

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - СОФИЯ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ-ПЛОВДИВ
гр.Пловдив ,бул."Марица"№ 122 тел./факс:032/62-89-94,Е-mail:riosv_plovdiv@dir.bg

Изм. № 1500-333/2009 год.

До Община Сопот

Приложено, изпращаме Ви Решение с № ПВ-154- ПР /2009 год . за:

“Изграждане на къща за гости”

местоположение: имот № 173022, землище на гр. Сопот

Възложител: Любов Юриевна Калин гр. Сопот, ул. „1-ви май” № 18

В съответствие с изискванията на чл. 8, ал. 3 от Наредбата за условията и реда на извършване на ОВОС на инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии е необходимо да поставите съобщение за горното Решение на обществено достъпно място и на интернет страницата Ви.

Приложение : Съгласно текста

Директор :

/ И. Йотков





РЕШЕНИЕ № ПВ –154 -ПР/2009 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание: чл. 93, ал. 1 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда(ОВОС); чл.7 ал.1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (НУРИОВОС), чл.31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР); чл. 40 ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда на извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони(НУРИОС) и представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от НУРИОВОС и по чл.10, ал. 1 и ал.2 от НУРИОС

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за
инвестиционно предложение:“Изграждане на къща за гости”

местоположение: имот № 173022, землище на гр. Сопот

Възложител: Любов Юриевна Калин гр. Сопот, ул. „1-ви май” № 18

Характеристика на инвестиционното предложение: В земеделски имот с площ 1,35 дка, собственост на Възложителя, след промяна предназначението му, ще се проектира и изгради модерна сграда за отдих. Имотът е извън границите на защитени зони. Извършената преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона - ”Централен Балкан-буфер” с код BG 0001493, определя да не се извършва оценка на степента на въздействие върху нея.Инвестиционното предложение попада в обхвата на т.12, буква “в” от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда / ДВ.бр.91 /2002 год./ и чл.2 от Наредбата за оценка за съвместимост.

МОТИВИ:

I.Характеристика на предлаганото строителство, дейности, технологии: обем, производителност, мащабност , взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

- Експлоатацията и реализирането на инвестиционното предложение няма да доведе до генериране на опасни и производствени отпадъци. За дейностите с отпадъци е предвидено да се изпълнят изискванията на Закона за управление на отпадъците / ДВ.бр.86 /2003 год

- В хода на експлоатация на обекта не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда. При строителството се предвижда известно шумово натоварване и дискомфорт на околната среда. То ще бъде минимално, локализирано в рамките на ограничен район.

- Строителните дейности могат да доведат до незначително замърсяване на дъждовните води, паднали върху строителната площадка, което ще бъде временно и краткотрайно. Не се очаква влияние върху качеството на повърхностните и подземните води по време на експлоатацията

- Захранването на обекта с вода ще се осъществява от градски водопровод.

- Формираните битово-отпадъчни води ще се заустват след ЛПСОВ във филтрационен попивен кладенец.

- Не се очаква изхвърлянето на емисии замърсяващи атмосферния въздух, както и повишаване на шумовите нива в района.

II. Местоположение в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района :

- Инвестиционното предложение ще се реализира в имот № 173022, землище на гр. Сопот
- Избраното местоположение е в периферията на населено място и не се очакват отрицателни въздействия, свързани с наднормен шум
- Малка е вероятността от засягане на качествата и регенеративната способност на природните ресурси в района.

III. Способността от асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

- Реализацията на инвестиционното предложение ще бъде извън границите на защитени зони, съгласно чл. 5 от Закона за биологичното разнообразие и не се очаква да настъпи значително въздействие на компонентите на околната среда.
- Инвестиционното предложение ще се реализира извън границите на защитени територии, съгласно Закона за защитените територии.

IV. Характеристика на потенциалните въздействия-териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота, обратимост:

- Териториалния обхват на въздействие в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на имота.
- Реализацията на предложението не предполага трансгранично въздействие.
- Въздействието в резултат на експлоатацията на бъдещия обект ще бъде дълготрайно, съгласно срока на експлоатацията му.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии :

- Възложителят е уведомил Общината и засегнатото население за своето инвестиционно предложение. Не са изразени устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на Възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят /новият Възложител/ трябва да уведоми РИОСВ, гр. Пловдив до 14 дни след настъпване на измененията. Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно-процесуалния кодекс.

25.08.2009 г.

Директор на РИОСВ

