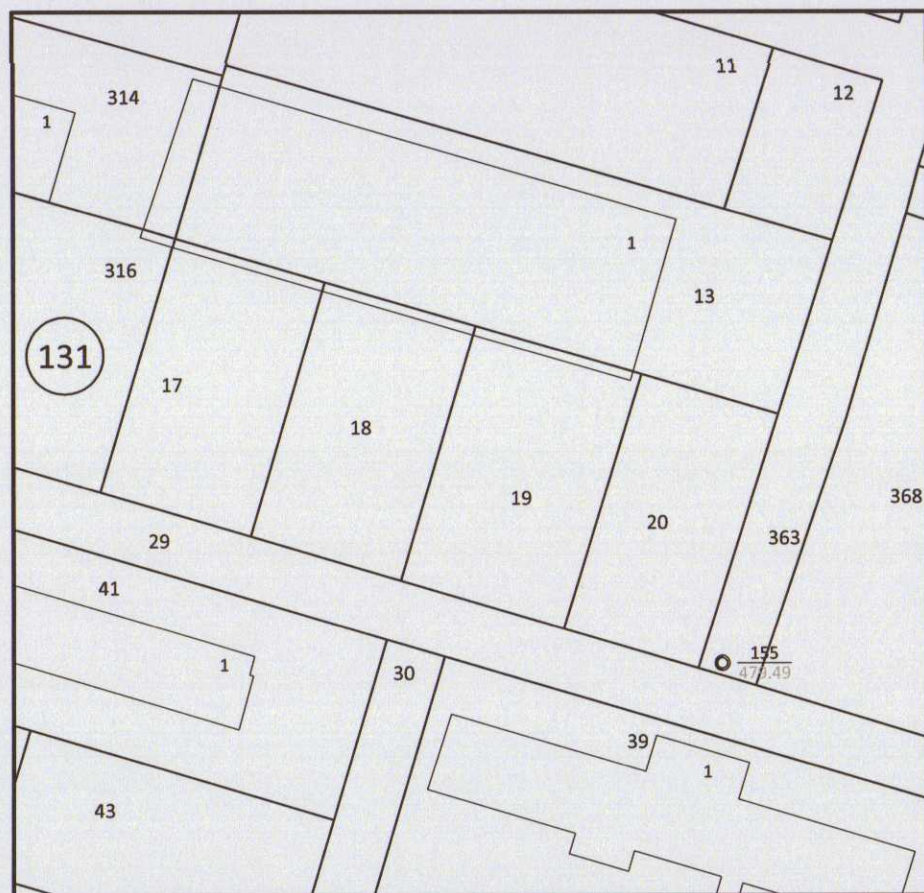


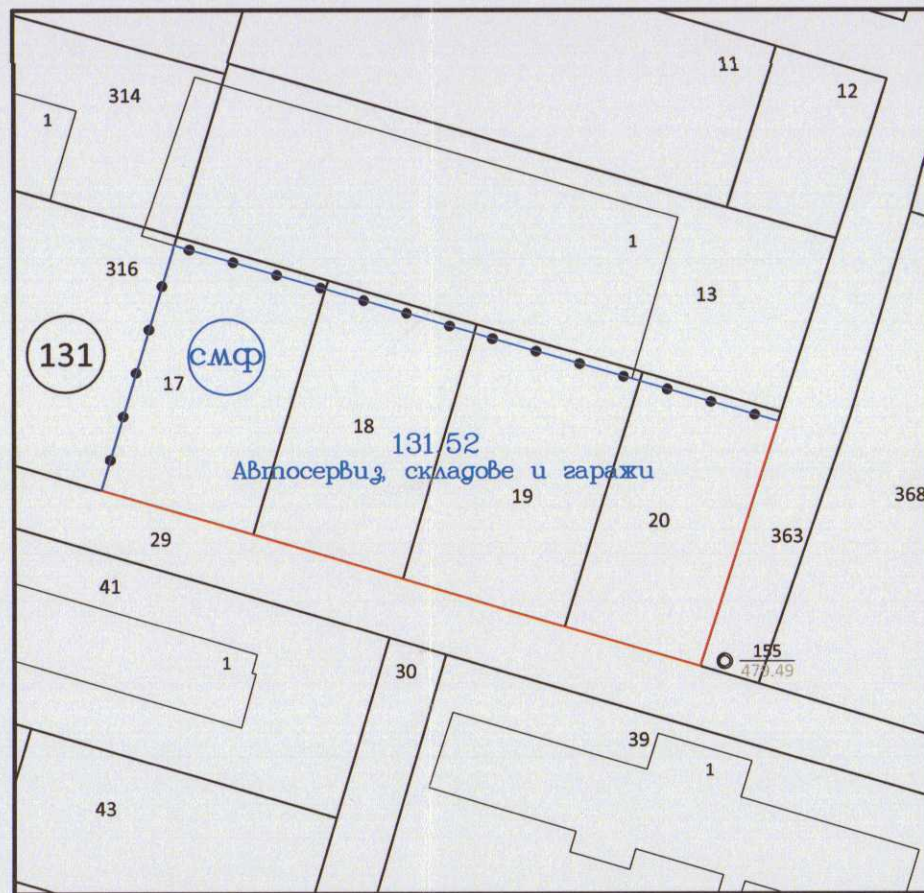
ОПОРЕН ПЛАН - М 1:1000

в териториалният обхват на ПИ с ид.68080.131.17, 68080.131.18, 68080.131.19 и 68080.131.20 м. Малкия друм по КККР на гр. Сопот, общ. Сопот, одобрени със зап.№ РД-18-8/ 11.03.2011 г. на ИД на АГКК



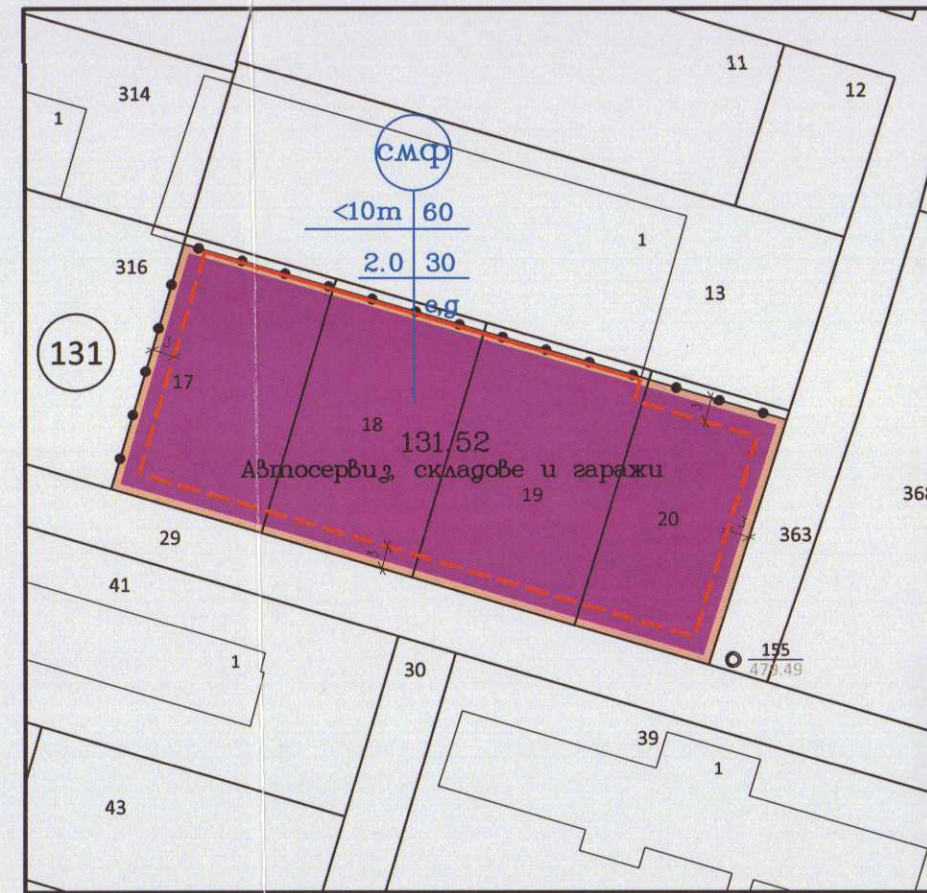
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ - М 1:1000

в териториалният обхват на ПИ с ид.68080.131.17, 68080.131.18, 68080.131.19 и 68080.131.20 м. Малкия друм по КККР на гр. Сопот, общ. Сопот - създава УПИ 131.52 - Автосервиз, складове и гаражи



ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ - М 1:1000

за новообразуван УПИ 131.52 - Автосервиз, складове и гаражи



I. Технически показатели на ПИ:

- 68080.131.17 729 кв. м.
- 68080.131.18 729 кв. м.
- 68080.131.19 797 кв. м.
- 68080.131.20 662 кв. м.

II. Технически показатели на УПИ:

- УПИ 131.52 2814 кв. м.

III. Градоустройствени показатели на проектни УПИ:

Номер на поземлен имот или на урегулиран поземлен имот	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Етажност (височина в м)		Градоустройствени параметри				Начин на застрояване	
			задължителна	максимална	плътност на застрояване	К инт	минимална озеленена площ	Свободно - е	Свързано в два съседни имота - д	Свързано - с
131.52	Смф	Автосервиз, складове и гаражи	<10	60	2.0	30	•	•		

ЛЕГЕНДА:

- регулационни линии
- граница на промяна на режима на устройство и застрояване
- задължителна линия на застрояване
- ограничителна линия на застрояване
- Смесена многофункционална устройствена зона /Смф/

Забележка:

1. Съгласно действащият ОУП на община Сопот, поземлените имоти попадат в зона СМФ2 за многофункционално ползване.

ТРАСИРВЪЧНИ ДАННИ на проектен УПИ 131.52

X,m	Y,m
1 4723936.383	438819.255
2 4723959.700	438739.359
3 4723927.251	438729.737
4 4723903.905	438808.974



Проектант ПР: /инж. Ст. Цочев/



Проектант ПЗ: /арх. А. Нечева/

ОБЕКТ:	ПУП - ПРЗ в териториалният обхват на ПИ с ид. 68080.131.17, 68080.131.18, 68080.131.19 и 68080.131.20 м. Малкия друм по КККР на гр. Сопот, общ. Сопот - създава УПИ 131.52 - Автосервиз, складове и гаражи
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	СЛАВЧО СТЕФАНОВ КИСЕЛЯРСКИ
ЧЕРТЕЖ:	ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЧАСТ:	ПУП
ФАЗА:	еднофазно
МАЩАБ:	М 1:1000
дата:	2021 год.
ПРОЕКТАНТ:	инж. Ст. Цочев, рег.№ 29108, КИИП арх. А. Нечева, рег.№ 01437, КАБ