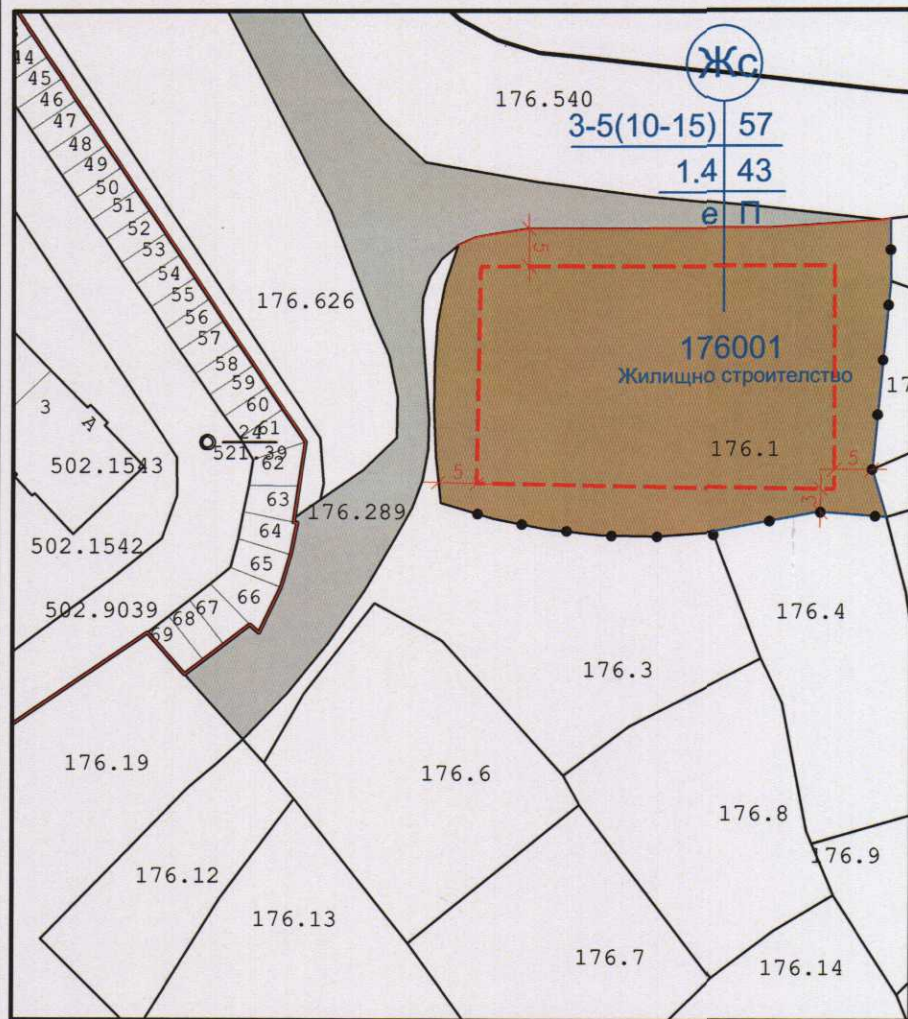




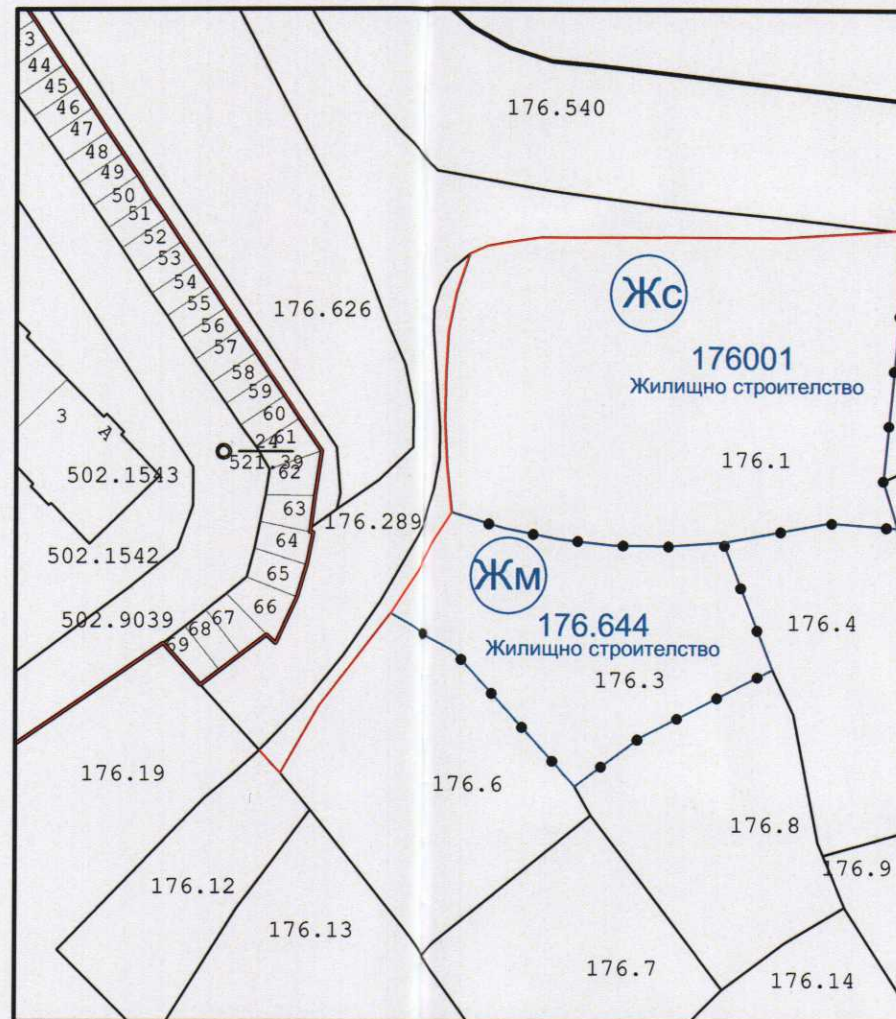
### КОМБИНИРАНА СКИЦА - М 1:1000

между действащ ПУП-ПРЗ, одобрен със зап.№ РД-09-192/ 2007 г. и по КККР на гр. Сопот, одобрени със зап.№ РД-18-8/ 11.03.2011 г., на ИД на АГКК



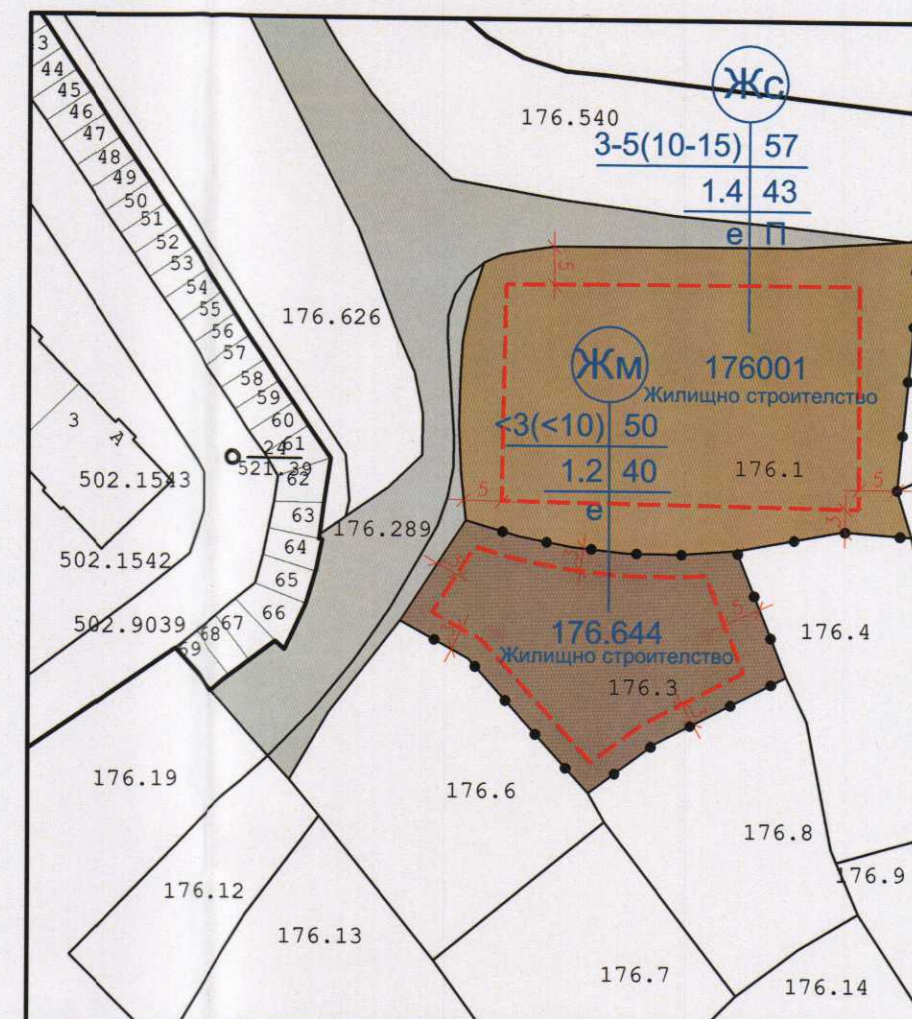
### ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ - М 1:1000

в териториалният обхват на ПИ с ид.68080.176.3 м.Сарая по КККР на гр. Сопот, общ. Сопот - създава УПИ 176.644 за ЖИЛИЩНО СТРОИТЕЛСТВО



### ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ - М 1:1000

на новообразуван УПИ 176.644 за ЖИЛИЩНО СТРОИТЕЛСТВО



**ЛЕГЕНДА:**

- - регулационни линии
- - граница на промяна на режима на устройство и застрояване
- - - - ограничителна линия на застрояване
- Устройствена зона за ниско жилищно застрояване /Жм/
- Устройствена зона за средно жилищно застрояване /Жс/
- Второстепенна обслужваща улица

Забележка: Съгласно действащият ОУП на община Сопот, ПИ с ид.68080.176.3, попада в зона 73 на земеделски територии с допустима промяна на предназначението за ниско жилищно строителство.

**I. Технически показатели на ПИ:**  
68080.176.3 ..... 1191 кв. м.

**II. Технически показатели на УПИ:**  
УПИ 176.3 ..... 1044 кв. м.

**III. Градоустройствени показатели на проектни УПИ:**

Номер на поземлен имот на урегулиран поземлен имот	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение за допълнителна	Етажност (височина в м)		Градоустройствени параметри			Начин на застрояване		
			максимална	възможна "от-до"	плътност на застрояване	К инт	минимална озеленена площ	Свободно - е	Свързано в два съседни имота - с	Свързано - с
176.644	Жм	Жилищно строителство	<3(<10)		50	1.2	40	●		

**ТРАСИРЪЧНИ ДАННИ на проектен УПИ 176.644**

№	X,m	Y,m
1	4724826.962	439793.214
2	4724813.703	439784.537
3	4724808.699	439793.567
4	4724790.990	439809.595
5	4724797.527	439818.347
6	4724806.392	439835.728
7	4724823.142	439829.179
8	4724822.602	439821.902
9	4724822.718	439814.614
10	4724823.497	439807.361
11	4724824.907	439800.215

КМ ЛАН НА УРЕГУЛИРАНЕ ЗА ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ  
 ПЪЛНА ПРОЕКТИРНА ПРАВОСПОСОБНОСТ  
 Регистрационен № 29108  
 Проектант ПР: ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПИ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА  
 ПЪЛНА ПРОЕКТИРНА ПРАВОСПОСОБНОСТ  
 арх. Стойко Цочев  
 Пер. № 01431  
 дата: ..... подпис: .....

Проектант ПЗ: ..... / арх. Д. Дочев /

ОБЕКТ:	ПУП - ПРЗ в териториалният обхват на ПИ с ид.68080.176.3 м.Сарая по КККР на гр. Сопот, общ. Сопот - създава УПИ 176.644 за "Жилищно строителство"
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	ДАНАИЛ ВЕЛЕВ ВЕЛЕВ
ЧЕРТЕЖ:	ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЧАСТ:	ПУП
ФАЗА:	еднофазно
МАЩАБ:	М 1:1000
дата:	2020 год.
ПРОЕКТАНТ:	инж. Стойко Цочев, рег.№ 29108, КИИП арх. Дочо Дочев, рег.№ 01431, КАБ