

# ОПОРЕН ПЛАН - М 1:1000

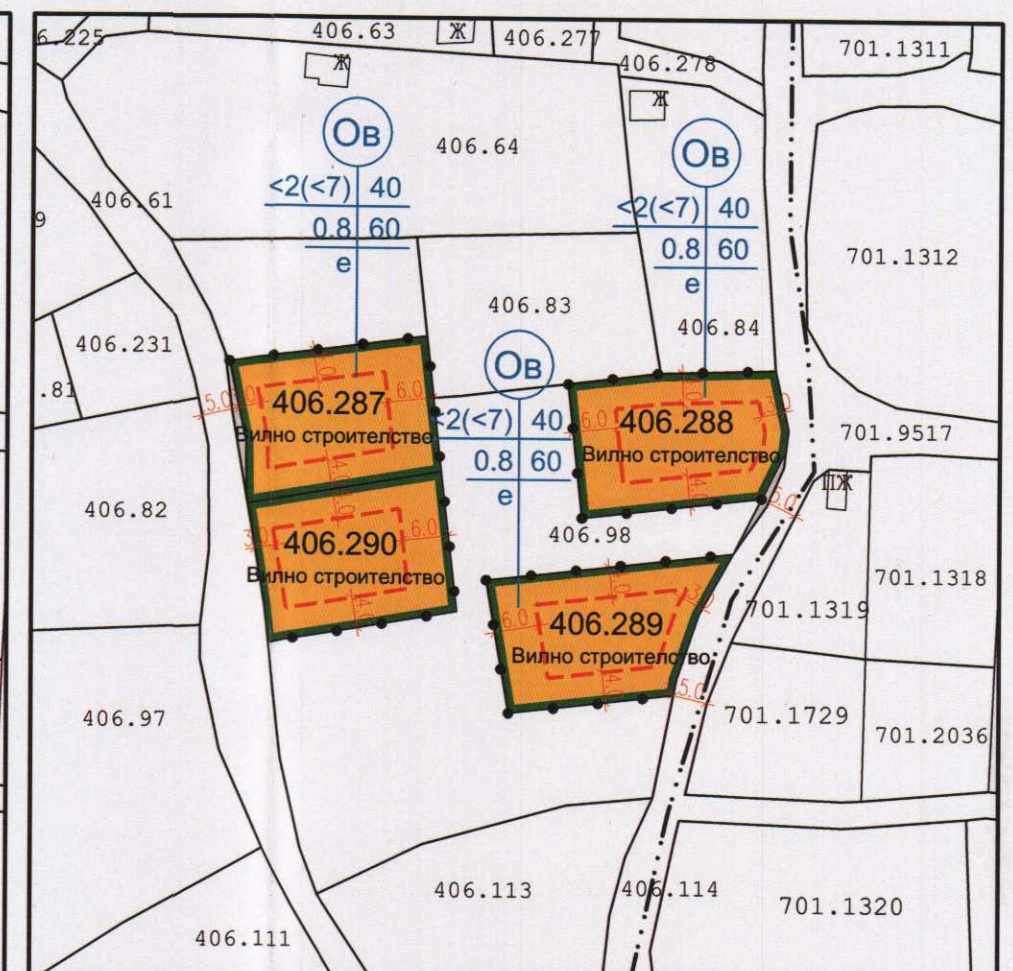
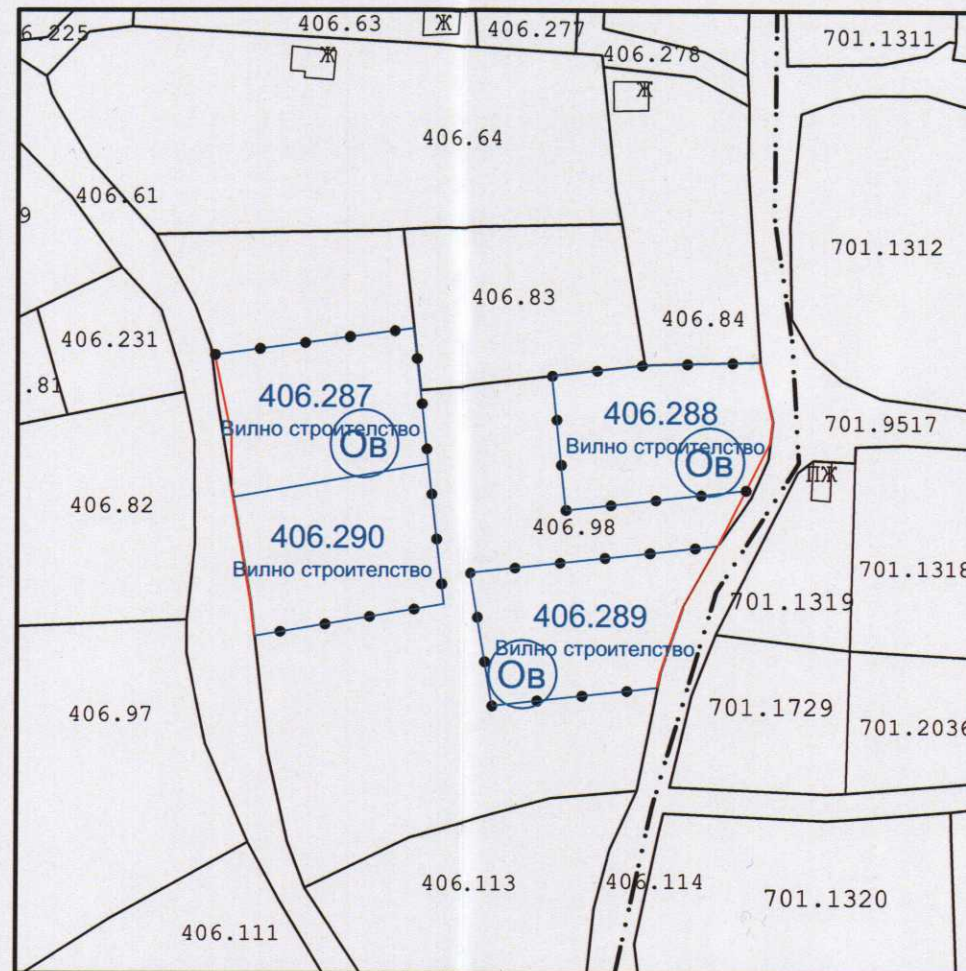
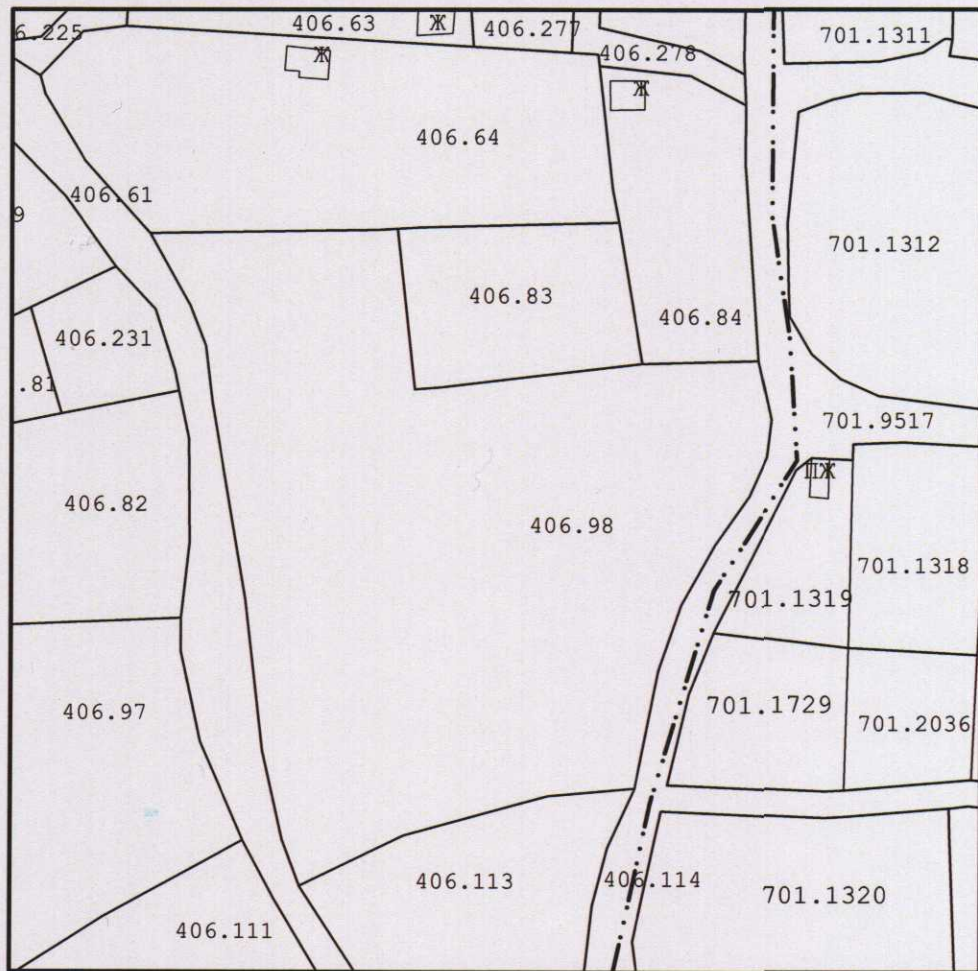
в териториалният обхват на ПИ с ид.68080.406.98 м.Яса тепе по КККР на гр. Сопот, одобрени със зап.№ РД-18-8/ 11.03.2011 г., на ИД на АГКК

# ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ - М 1:1000

в териториалният обхват на ПИ с ид.68080.406.98 м.Яса тепе по КККР на гр. Сопот, общ. Сопот - създава УПИ 406.287 406.288, 406.289 и 406.290 за "Вилно строителство"

# ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ - М 1:1000

на новообразуван УПИ 406.287, 406.288, 406.289 и 406.290 за "Вилно строителство"



### I. Технически показатели на ПИ:

68080.406.98 ..... 4164 кв. м.

### II. Технически показатели на УПИ:

УПИ 406.287 ..... 480 кв. м.  
 УПИ 406.288 ..... 480 кв. м.  
 УПИ 406.289 ..... 480 кв. м.  
 УПИ 406.290 ..... 480 кв. м.

### III. Градоустройствени показатели на проектни УПИ:

Номер на поземлен имот или на урегулиран поземлен имот	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Етажност (височина в м)		Градоустройствени параметри				Начин на застрояване	
			задължителна	максимална	възможна "от-до"	плътност на застрояване	К инт	минимална озеленена площ	Свободно - е	Свързано в два съседни имота - с
406.287	ОВ	Вилно строителство	<2(<7)		40	0.8	60	●		
406.288	ОВ	Вилно строителство	<2(<7)		40	0.8	60	●		
406.289	ОВ	Вилно строителство	<2(<7)		40	0.8	60	●		
406.290	ОВ	Вилно строителство	<2(<7)		40	0.8	60	●		

### ЛЕГЕНДА:

- регулационни линии
- граница на промяна на режима на устройство и застрояване
- ограничителна линия на застрояване
- Вилна зона /ОВ/
- Разширение на път

Забележка: Съгласно действащият ОУП на община Сопот, ПИ с ид.68080.404.98, попада в зона 4/ОВ - Зона за вилен одих

### ТРАСИРВЪЧНИ ДАННИ на проектен УПИ 406.290

№	X,m	Y,m
20	4723937.79	441290.94
21	4723919.23	441292.97
22	4723914.97	441267.95
23	4723933.40	441265.07

### ТРАСИРВЪЧНИ ДАННИ на проектен УПИ 406.287

№	X,m	Y,m
1	4723955.69	441288.94
2	4723952.22	441262.62
3	4723941.22	441264.90
4	4723933.99	441264.97
5	4723933.40	441265.07
6	4723937.79	441290.94

### ТРАСИРВЪЧНИ ДАННИ на проектен УПИ 406.288

№	X,m	Y,m
7	4723949.21	441307.71
8	4723931.48	441309.68
9	4723934.15	441333.49
10	4723940.42	441336.70
11	4723943.21	441337.04
12	4723951.10	441335.31
13	4723950.67	441320.01

### ТРАСИРВЪЧНИ ДАННИ на проектен УПИ 406.289

№	X,m	Y,m
14	4723907.97	441321.88
15	4723905.48	441299.70
16	4723923.14	441296.97
17	4723926.66	441329.67
18	4723918.60	441325.23
19	4723910.02	441322.29



Проектант ПР: .....  
 ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ  
 инж. Ст. Цочев  
 арх. ДОЧО А. ПОЧЕВ  
 рег. № 01431  
 дата: ..... годинис: .....

Проектант ПЗ: ..... / арх. Д. Дочев /

ОБЕКТ:	ПУП - ПРЗ в териториалният обхват на ПИ с ид.68080.406.98 м.Яса тепе по КККР на гр. Сопот, общ. Сопот - създава УПИ 406.287, 406.288, 406.289 и 406.290 за "Вилно строителство"
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	АННА МАТЕЕВА БАТАЛОВА
ЧЕРТЕЖ:	ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЧАСТ:	ПУП
ФАЗА:	еднофазно
МАЩАБ:	М 1:1000
дата:	2020 год.
ПРОЕКТАНТ:	инж. Стойко Цочев, рег.№ 29108, КИИП арх. Дочо Дочев, рег.№ 01431, КАБ