

ОПОРЕН ПЛАН - М 1:1000

в териториалният обхват на ПИ с ид.68080.4.11 и 68080.4.6 м.Розите по КККР на гр. Сопот, общ. Сопот, одобрени с зап.№ РД-18-8/ 11.03.2011 г. на ИД на АГКК



ЛЕГЕНДА:

- регулационни линии
- граница на промяна на режима на устройство и застрояване
- ограничителна линия на застрояване
- Смесена многофункционална устройствена зона /Смф/

Забележка:

1. Съгласно действащият ОУП на община Сопот, ПИ с ид.68080.4.11 и 68080.4.6, попада в зона 70 с допустима промяна на предназначението за многофункционално ползване.

I. Технически показатели на ПИ:

68080.4.11 3200 кв. м.
68080.4.6 12996 кв. м.

II. Технически показатели на УПИ:

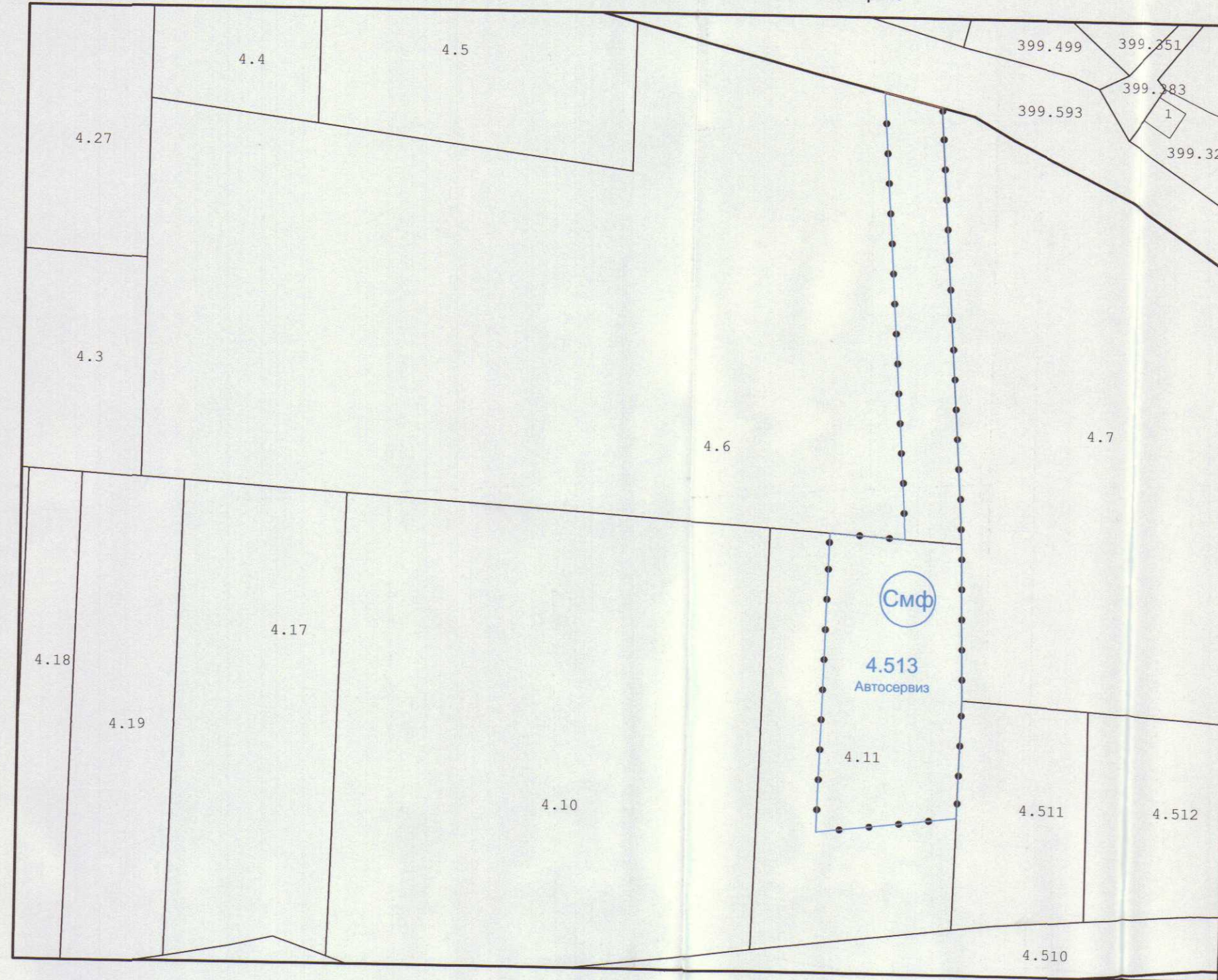
УПИ 4.513 2575 кв. м.

III. Градоустройствени показатели на проектни УПИ:

Номер на поземелен имот или на урегулиран поземелен имот	Устройствена зона	Поземелен имот с установено предназначение	задължителна	Етажност (височина в м)		Градоустройствени параметри				Начин на застрояване	
				максимална	възможна "от-до"	плътност на застрояване	К инт	минимална разгледана площ	Свободно е	Свързано в два ръсидни имота	Свързано - с
4.513	Смф	Автосервиз	<10	60	2.0	30	•				

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ - М 1:1000

в териториалният обхват на ПИ с ид.68080.4.11 и 68080.4.6 м.Розите по КККР на гр. Сопот, общ. Сопот, създава УПИ 4.513 - Автосервиз



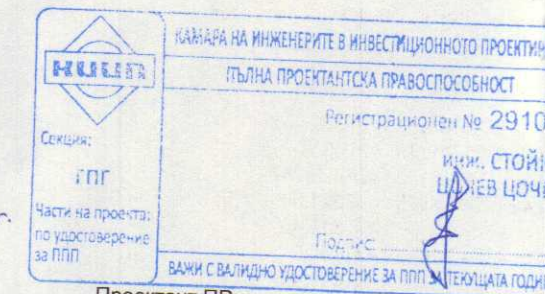
КООРДИНАРЕН РЕГИСТЪР

на граничните точки УПИ 4.513 - Автосервиз
Координатна система: БГС2005 Кад.

No.	X,m	Y,m
1	4724869.62	437632.20
2	4724780.33	437638.03
3	4724781.30	437622.98
4	4724721.65	437621.36
5	4724724.96	437649.45
6	4724748.43	437650.07
7	4724779.59	437649.40
8	4724866.75	437643.71

РЗИ - Пловдив

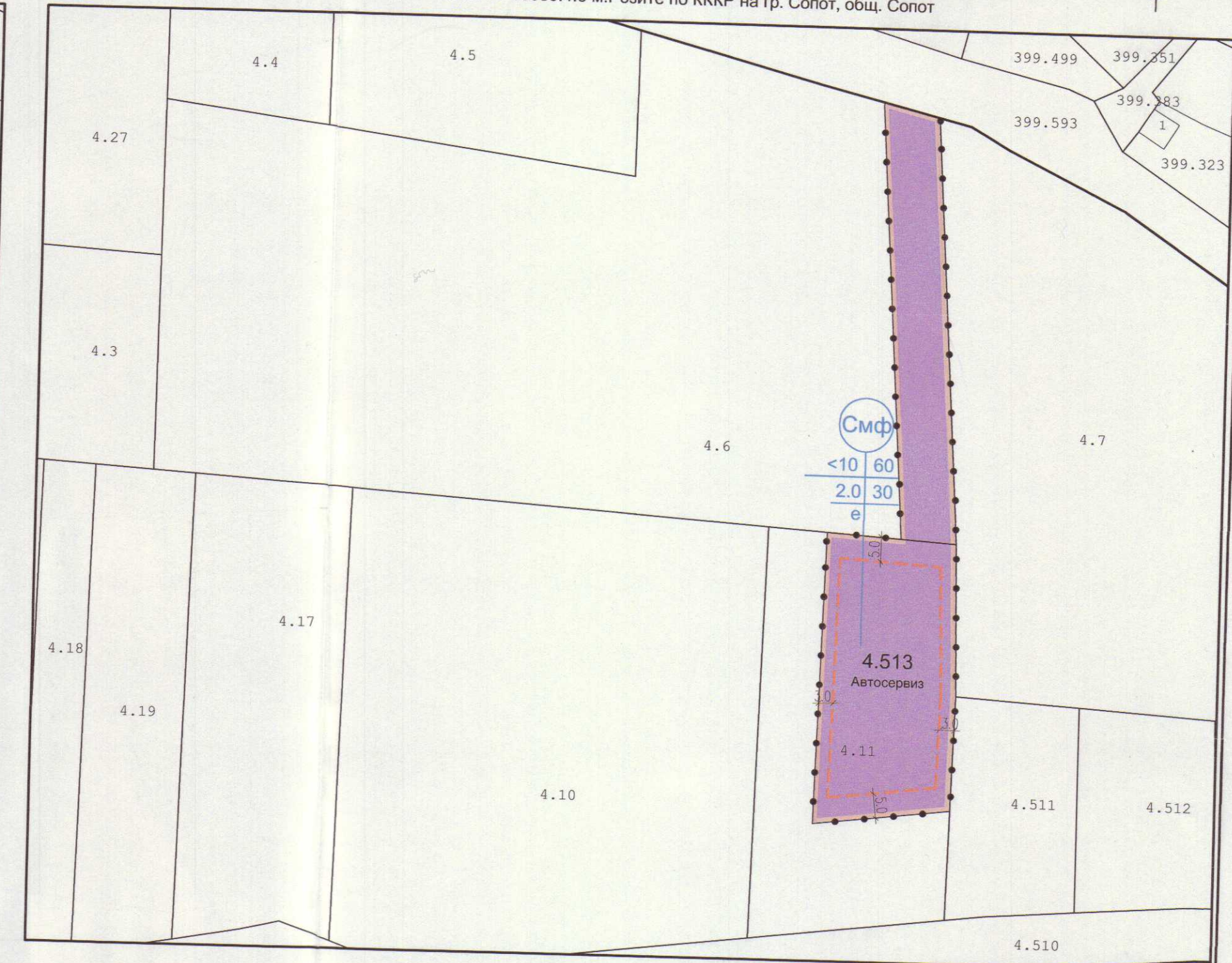
Съгласува:
Проект № РЗ-159-525/02.12.2021г.
Нач.отдел ПБПЗ и ЗТЕ



Проектант ПР: / инж. Ст. Цочев /

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ - М 1:1000

на новообразуван УПИ 4.513 - Автосервиз в в териториалният обхват на ПИ с ид.68080.4.11 и 68080.4.6 м.Розите по КККР на гр. Сопот, общ. Сопот



Проектант ПЗ: / арх. А. Нечева /

ОБЕКТ:	ПУП - ПРЗ в териториалният обхват на ПИ с ид.68080.4.11 и 68080.4.6 м.Розите по КККР на гр. Сопот, общ. Сопот - създава УПИ 4.513 - Автосервиз
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	БОЯН НИКОЛАЕВ НОНЧЕВ
ЧЕРТЕЖ:	ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЧАСТ:	ПУП
ФАЗА:	еднофазно
МАЩАБ:	М 1:1000
дата:	2021 год.
ПРОЕКТАНТ:	инж. Ст. Цочев, рег.№ 29108, КИИП арх. А. Нечева, рег.№ 01437, КАБ