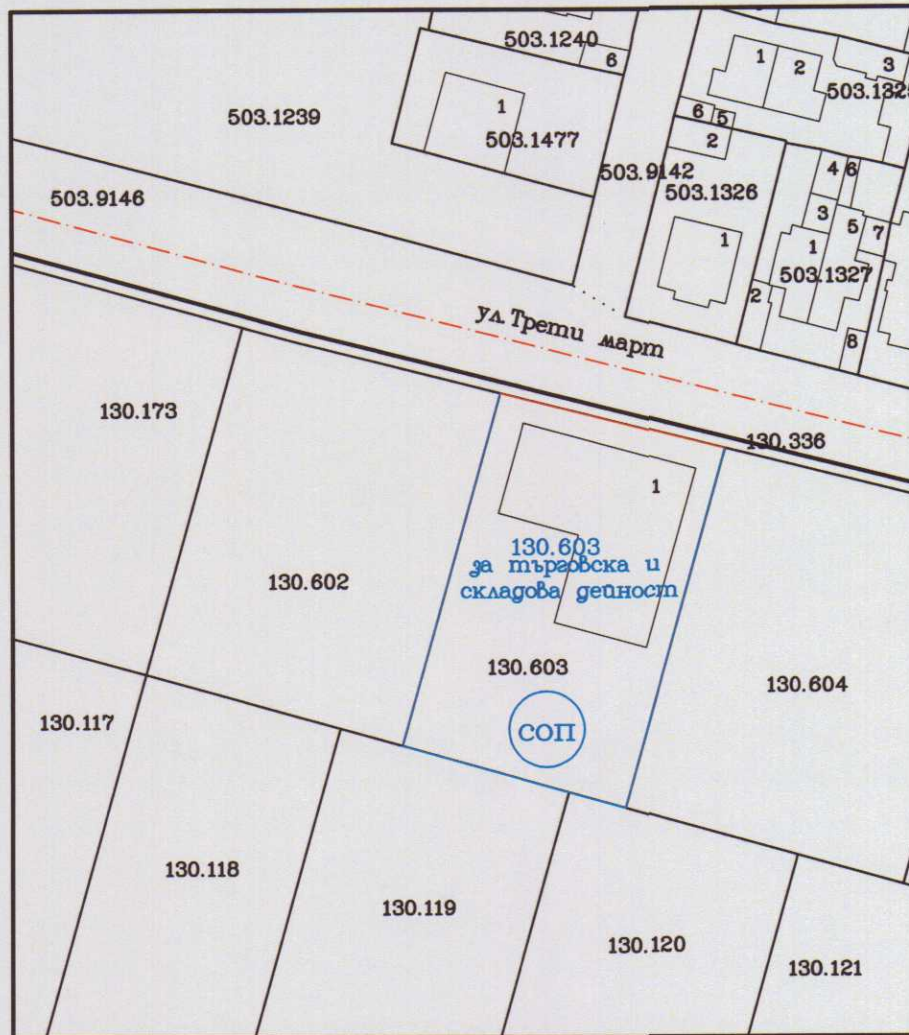


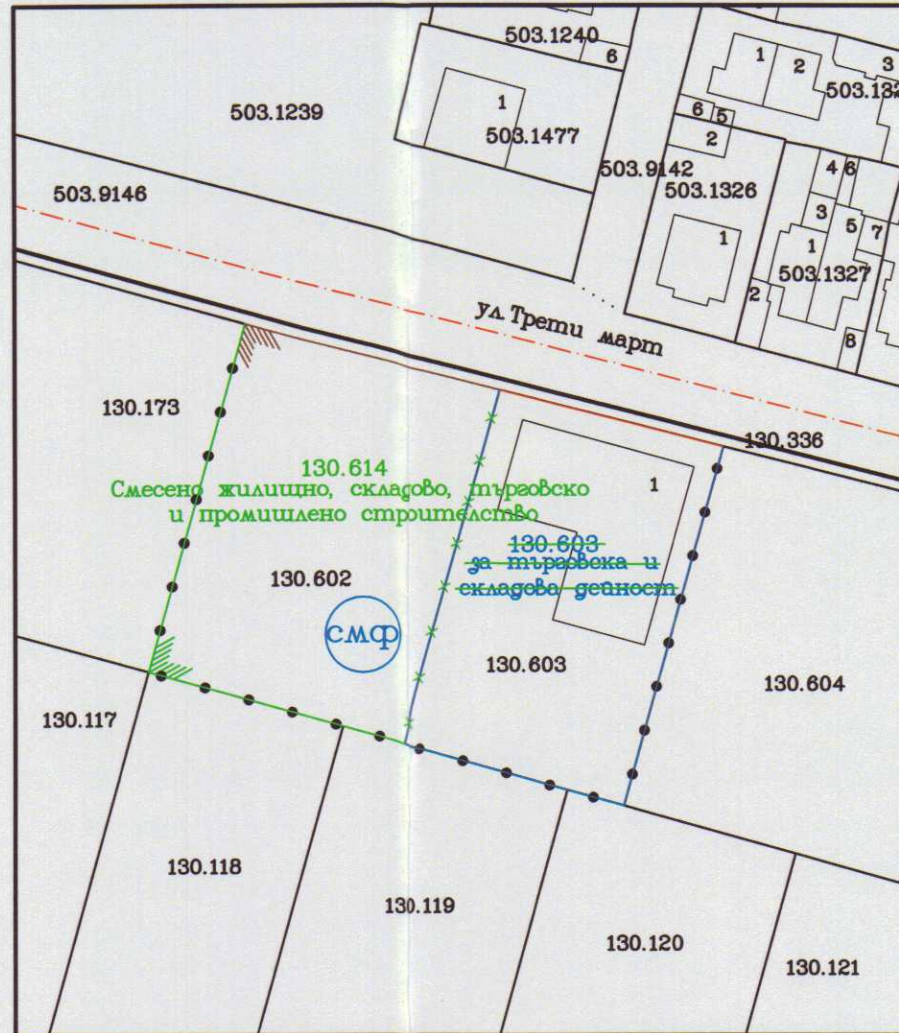
### КОМБИНИРАНА СКИЦА - М 1:1000

между 1). УПИ 130.603- за търговска и складова дейност, одобрен със зап.№ РД-09-66/05.02.2019 г. и 2). действащата КККР на гр. Сопот, общ. Сопот, одобрени със зап.№ РД-18-8/ 11.03.2011 г. на ИД на АГКК



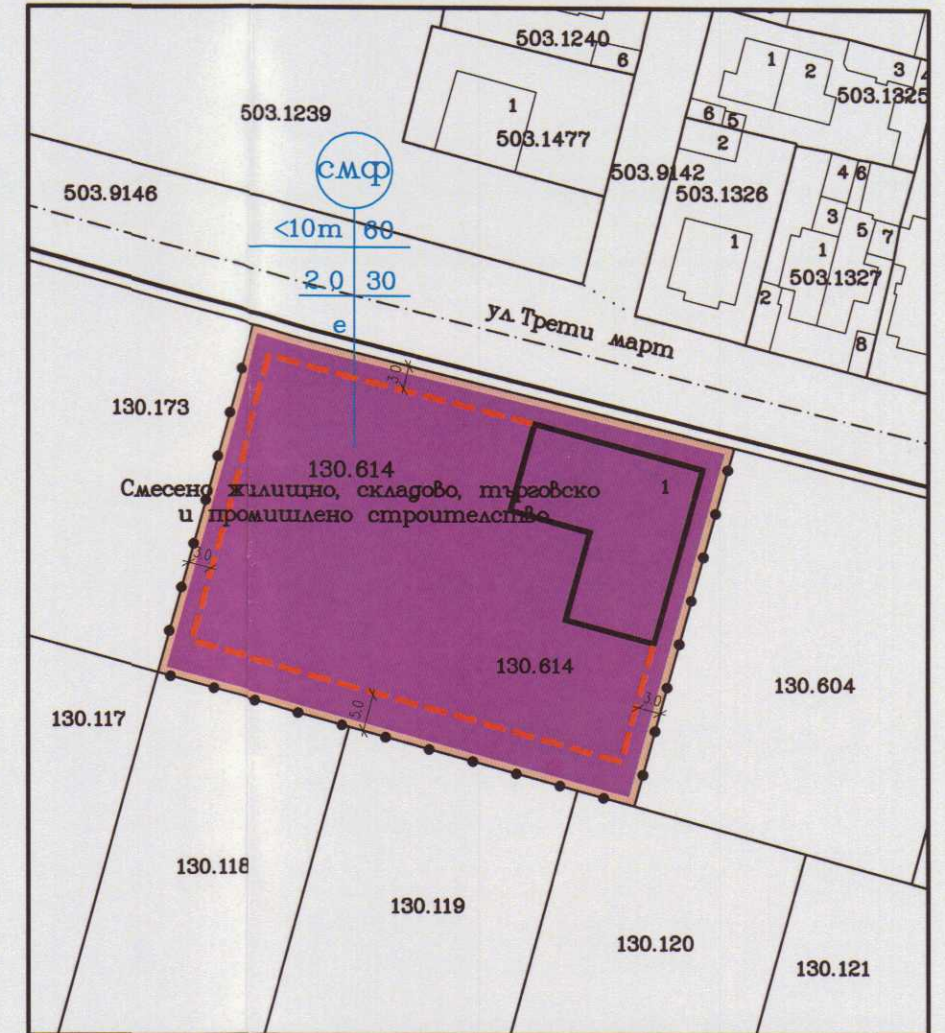
### ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ - М 1:1000

частично за УПИ 130.603- за търговска и складова дейност, създава УПИ 130.614- Смесено жилищно, складово, търговско и промишлено строителство, в обхвата на ПИ с ид.68080.130.602 и 68080.130.603 м."Малкия друм" по КККР на гр. Сопот, общ. Сопот



### ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ - М 1:1000

за новообразуван УПИ 130.614- Смесено жилищно, складово, търговско и промишлено строителство, в обхвата на ПИ с ид.68080.130.602 и 68080.130.603 м."Малкия друм" по КККР на гр. Сопот, общ. Сопот



#### I. Технически показатели на ПИ:

68080.130.602 ..... 1698 кв. м.  
68080.130.603 ..... 1500 кв. м.

#### II. Технически показатели на УПИ:

УПИ 130.603 ..... 1500 кв. м.  
Новообр. УПИ 130.614 ..... 3198 кв. м.

#### III. Градоустройствени показатели на проектни УПИ :

Номер на поземлен имот или на урегулиран поземлен имот	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Етажност (височина в м)		Градоустройствени параметри				Начин на застрояване		
			максимална	възможна "от-до"	плътност на застрояване	К инт	минимална озеленена площ	Свободно - е	Свързано в диа	Свързано в диа	Свързано - с
130.614	Смф	Смес. жил., скл., търг. и пром. стр.	<10		60	2.0	30	•			

#### ЛЕГЕНДА:

- - регулационни линии
- - изменение на регулация
- - граница на промяна на режима на устройство и застрояване
- - - - ограничителна линия на застрояване
- - запазващо се застрояване
- Смесена многофункционална устройствена зона /Смф/

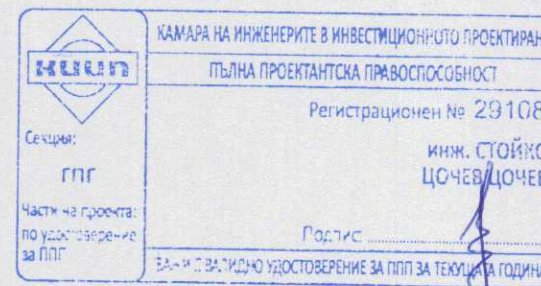
#### Забележка:

1. Съгласно действащият ОУП на община Сопот, ПИ с ид.68080.130.602 и 68080.130.603, попада в зона СМФ2 за многофункционално ползване.

#### КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР НА ПОДРОБИНИТЕ ТОЧКИ БГС2005 Кад.

#### УПИ 130.614

No.	X,m	Y,m
1	4724024.74	439191.58
2	4724070.82	439204.41
3	4724054.59	439268.32
4	4724007.05	439255.09



Проектант ПР: ..... / инж. Ст. Цочев /



Проектант ПЗ: ..... / арх. А. Нечева /

ОБЕКТ:	ПУП - ИПРЗ частично за УПИ 130.603- за търговска и складова дейност, създава УПИ 130.614- Смесено жилищно, складово, търговско и промишлено строителство, в обхвата на ПИ с ид. 68080.130.602 и 68080.130.603 м."Малкия друм" по КККР на гр. Сопот, общ. Сопот
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	1. ДАФИН СТОЙКОВ СТОЙКОВ 2. БАГРЯНА КРАСИМИРОВА НЕДЕЛЧЕВА
ЧЕРТЕЖ:	ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЧАСТ:	ПУП
ФАЗА:	еднофазно
МАЩАБ:	М 1:1000
дата:	2023 год.
ПРОЕКТАНТ:	инж. Стойко Цочев, рег.№ 29108, КИИП арх. Антоанета Нечева, рег.№ 01437, КАБ