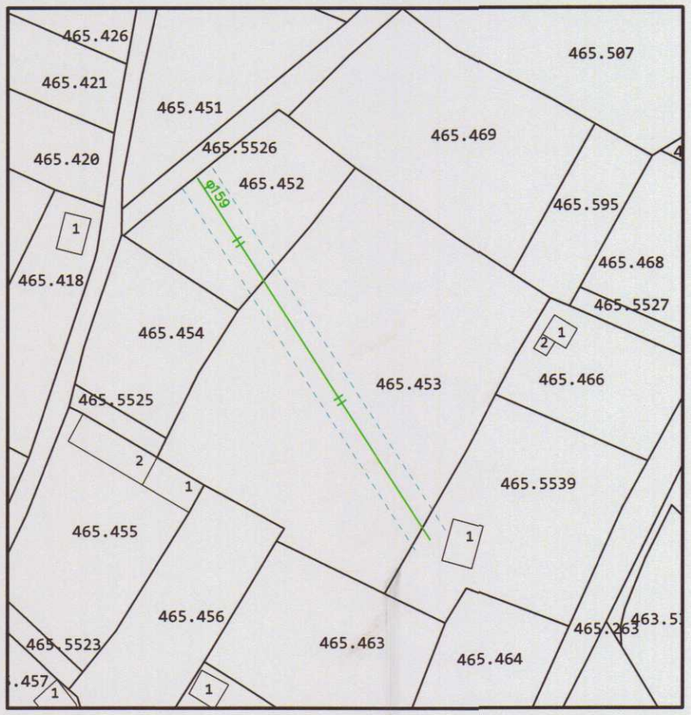
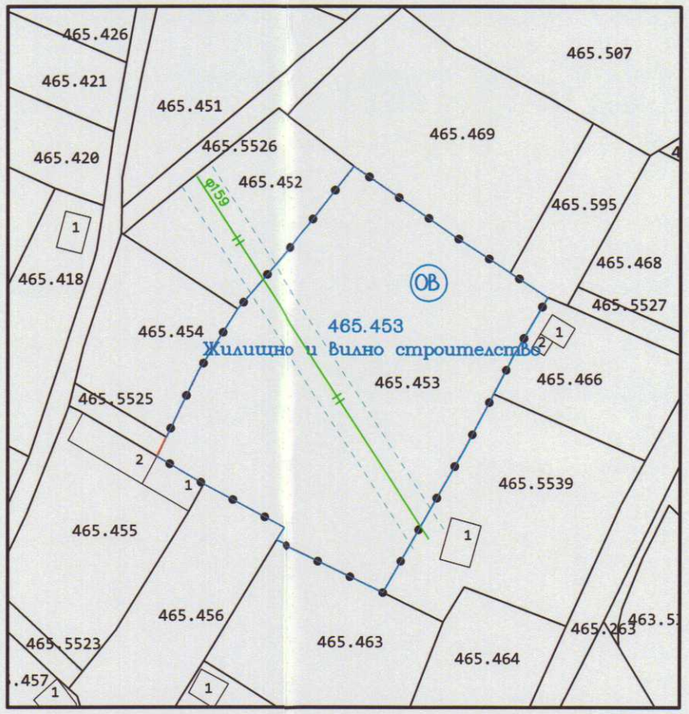
ОПОРЕН ПЛАН - М 1:1000

в териториалният обхват на ПИ с ид.68080.465.453 м.Манастирски лозя по КККР на гр. Сопот, общ. Сопот, одобрени със зап.№ РД-18-8/ 11.03.2011 г. на ИД на АГКК



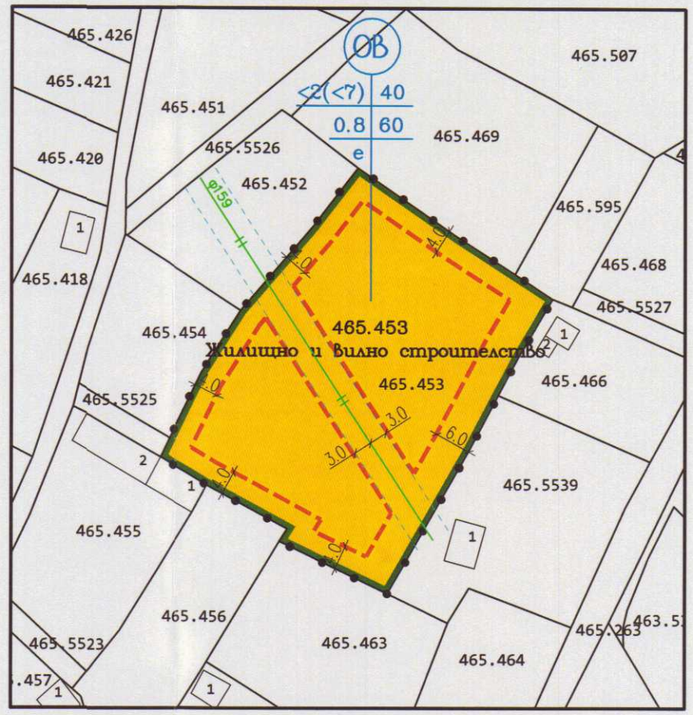
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ - М 1:1000

в териториалният обхват на ПИ с ид.68080.465.453 м.Манастирски лозя по КККР на гр. Сопот, общ. Сопот, създава УПИ 465.453 за "Жилищно и вилно строителство"



ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ - М 1:1000

на новообразуван УПИ 465.453 за "Жилищно и вилно строителство"



I. Технически показатели на ПИ:

68080.465.453 ..... 2433 кв. м.

II. Технически показатели на УПИ:

УПИ 465.453 ..... 2433 кв. м.

III. Градоустройствени показатели на проектни УПИ :

Номер на поземлен имот и/или на урегулиран поземлен имот	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Етажност (височина в м)			Градоустройствени параметри			Начин на застрояване		
			задължителна	максимална	възможна "от-до"	плътност на застрояване	К инт	минимална озеленена площ	Свободно - е	Свързано в два съседни имота-д	Свързано - с
465.453	Ов	Жилищно и Вилно строителство		<2(<7)		40	0.8	60	●		

ЛЕГЕНДА:

- регулационни линии
- граница на промяна на режима на устройство и застрояване
- ограничителна линия на основното застрояване
- съществуващ водопровод ф159
- сервитута ивица
- Вилна зона /Ов/

Забележка: Съгласно действащият ОУП на община Сопот, ПИ с ид.68080.465.453, попада в зона 2/Ов - Зона за вилен отдих

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 29108
инж. СТОЙКО ЦОЧЕВ ЦОЧЕВ
Секция: ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ПЛП
Подпис .....
ЗА ПЛАНИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПЛП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

Проектант ПР: .....
/ инж. Ст. Цочев /

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. АНТОАНЕТА Й. НЕЧЕВА
Рег. №: 01437
дата ..... подпис .....

Проектант ПЗ: .....
/ арх. А. Нечева /

ОБЕКТ:	ПУП - ПРЗ в териториалният обхват на ПИ с ид.68080.465.453 м.Манастирски лозя по КККР на гр. Сопот, общ. Сопот, създава УПИ 465.453 за "Жилищно и вилно строителство"
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	ИЛИАН ИВАНОВ ТРИФОНОВ
ЧЕРТЕЖ:	ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЧАСТ:	ПУП
ФАЗА:	еднофазно
МАЩАБ:	М 1:1000
дата:	2022 год.
ПРОЕКТАНТ:	инж. Стойко Цочев, рег.№ 29108, КИИП арх. Антоанета Нечева, рег.№ 01437, КАБ