

КОМБИНИРАНА СКИЦА - М 1:1000

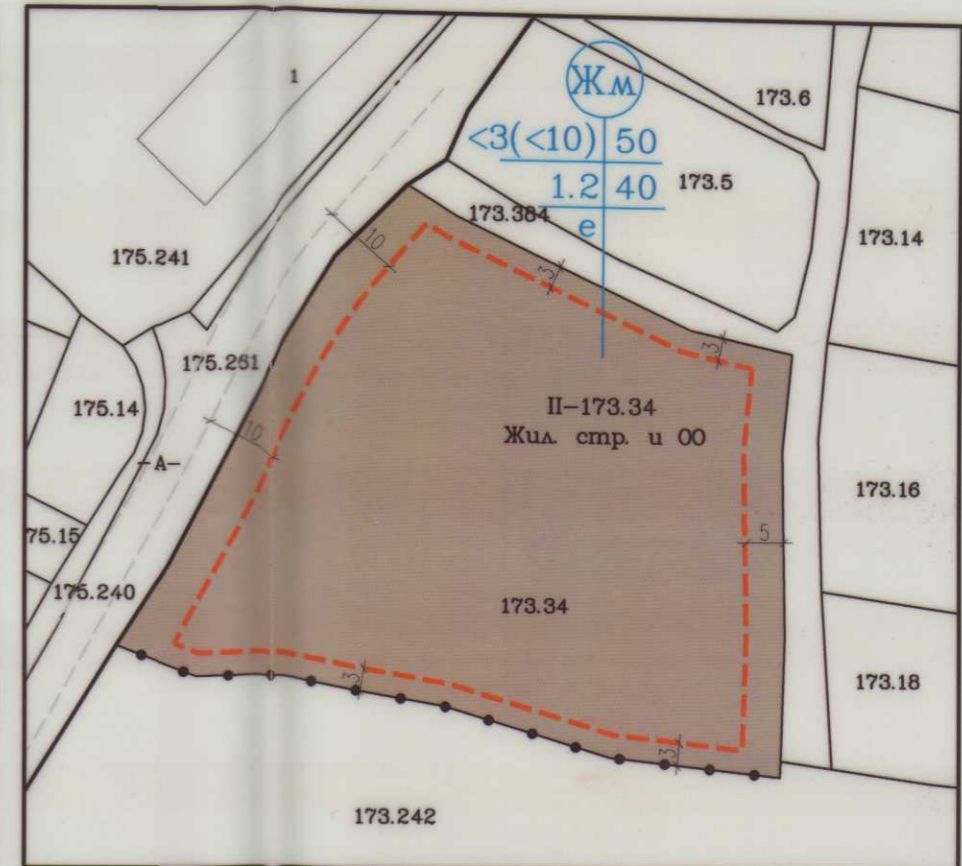
ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ - М 1:1000

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ - М 1:1000

между 1). УПИ II-173.34 Хотелски комплекс по плана гр. Сопот, одобрен със зап.№ ...../ ..... г. и 2). ПИ с ид.68080.173.34 м.Над техникума по КККР на гр. Сопот, общ. Сопот, одобрени със зап.№ РД-18-8/ 2011 г. на АГКК

частично за УПИ II-173.34 Хотелски комплекс /ПИ с ид.68080.173.34 м.Над техникума по КККР/ гр. Сопот, общ. Сопот, създава УПИ II-173.34 за Жилищно строителство и Обществено обслужване

за новообразуван УПИ II-173.34 за Жилищно строителство и Обществено обслужване



I. Технически показатели на ПИ:

68080.176.34 ..... 4534 кв. м.

II. Технически показатели на УПИ:

УПИ II-176.34 Хотелски комплекс ..... 4534 кв. м.

III. Технически показатели на нов УПИ:

УПИ II-176.34 Жил. стр. и ОО ..... 4534 кв. м.

IV. Градоустройствени показатели на проектни УПИ :

Номер на поземлен имот или на урегулиран поземлен имот	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Етажност (височина в м)		Градоустройствени параметри			Начин на застрояване		
			задължителна	максимална	възможна "от-до"	плътност на застрояване	K инт	минимална озеленена площ	Свободно - е	Свързано в два съседни имота - а
II-176.34	ЖМ	Жил. стр. и ОО	<3(<10)	50	1.2	40	•			

ЛЕГЕНДА:

- - регулационни линии
- - изменение на регулация
- - граница на промяна на режима на устройство и застрояване
- - - - ограничителна линия на основното застрояване
- Жилищна устр. зона /ЖМ/

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР на нов УПИ 173.34 - Жил. стр. и ОО

No.	X,m	Y,m
1	4600082.767	8615252.548
2	4600068.907	8615283.770
3	4600066.257	8615297.280
4	4600053.459	8615296.353
5	4600028.603	8615297.313
6	4600010.013	8615297.168
7	4600011.981	8615274.621
8	4600018.101	8615252.503
9	4600021.395	8615230.164
10	4600020.951	8615218.560
11	4600024.669	8615207.825
12	4600035.630	8615214.619
13	4600061.466	8615227.541
14	4600077.012	8615236.513
15	4600086.641	8615245.711

Забележка: Съгласно действащият ОУП на община Сопот, ПИ с ид.68080.176.34, попада в зона 69 - Земеделски земи с допустима промяна на предназначението за Ниско жилищно стр.



Проектант ПР: ..... / инж. Ст. Цочев /



Проектант ПЗ: ..... / арх. К. Цилков /

ОБЕКТ:	ПУП - ИПРЗ частично за УПИ II-173.34 Хотелски комплекс /ПИ с ид.68080.173.34 м.Над техникума по КККР/ гр. Сопот, общ. Сопот, създава УПИ II-173.34 за Жилищно строителство и Обществено обслужване
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	ЛЮБОМИР КАРАИВАНОВ
ЧЕРТЕЖ:	ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЧАСТ:	ПУП
ФАЗА:	еднофазно
МАЩАБ:	М 1:1000
дата:	2023 год.
ПРОЕКТАНТ:	инж. Стойко Цочев, рег.№ 29108, КИИП арх. Кунчо Цилков, рег.№ 03613, КАБ