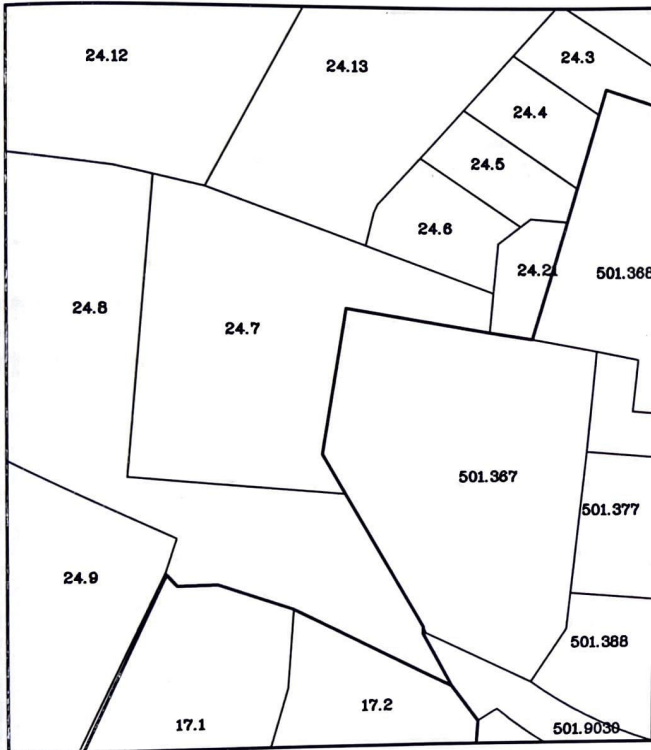


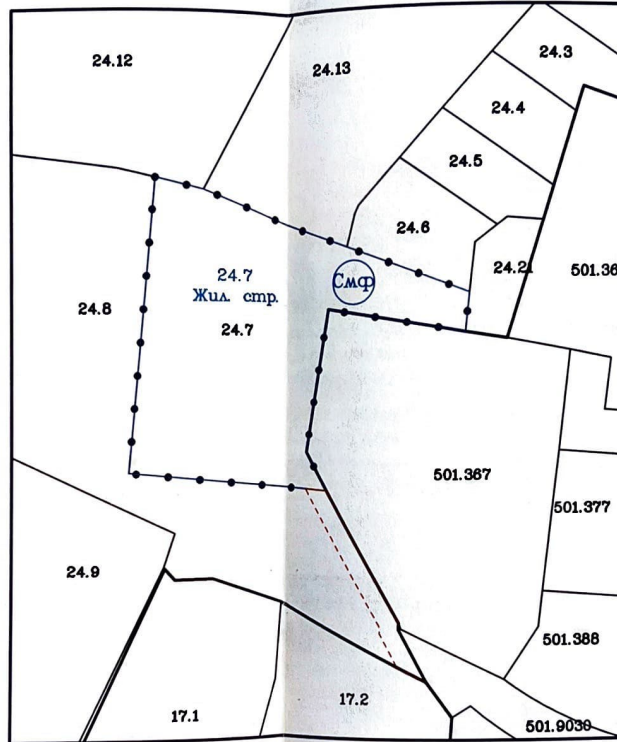
ОПОРЕН ПЛАН - М 1:1000

в териториалният обхват на ПИ с ид.00480.24.7 по КККР на с. Анево, общ. Сопот, одобрени със зап.№ РД-18-9/ 15.03.2011 г. на ИД на АГКК



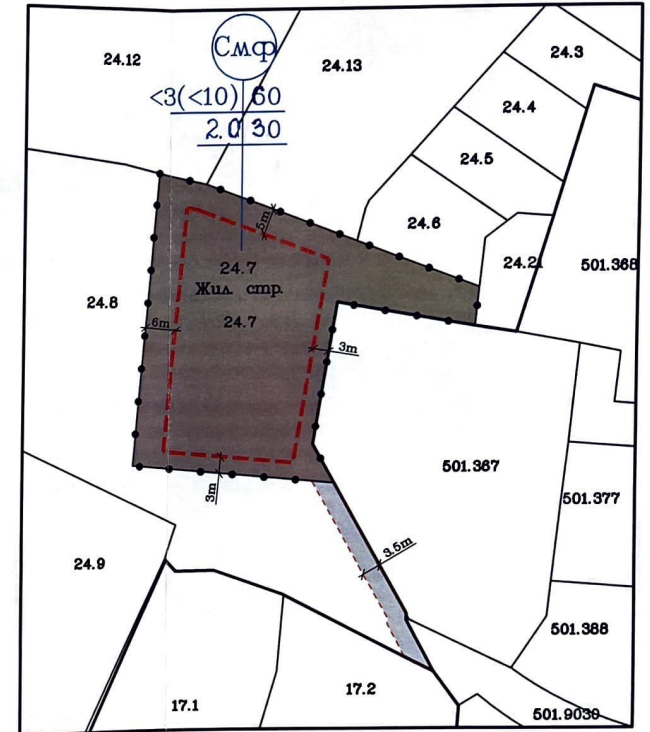
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ - М 1:1000

в териториалният обхват на ПИ с ид.00480.24.7 по КККР на с. Анево, общ. Сопот - създава нов УПИ 24.7 - Жил. стр.



ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ - М 1:1000

за новообразуван УПИ 24.7 - Жилищно строителство, с. Анево, общ. Сопот



I. Технически показатели на ПИ:

00480.24.7 2025 кв. м.

II. Технически показатели на УПИ:

УПИ 24.7 2025 кв. м.

III. Градоустройствени показатели на проектни УПИ:

Номер на поземлен имот или на урегулиран поземлен имот	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Етажност (височина в м)		Градоустройствени параметри				Начин на застрояване	
			максимална	минимална	плътност на застрояване	К инт	минимална дозволена площ	Свободно - е	Свързано в два съседни имота - с	Свързано - с
24.7	СмФ	Жилищно строителство	<3(<10)	50	1.2	40	•			

ЛЕГЕНДА:

- регулационни линии
- граница на промяна на режима на устройство и застрояване
- ограничителна линия на застрояване
- Сервитутна граница на транспортен достъп чрез право на преминаване през ПИ с ид.00480.24.8, обслужващ ПИ с ид.00480.24.7, с. Анево, общ. Сопот
- Смесена многофункционална Устройствена зона /СмФ/
- Транспортен достъп чрез право на преминаване през ПИ с ид.00480.24.8, обслужващ ПИ с ид.00480.24.7, с. Анево, общ. Сопот

Забележка: Съгласно действащият ОУП на община Сопот, ПИ с ид.00480.24.7, попада в зона 34 на земеделски територии с допустима помяна на предназначението за многофункционално ползване

ПРОЕКТАНТСКА ПРИВОСПОСОБНОСТ

РЕГИСТРАЦИОНЕН № 29108

ТОЙКО ЧЕВ

Послик

Проектант: ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

/ инж. Ст. Цочев /

арх. ПЛАМЕНА ГЕОРГИЕВА

06711

дата: 2024

Проектант ПЗ: / арх. Пл. Георгиева /

ОБЕКТ:	ПУП - ПРЗ в териториалният обхват на ПИ с ид.00480.24.7 по КККР на с. Анево, общ. Сопот - създава нов УПИ 24.7 - Жил. стр.
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	"ЩЕРЕВ ОИЛ ГРУП" ЕООД
ЧЕРТЕЖ:	ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЧАСТ:	ПУП
ФАЗА:	еднофазно
МАЩАБ:	М 1:1000
дата:	2024 год.
ПРОЕКТАНТ:	инж. Стойко Цочев, рег.№ 29108, КИИП арх. Пламена Георгиева, рег.№ 06711, КАБ