

Община Сопот
Общинска администрация
Изходен №: С-758
Дата: 17.02.2017г.

ОБЩИНА СОПОТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Изходен №: 136
ДАТА: 17.02.2017г.

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СОПОТ

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**

От Деян Филчев Дойнов – Кмет на община Сопот

*Разпоредам №3 за  
гласене в ПК"СД" и  
ПК"ЗТ".*  
*Определям валидност  
ПК"СД" № 11*  
*17.02.17г.*

**Относно:** Определяне на правила за ползване на мери, пасища и ливади на територията на община Сопот

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ  
СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно чл.37о, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, общинският съвет определя с решение, прието с мнозинство от общия брой на съветниците размера и местоположението на мерите и пасищата за общо и индивидуално ползване в зависимост от пасищата за общо и индивидуално ползване в зависимост от броя и вида на отглежданите пасищни животни на територията на съветното землище, както и правила за ползване на мерите, пасищата и ливадите на територията на общината.

С Ваше решение № 276, взето с протокол №46 от редовно заседание на Общински съвет Сопот, проведено на 26.02.2015г. бяха определени списъците с имоти за общо и индивидуално ползване от животновъди с регистрирани пасищни селскостопански животни, но не бяха приети правила за ползване на същите.

Предвид изложеното и на основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация в изпълнение на чл.21, ал.1, т.8 и т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.37о, ал.1 от Закона за собствеността и

ползването на земеделски земи предлагам Общински съвет Сопот да приеме следното:

ПРОЕКТ

**РЕШЕНИЕ :**

1. Приема Правила за ползване на мери, пасища и ливади на територията община Сопот, съгласно Приложение 1.

2. Възлага на Кмета на община Сопот в случаите на предоставяне на пасища и мери по реда на чл.37и, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, в договорите по чл.37и, ал. 12 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи да отрази настоящите правила в частта на задълженията на ползвателите.

**Приложение:**

1. Правила за ползване мери, пасища и ливади на територията на община Сопот.

**ВНОСИТЕЛ:**

**ДЕЯН ДОЙНОВ**

Кмет на община Сопот

**Съгласували:**

**инж.Николай новаков**

Зам.кмет на община Сопот

**Йордан Кънчев**

Юриисконсулт

**Изготвил:**

**Ивелина Николова**

Специалист ЕЗГВР

## **ПРАВИЛА ЗА ПОЛЗВАНЕ НА МЕРИ, ПАСИЩА И ЛИВАДИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА СОПОТ**

Правилата за ползване на мерите и пасищата на територията на община Сопот са изготвени съгласно изискванията на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (чл.37о, ал.1, т.2) и съдържат:

1. Перспективен експлоатационен план за паша;
2. Частите от мерите и пасищата, предназначени за общо и за индивидуално ползване, и тяхното разграничаване;
3. Частите от мерите и пасищата, предназначени предимно за косене;
4. Прокарите за селскостопанските животни до местата за паша и водопоите;
5. Мерки за опазване, поддържане и подобряване на мерите и пасищата;
6. Ветеринарна профилактика;
7. Частите от мерите и пасищата, предназначени за изкуствени пасища, за засяване на подходящи тревни смеси;
8. Построяване на навеси;
9. Охрана;
10. Режим на ползване, забрани и ограничения;

### **I. ПЕРСПЕКТИВЕН ЕКСПЛОАТАЦИОНЕН ПЛАН ЗА ПАША**

Перспективният експлоатационен план е разработен на основание и във връзка с Програмата за развитие на селските райони в страната. Цели на перспективния експлоатационен план са:

1. Дългосрочното опазване на пасищата в община Сопот и опазване на биологичното разнообразие, с цел преобръщане на негативните промени, причинени от несъобразена със възможностите на природата паша, от изоставяне на пасищата и използване на земите за други цели.
2. Установяване на контакти между управляващи и земеделски стопани с цел постигане на максимална ефективност при използване на мери и пасища и достигане на максималния възможен екологичен ефект при ефективно разходване на средства, получени чрез финансови стимули на ЕС, предназначени за развитие на земеделието.
3. Създаване на модел за формиране на сдружения на земеделски производители, които ще допринесат за по-нататъшно социално развитие и икономически растеж на районите с пасища.
4. При разпределението предимство имат кандидати, които до датата на разпределението са ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок.

Останалите неразпределени имоти се разпределят по възходящ ред, като се започва от лицата, които притежават най-малко животински единици.

## **II. ЧАСТИТЕ ОТ МЕРИТЕ И ПАСИЩАТА, ПРЕДНАЗНАЧЕНИ ЗА ОБЩО И ЗА ИНДИВИДУАЛНО ПОЛЗВАНЕ**

1. Общинският съвет определя с решение, предложения от общинска администрация списък с данни на имотите, определени за ползване, като пасища, мери и ливади общинска собственост.

По смисъла на ЗСПЗЗ „общо ползване” е традиционна практика на жителите от населеното място с дребни земеделски стопанства за пасищно животновъдство върху общински мери и пасища, включително чрез образуване на едно или повече колективни стада.

2. Кметовете на населените места, съвместно с общинския ветеринарен лекар изготвят и заверяват:

- списък на всички стопани отглеждащи пасищни животни на територията на населеното място, като списъка съдържа информация за стопаните, броя и вида на отглежданите пасищни животни.

- списъкът се заверява надлежно с подпис и печат от общинския ветеринарен лекар и се представя в общината до 28.02. на съответната година.

3. Ежегодно в срок от 01.03. до 10.03. собствениците на пасищни животни заявяват писмено желанието си за ползване на пасища и мери с подаване на заявление до кмета на общината. Заявлението трябва да съдържа информация за броя на пасищните животни и за начина на ползване на пасищата и мерите – индивидуално, или чрез сдружение(като посочва упълномощеното от него лице, което да го представлява пред работната група), както и попълват декларация за липса на задължения към общината.

4. Кметът на общината назначава комисия, която определя необходимата за всеки кандидат площ /пасища, мери и ливади/ разпределени между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни животни, в зависимост от притежаваните или ползвани с правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 10 дка за 1 животновъдна единица в имоти от първа до седма категория и до 20 дка за една животновъдна единица в имоти от осма до десета категория.

5. Комисията определя и местоположението на прокарите на територията на съответното землище, които следва да се спазват от всички ползватели на пасищата при отвеждане животните на паша. При неспазване на прокарите за предвижване на селскостопанските животни до местата за паша и водопоите да се налагат санкции.

6. Пашата на селскостопанските животни да се извършва в светлата част на денонощието.

### **III. ЧАСТИТЕ ОТ МЕРИТЕ И ПАСИЩАТА, ПРЕДНАЗНАЧЕНИ ПРЕДИМНО ЗА КОСЕНЕ**

Косенето в пасищата да се извършва след 15 юни, максимум две коситби годишно, като се спазват националните стандарти, утвърдени със Заповед на Министъра на земеделието и храните за добро екологично и земеделско състояние. Косенето да се извършва ръчно или с ръчни косачки за бавно косене, като се започва от средата към периферията. Да се спазват изискванията по Натура 2000 и плана за управление на защитена зона.

### **IV. ПРОКАРИТЕ ЗА СЕЛСКОСТОПАНСКИ ЖИВОТНИ ДО МЕСТАТА ЗА ПАША И ВОДОПОИТЕ**

Като прокари за селскостопански животни до места за паша и водопоите да се ползват съществуващи прокари и полски пътища.

### **V. МЕРКИТЕ ЗА ОПАЗВАНЕ, ПОДДЪРЖАНЕ И ПОДОБРЯВАНЕ НА МЕРИТЕ, ПАСИЩАТА И ЛИВАДИТЕ, КАТО ПОЧИСТВАНЕ ОТ ХРАСТИ И ДРУГА НЕЖЕЛАНА РАСТИТЕЛНОСТ, ПРОТИВОЕРОЗИОННИ МЕРОПРИЯТИЯ, НАТОРЯВАНЕ, ВРЕМЕННИ ОГГРАЖДЕНИЯ**

При ползването на мерите и пасищата е необходимо да се спазват Условието за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние и **Националните стандарти**, одобрени и утвърдени със Заповед № РД – 09 -122/23.02.2015г. на Министъра на земеделието и храните.

Условието за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние не отменят задълженията на собствениците или ползвателите на земеделски земи по Закона за опазване на земеделските земи, Закона за собствеността и ползването на земеделски земи и други нормативни актове.

### **МЕРКИ ЗА ОПАЗВАНЕ, ПОДДЪРЖАНЕ И ПОДОБРЯВАНЕ НА МЕРИТЕ, ПАСИЩАТА И ЛИВАДИТЕ**

1. Да не се разорават и превръщат в обработваема земя – нива.
2. Кметът на населеното място и специализираните органи да осъществяват контрол за провеждането на мероприятията по осигуряване на пожарна безопасност в пасищата, мерите и ливадите. Мероприятията по осигуряване на пожарна безопасност, се извършва от и за сметка на ползвателите при сключен договор за ползването им.
3. Почистване от камъни:  
- При равни терени почистването да се извършва ръчно, като се събират на купчинки и след това се изнасят;

- При стръмни и застрашени от ерозия терени събраните камъни се подреждат на кордони- тераси по хоризонталните на релефа на разстояние от 20 до 100м.

4. Почистване от храсти:

- чрез целенасочена паша;
- механично почистване чрез изрязване;

5. Борба с плевелната растителност:

- чрез навременна коситба;
- регулирана паша;
- окосяване на неопасаната трева;

6. Възстановяване на изоставени пасища (чрез умерена паша или косене).

7. Регулиране на водния режим при заблатени площи:

- чрез диги или мрежа от открити канали за отводняване за ускоряване на повърхностния отток.

## **VI. ВЕТЕРИНАРНА ПРОФИЛАКТИКА**

Мерките за ветеринарна профилактика и борба срещу болестите по животните са посочени в Държавната профилактична програма за задължителните мерки за профилактика и борба срещу болестите по животните през 2016г, съгласно чл.118, ал.1 от Закона за ветеринарномедицинската дейност /ЗВД/.

При поява на заразна болест директора на Националната ветеринарна медицинска служба издава заповед, с която определя мерките за ограничаване и ликвидиране на болестта.

Постоянно действащите към Областните управители и кметства на общини епизоотични комисии предприемат действия за изпълнение и контрол на взетите мерки за предотвратяване или ликвидиране на заболяването до стабилизирането на обстановката.

В зависимост от епизоотичната обстановка се провеждат мероприятия за обезвреждане на околната среда, химизация на биотопи, почистване и райониране на пасищата, хигиенизиране на водопои или налагане на забрана върху използването им при необходимост. В обявените огнища на заразни болести се провеждат задължителни / текущи и заключителни/ дезинфекции, дезинсекции и дератизации /ДДД/ предвидени в съответната наредба.

Съгласно чл.108, ал.1 от ЗВД средствата за покриване на разходите, свързани с епизоотичните рискове, ежегодно се осигуряват от бюджета на Министерството на земеделието и храните.

## **VII. ЧАСТИТЕ ОТ МЕРИТЕ И ПАСИЩАТА, ПРЕДНАЗНАЧЕНИ ЗА ИЗКУСТВЕНИ ПАСИЩА, ЗА ЗАСЯВАНЕ НА ПОДХОДЯЩИ ТРЕВНИ СМЕСКИ**

При необходимост частите от мерите и пасищата, предназначени за изкуствени пасища се засяват с тревни смеси.

## **VIII. ПОСТРОЯВАНЕ НА НАВЕСИ**

Построяването на навеси в мери и пасища се извършва съгласно изискванията на Наредба № 19 от 25.10.2012г. за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им.

## **IX. ОХРАНА**

Ползвателите на пасища, мери и ливади на общинския поземлен фонд организират охраната на ползваните от тях имоти, включени в договора за наем и за които са поели задължението да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние.

## **X. РЕЖИМ НА ПОЛЗВАНЕ, ЗАБРАНИ И ОГРАНИЧЕНИЯ**

Задължения на общината:

1. Да осигури безпрепятствено ползване на общинските пасища, мери и ливади за извеждане на паша на притежаваните от земеделските стопани животни.
2. Да предоставя информация и методически указания на ползвателите относно необходимите мероприятия по поддържане и опазване на пасищата, мерите и ливадите.

Ползвателите на общинските пасища, мери и ливади се задължават:

1. Да почистват постоянните пасища от нежелана храстовидна растителност и да провеждат борба с плевели и устойчиви растителни видове.
2. Да не променят предназначението на пасищата, мерите и ливадите, да не ги разорават и да не ги използват за не земеделски нужди.
3. Да не допускат замърсяването им с битови, строителни, производствени, опасни и други отпадъци.
4. Да не се палят сухи треви и храсти в пасищата, мерите и ливадите.
5. Да окосяват пораснала, неизпасана трева.
6. При необходимост да извършват пръскане със съответните разрешени препарати за обезпаразитяване и наторяване. Да не ги наторява с изкуствени торове и с утайки от пречистени отпадни води.
7. Да районира пашата, така че да се избягва преизпасването на тревостоя.
8. Да не се извършва паша без пастир.

9. Да не се извършва паша в горите граничеши с пасищата.
10. Да не се допуска лагеруване на домашни животни в пасищата.
11. Да не извършват сеч на намиращите се върху отдадените под наем пасища и мери отделно стоящи или групи дървета, без разрешение от оторизираните с това органи.
12. Да ги опазват от ерозиране, заблацияване, засоляване.
13. Да не изграждат постройки с траен статут в пасищата и мерите.
14. Да не ги преотстъпват за ползване на трети лица.
15. Лично да съпровождат стадото по пътя до пасището и се грижат за него в пасището, или да ангажират и изрично посочат друго лице, което за извършва това от тяхно име и за тяхна сметка.
16. При агротехнически мероприятия, като подсяване, торене, борба с плевелната растителност, отводняване и напояване, както и построяване на навеси се съгласуват с общинска администрация, а мероприятията почистване от камъни и почистване от храсти с кмета или кметския наместник на населеното място.
17. Забранява се:
  - превръщането на ливади или пасища в обработваеми земи;
  - коситба в размножителния период на птиците;
  - използването на определени торове или средства за растителна защита;
  - унищожаването на видове от флората – късане, изкореняване, изкопаване и сеч;
  - преминаване и престой с моторни превозни средства;
  - паша на животни над допустимия вид и брой;
  - изхвърлянето на селскостопански, битови и други отпадъци в и до синорите.