

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-СОПОТ

ОБЩИНА СОПОТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВХОДЕН № <u>142</u>
ДАТА <u>01.03.2017 г.</u>

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Деян Филчев Дойнов
Кмет на Община Сопот

Община Сопот
Общинска администрация
Изходен № <u>С-973</u>
Дата <u>01.03.2017 г.</u>

Разпореждане
за премахване в ПК "СЗ"
01.03.17

Относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд (ОПФ) на основание § 27 от Преходни и заключителни разпоредби /ПРЗ/ към Закона за изменение и допълнение /ЗИД/ на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, в землището на с. Анево

**УВАЖАЕМА Г-ЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Община Сопот е постъпило искане вх. № С-1980/14.04.2016 г. от Началника на Общинска служба по земеделие (ОСЗ) гр. Карлово за предоставяне с решение на Общински съвет-Сопот на следните имоти:

1. № 00480.56.28 с площ 3.000 дка, категория на земята 8, трайно предназначение на територията: Земеделска, НТП : етерично- маслодайна култура, в местността „Керванйолу“ от кадастралната карта на с. Анево, по искане вх. № 91/20.02.2014 г. от Надка Димитрова Кирова, наследник на Тано Иванов Киров по преписка вх. № 18001/04.07.2011 г. Така описаният имот **не е възстановен**, предвид Удостоверение изх. № 1042/02.09.2013 г. издадено от ОСЗ-Карлово.

2. № 00480.63.13 с площ 2.609 дка, категория на земята 8, , трайно предназначение на територията: Земеделска, НТП : нива, от кадастралната карта на с. Анево, по искане вх. № 91/20.02.2014 г. от Надка Димитрова Кирова, наследник на Тано Иванов Киров по преписка вх. № 18001/04.07.2011 г. Така описаният имот **не е възстановен**, предвид Удостоверение изх. № 1042/02.09.2013 г. издадено от ОСЗ-Карлово.

Съгласно чл. 45ж, ал. 2 от Правилника за прилагане на закон за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), общинският съвет се произнася на първото си заседание след постъпване на мотивираното искане по чл. 45ж, ал. 1 от ОСЗ - Карлово до Кмета на Общината, с решение за предоставяне на имотите в изпълнение на задълженията си по § 27 от ПРЗ на ЗИДЗСПЗЗ (ДВ, бр.62 от 2010 г).

Поради изчерпване на фонда за предоставяне на земи за възстановяване в землището на гр. Сопот, на собствениците се предоставя за възстановяване земя от земеразделителният план на с. Анево - поземлен имот с кадастрален идентификатор **00480.56.19 с площ от 6.302 дка., местност „Керванйолу“**, трайно предназначение на територията: Земеделска, НТП: Етерично - маслодайна култура - земя по чл. 19 в нови граници (приложение № 1 към раздел I, т. 1 от протоколно решение № 3 от 23.07.2008 г., одобрено със Заповед № 528/30.07.2008 г. на Директора на ОД „Земеделие“ гр. Пловдив). Така описаният имот е актуван с Акт за ЧОС № 187/20.01.2014 г., вписан в службата по Вписвания вх. № 333/06.02.2014 г. Акт № 27, т. 2, д.200/2014 г. Предвид на това, че определеният имот е с площ - 6.302 дка, а тази определена за възстановяване -

3.000 дка е изготвена скица проект неразделна част от геодезичното заснемане с предложение за изменение на кадастралната карта като за целта поземлен имот с идентификатор 00480.56.19 по КKKP на с. Анево се разделя на два нови имота с проектни идентификатори и площи съответно: **00480.56.28** с проектна площ **3.000 дка** и **00480.56.27** с проектна площ **3.302 дка**.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21 ал. 2 в изпълнение на правомощията по чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 45ж ал. 2 от ППЗСПЗЗ във връзка с § 27, ал. 2 от ПЗР към ЗИДЗСПЗЗ (ДВ бр. 62 от 10.08.2010 г.) и подробно изложените в настоящата докладна записка мотиви, предлагам Общински съвет- Сопот да вземе следното:

ПРОЕКТ:

РЕШЕНИЕ

1. Общински съвет - Сопот дава съгласие:

-**поземлен имот с проектен идентификатор 00480. 56.28 с проектна площ 3.000 дка**, (получен чрез разделяне на имот с идентификатор 00480.56.19 - целият с площ от 6.302 дка, НТП-Етерично маслодайна култура, в местността „Керванйолу” - земя по чл. 19 в нови граници (приложение № 1 към раздел I, т. 1 от протоколно решение №3 от 23.07.2008 г., одобрено със Заповед № 528/30.07.2008 г. на Директора на ОД „Земеделие” гр. Пловдив, по КKKP на с. Анево, с Акт за ЧОС № 187/20.01.2014 г., вписан в службата по Вписвания вх. № 333/06.02.2014 г. Акт № 27, т. 2 д.200/2014 г.) да се предостави на Общинска служба по земеделие гр. Карлово за постановяване на решение за възстановяване право на собственост на наследници на Тано Иванов Киров.

-**поземлен имот с идентификатор 00480.63.13 с площ 2.609 дка**., категория на земята: 8, трайно предназначение на територията: Земеделска, НТП : нива , по КKKP на с. Анево, общ. Сопот да се предостави на Общинска служба по земеделие гр. Карлово за постановяване на решение за възстановяване право на собственост на наследници на Тано Иванов Киров.

2. Възлага на Кмета на Община Сопот да връчи Решението на Общински съвет- Сопот на лицето по чл. 45д, ал. 2 от ППЗСПЗЗ и служебно на Общинска служба по земеделие -Карлово по реда на АПК в предвидените законови срокове.

3.Описаните в т. 1 поземлени имоти да се деактуват и отпишат от актовете книги за имоти частна общинска собственост.

Приложение:

-Искане от Началника на ОСЗ -Карлово вх. № С-1980/14.04.2014 г.

-Геодезично заснемане за изменение на кадастралната карта за с. Анево

-Удостоверение изх. № 94-28224-16-10-1068/10.10.2013 г.

-Решение №25/20.03.2007 г. на Карловски районен съд

-Удостоверение за наследници изх. № 188

-Удостоверение за наследници изх. № 384

- Протокол № 04349/05.07.2011 г. на ОСЗ – Карлово

- Скица на ПИ 0048..63.13

- Решение № 76/23.08.2016 г.

-Решение № 81/14.09.2016 г.

- Писмо на Областен управител на област Пловдив

-Удостоверение изх. № 1042/02.05.2013 г.

-Акт за ЧОС № 187/20.01.2014 г.

от

П

ДЕЯН ДОЙНОВ

Кмет на Община Сопот

Съгласували:

Инж. Н. Новаков

/Зам. кмет/

.....

Йордан Кънчев.....

/Юрисконсулт/

Изготвил:

Калина Чилингирова

/Гл. специалист ОС/

✓