

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СОПОТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СОПОТ

№: 143
09.03.2017

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

Ратификация 83 за
гласане в ПК "С" 87
09.03.2017

09.03.17

ДЕЯН ДОЙНОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СОПОТ

ОТНОСНО: Удължаване срока на договор за наем сключен с „Табак Маркет“ АД

Уважаема г-жо Председател,
Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

В Община Сопот е постъпило Заявление с вх. № С-964/01.03.2017 год. до Кмета на община Сопот от „ТАБАК МАРКЕТ“ АД, ЕИК 175127176, с адрес: гр. София, ул. „Княз Борис I“ №161, представлявано заедно от Изпълнителните директори Цветан Нейчев и Виктор Налбантов, с което заявява, че желае срока на Договор за наем № Д-10/28.02.2014 г. на 3 броя общински терени да бъде удължен. Договорът е действащ към датата на подаване на заявлението.

Наемен договор Д-10/28.02.2014 г., е сключен с Община Сопот, въз основа на публично оповестен конкурс на 28.02.2014 г. за отдаване под наем на следните терени – общинска собственост за поставяне на временни преместваеми съоръжения – павилиони :

- **Терен с площ от 4 кв. м. (петно № 2)** - от изток на спирката на градски транспорт северно от гл. портал на ВМЗ гр. Сопот (главен път I-VI, София — Бургас).

- **Терен с площ от 6 кв. м. (петно № 5)** от изток на автобусна спирка на градски транспорт, ул. Ив. Вазов, в кв. 61 по плана на гр. Сопот.

- **Терен с площ от 4 кв. м. (петно № 6)** от изток на автобусна спирка на градски транспорт, ул. Ив. Вазов, кв. 59 по плана на гр. Сопот, срещу месечна наемна цена в размер на 150,00 лв. (сто и петдесет лева) без ДДС за срок от 3 (три) години, считано от датата на издаване на разрешението за поставяне на ВПС/17.03.2014 г./ Наемателят няма неразплатени и просрочени задължения по договора.

С оглед на добросъвестното и коректно изпълнение на задълженията по договора на „ТАБАК МАРКЕТ“ АД считам, че с във взаимен интерес да се удължи срока на цитирания договор за наем с още 2 години, считано от 17.03.2017 г., с което общия срок за ползване на обектите ще бъде 5 години.

Въз основа на гореизложеното и на основание чл.21, ал.2 в изпълнение на правомощията по ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с § 78, ал.2 от Преходните и заключителни разпоредби към ЗИД на ЗОС предлагам Общинският съвет Сопот, да вземе следното

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ :

1. Дава съгласие за удължаване с 2/две/ години срока на договор за наем Д-10/28.02.2014 г., сключен между Община Сопот и „ТАБАК МАРКЕТ“ АД, ЕИК 175127176, с адрес: гр. София, ул. „Княз Борис I“ №161, срещу месечна наемна цена в размер на 150,00 лв. (сто и петдесет лева) без ДДС.
2. Възлага на Кмета на Община Сопот да сключи анекс към договора за наем считано от 17.03.2017 г.
3. Останалите клаузи по договора да останат непроменени.

Приложения:

1. Заявление вх. № С-964/01.03.2017 год.
2. Договор Д-10/28.02.2014 г. - копие;
3. Разрешение за поставяне на ВПС – копие.

ВНОСИТЕЛ:

ДЕЯН ДОЙНОВ

Кмет на Община Сопот

Съгласували:

Инж. Николай Новаков.....
/Зам. кмет/

Димитрина Ганчева.....
/Директор дирекция САУ/

Йордан Кънчев.....
/Юрисконсулт/

Изготвил:.....
Калина Чилингирова
/Гл. специалист ОС/