

Община Сопот
Общинска администрация
Изходящ № <i>С-1804</i>
Дата: <i>19.04.2017</i> г.

ОБЩИНА СОПОТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВХОДЯЩ №: <i>150</i>
ДАТА: <i>19.04.2017</i> г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-СОПОТ

*Разпределям 83 за пегане в
ПК "АПВ", ПК "БФ", ПК "СД"
Водеща ПК комисия за становище
ПК "АПВ", "*

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

19.04.17

от Деян Дойнов – Кмет на Община Сопот

Относно: Разрешаване на проблем с два броя оранжерии, находящи в Комплекс за социални услуги – гр. Сопот (КСУ)

Уважаема г-жо Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

През годините в Комплекс за социални услуги – гр. Сопот (КСУ) са извършвани множество безумия. Едно от тях е некачественото изпълнение през 2015 г. на обществена поръчка с предмет: „Извършване на ремонт на два броя оранжерии по проект BG05/944 „Нови възможности за трудова реализация на хора с увреждания“, финансиран по Програма за подкрепа на неправителствените организации в България по финансовия механизъм на ЕИП 2009-2014 г.“

На 16 и 17 януари двете оранжерии се срутват. На 21.01.2016 г. Комисия, назначена с моя заповед № РД-09-38/20.01.2016 г., констатира събарянето на оранжериите, както и липсата на снеговалеж извън обичайните норми, който да бъде приет за форсмажорно обстоятелство.

В Доклад за обследване и оценка на състоянието на обекта с двете оранжерии, изготвен от компетентен експерт на дата 05.02.2016 г. се констатира:

- Липса на техническа документация по изпълнение на ремонта през 2015 г.;
- Извършване на основното строителство през 2011 г. и на ремонта през 2015 г. от една и съща фирма – „КНЯЗОВ ИА“ ЕООД – Сопот-4330, ул. „Христо Маджаров“ № 5, ЕИК – 160120133, която към изграждането и ремонта е с едноличен собственик и управител – Иван Атанасов Атанасов;
- Липса на задължително по закон (Закон за устройство на територията – чл. 147, ал. 2) становище на инженер-конструктор;
- Липса на декларации за характеристиките на вложените строителни продукти съгласно приложимата Наредба № РД-02-

20-1 от 5.02.2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България (ДВ 14/2015 г.);

- Липса на техническо досие на обекта;
- Липса в приемо-предавателния протокол от **07.08.2015 г.** на приложени документи, установяващи изпълнението на СМР с материали, изделия, продукти и други в съответствие със съществените изисквания към строежите и за спазване на технологичните изисквания за влягането им;
- Липса на осигурено от строителя физическо лице, притежаващо необходимата техническа правоспособност;
- Липса на яснота защо засенчващата мрежа като площен продукт в обществената поръчка се измерва в бройки – в света не е унифицирано производство в бройки с еднакъв размер за всички производители.

Във връзка с горното и на основание чл. 11 от Договор № **ОП-5 от 29.06.2015 г.** с Писмо с изх. № **С-1043 от 29.02.2016 г.** направихме рекламация и искане от изпълнителя на ремонта – ООД „Князов ИА” – Сопот да си поправи оранжериите. Междувременно сезирахме Окръжна прокуратура Пловдив и Държавна агенция национална сигурност за установяване осъществен състав на престъпление по НК и търсене на наказателна отговорност за виновните. След затрудненото връчване на рекламацията, на **25.03.2016 г.** получихме отговор – Писмо с вх. № **С-1043/1**, в което се излагат твърдения, които не отговарят на фактите.

Така описаната фактическа и правна обстановка показва, че са налице предпоставки за търсене и на гражданска отговорност за причинените на Община Сопот вреди. Тези вреди ще нарастват и поради необходимостта от възстановяване на оранжериите, средствата за чийто ремонт са усвоени по горесцитирания проект. Неотремонтирането им ще има за последица санкции за Общината при извършване на проверка от съответните органи, осъществяващи контрол по целевото използване и правилно оползотворяване на предоставените по проекта средства.

При всички случаи действията на предишното ръководство отново ще „допринесат“ за разходване на „обществени“ средства. Евентуалната възможност за възстановяването им е чрез гражданско дело срещу фирмата изпълнител, за което също са необходими средства, още повече отчитайки възможния му неблагоприятен изход с оглед донякъде размилите се във времето предпоставки за спечелването му – не е осъществен контрол за качественото извършване на СМР и дейностите, предмет на договора, са приети без възражения, за което са подписани и съответните приемо-предавателни протоколи.

Средствата, които биха били необходими за водене на дело, са приблизително в размер на 10000,00 лв., включващи държавни такси и разноски – адвокатски възнаграждения, вещи лица и др..

Общински съвет – Сопот, като орган на местното самоуправление в Община Сопот, осъществява контрол върху изпълнение на бюджета на Общината. Той се произнася и по други въпроси, които засягат обществените интереси, особено когато са свързани с разходвани на средства. В този смисъл е и правото на ЕС – по силата на чл. 4 от Европейска харта за местното самоуправление, ратифицирана със закон, приет от 37-о Народно събрание на 17.03.1995 г. – ДВ, бр. 28 от 28.03.1995 г., като акт от наднационален порядък, чиито норми са с предимство пред вътрешното законодателство (съгласно чл. 5, ал. 4 от КРБ), „Основните правомощия на органите на местно самоуправление се определят от Конституцията или от закона. Независимо от това, тази разпоредба не е пречка за предоставянето на органите на местно самоуправление на правомощия за специфични цели в съответствие със закона.“ Във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и с оглед необходимостта от компетентна преценка от органа, който приема бюджета на Общината, настоящият проект за решение напълно съответства на закона и предполага осъществяване на правомощия, които, макар и неизрично разписани в списъка по чл. 21, ал. 1 от ЗМСМА, легитимират по-нататъшните му действия като орган на изпълнителната власт.

Предвид горното и на основание чл. 21, ал.2 в изпълнение на ал. 1, т. 6 и 23 от ЗМСМА, чл. 20 във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 1 от с.з., и във връзка с чл. 3, ал. 1 и ал. 2, изр. 1, чл. 4, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 4, изр. 1 от Европейска харта за местното самоуправление, ратифицирана със закон, приет от 37-о Народно събрание на 17.03.1995 г. – ДВ, бр. 28 от 28.03.1995 г., издадена от Министерството на регионалното развитие и благоустройството, обн., ДВ, бр. 46 от 6.06.2000 г., в сила от 1.09.1995 г. и с оглед защитата на обществения интерес, предлагам Общински съвет-Сопот да вземе следното,

**ПРОЕКТ
(ВАРИАНТ I)**

РЕШЕНИЕ:

Дава съгласието си Кмета на Община Сопот да заведе дело срещу “КНЯЗОВ ИА” ЕООД, изпълнител по договор за обществена поръчка с предмет: *„Извършване на ремонт на два броя оранжерии по проект BG05/944 „Нови възможности за трудова реализация на хора с увреждания“, финансиран по Програма за подкрепа на неправителствените организации в България по финансовия*

механизъм на ЕИП 2009-2014 г.", разходите за което да бъдат осигурени от дейност 122 „Общинска администрация“, подпараграф 10-20 „разходи за външни услуги“.

**ПРОЕКТ
(ВАРИАНТ II)**

РЕШЕНИЕ:

Възлага на Кмета на Община Сопот, в срок до 15 дни, да състави Количествено стойностна сметка (КСС) за видовете ремонтни дейности, които следва да се извършат по отношение на двете оранжерии, и да внесе докладна записка с проект на решение за актуализация на бюджета на Общината, към която да приложи изготвената КСС.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Заповед № РД-09-38/20.01.2016 г. и Протокол;
2. Доклад за обследване и оценка с вх. № С-630 от 05.02.2016 г.;
3. Договор № ОП-5 от 29.06.2015 г.;
4. Писмо с изх. № С-1043 от 29.02.2016 г. + разписка;
5. Писмо с вх. № С-1043/1 от 25.03.2016 г.;

ВНОСИТЕЛ:

ДЕЯН ДОЙНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СОПОТ

Съгласуван
инж. Николай Новаков
Зам.-кмет на Община Сопот

Изготвил:
Йордан Кънчев
Юрисконсулт