

Община Сопот
Общинска администрация
Исходящ № <u>С-3404</u>
Дата: <u>09.08.2017</u>

ОБЩИНА СОПОТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВХОДЯЩ № <u>181</u>
ДАТА: <u>09.08.2017 г.</u>

**ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ**

*Разпределя за гледане в
ПК "СД" ПК "БФ" и ПК "СТ"
Водещ ПК за становище ПК "СД"*

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА 09.08.2017.

от Деян Дойнов – Кмет на Община Сопот

Относно: Предоставяне на „Водоснабдяване и канализация – Пловдив“ ЕООД за безвъзмездно стопанисване, поддържане и експлоатация на канализационната и водопреносната мрежа, реконструирани и модернизирани с Проект „Реконструкция и модернизация на канализационната мрежа, подмяна на амортизираната водопреносна мрежа на гр.Сопот“, осъществен с безвъзмездната финансова помощ по Оперативна Програма „Околна среда 2007-2013г.“, съфинансирана от Европейския фонд за регионално развитие и Кохезионния фонд на Европейската общност.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

На основание чл.21, ал.1. т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.198о, ал.4 от Закона за водите и §30 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за водите, предлагам Общински съвет – Сопот да вземе следното

Проект

РЕШЕНИЕ:

1. Община Сопот предоставяне на „Водоснабдяване и канализация – Пловдив“ ЕООД за безвъзмездно стопанисване, поддържане и експлоатация на канализационната и водопреносната мрежа, реконструирани и модернизирани с Проект „Реконструкция и

модернизация на канализационната мрежа, подмяна на амортизираната водопреносна мрежа на гр.Сопот", осъществен с безвъзмездната финансова помощ по Оперативна Програма „Околна среда 2007-2013г.", съфинансирана от Европейския фонд за регионално развитие и Кохезионния фонд на Европейската общност.

С уважение,

ДЕЯН ДОЙНОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА СОПОТ

Съгласувал:

инж.Николай Новаков

Зам.-кмет на община Сопот

Изготвил:

Мехмед Тухчиев

Секретар на община Сопот

съоръжения, ако това им е възложено в договора за извършване на В и К услуги.

(2) Общините могат да изграждат и обекти за водоснабдяване и канализация, които са в съответствие с общинския план за развитие, но не са в съответствие с плановете и програмите по ал. 1, като допълнителните разходи за тяхното стопанисване, поддържане и експлоатация не се включват в цените на В и К услугите, които В и К операторът формира в обособената територия. Тези допълнителни разходи се поемат от потребителите на В и К услугите, които се предоставят чрез изградения обект, като В и К операторите образуват отделни цени.

(3) Инвестиционното проектиране и изграждането на В и К системите и съоръженията се извършват в съответствие с одобрените специализирани В и К схеми към устройствените планове по глава седма, раздел III от Закона за устройство на територията.

(4) При изграждането на В и К системи и съоръжения по ал. 1 не могат да се влошават условията за застрояване на поземлените имоти и да се препятства установеният начин на трайното им ползване. Изключение се допуска по реда на Закона за устройство на територията, когато няма друга техническа възможност или друго техническо решение е явно икономически нецелесъобразно.

(5) Изграждането на В и К система или на части от нея, засягаща или преминаваща през обекти, свързани със сигурността на страната, се допуска само по изключение и при обоснована необходимост.

(6) Изключението по ал. 5 се допуска със заповед на ръководителя на ведомството, на което е предоставен за управление засегнатият обект. Със заповедта се определя и редът за допуск до обекта по време на проучването, проектирането и изграждането на В и К системата или на части от нея.

(7) При въвеждането на В и К системата по ал. 5 в експлоатация ръководителите на ведомството, на което е предоставен за управление засегнатият обект, и на В и К оператора определят режима на допуск за В и К оператора, който е задължителен при извършване на дейностите по управление и поддържане на В и К системата или на частта от нея, намираща се в границите на обекта.

(8) Проектирането, изграждането, въвеждането в експлоатация и поддържането на В и К системи се осъществяват при условията и по реда на Закона за устройство на територията и на този закон.

Раздел IV

(Нов - ДВ, бр. 47 от 2009 г., в сила от 24.09.2009 г.)

Предоставяне на В и К услуги. Стопанисване, поддържане и експлоатация на В и К системи

Чл. 198о. (Нов - ДВ, бр. 47 от 2009 г., в сила от 24.09.2009 г.) (1) Стопанисването, поддържането и експлоатацията на В и К системите и съоръженията, както и предоставянето на В и К услуги на потребителите срещу заплащане, се извършват от В и К оператори по реда на този закон и на Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги.

(2) В границите на една обособена територия само един В и К оператор може да осъществява дейностите по ал. 1, с изключение на случаите по ал. 6.

(3) Един В и К оператор може да осъществява дейностите по ал. 1 в повече от една обособена територия.

(4) Асоциацията по В и К чрез председателя ѝ или общинският съвет чрез кмета на общината предоставя на съответния В и К оператор правото да извършва дейностите по ал. 1 чрез възлагане по реда на този закон и на Закона за концесиите за обектите, посочени в чл. 13, ал. 1, т. 5 - 7 и чл. 19, ал. 1, т. 4, букви "а" и "б" и ал. 2.

(5) В и К операторът е търговец, държавно или общинско предприятие - юридическо лице, което има

§ 30. (В сила от 24.09.2009 г. - ДВ, бр. 47 от 2009 г.) (1) Възлагането на дейностите по чл. 198о, ал. 1 се извършва чрез сключване на договор между председателя на асоциацията по В и К съгласно решение на общото ѝ събрание или кмета на общината съгласно решение на общинския съвет и В и К оператора, действащ на съответната обособена територия към датата на влизане в сила на този закон.

(2) В договора по ал. 1 се определят най-малко:

1. обхватът на дейностите и отговорностите на В и К оператора по предоставянето на В и К услуги;
2. задълженията на В и К оператора по експлоатацията, поддръжката и реконструкцията на В и К системите и съоръженията;
3. инвестиционните задължения на В и К оператора по изграждането на нови В и К системи и съоръжения;
4. условията и редът за предоставяне на В и К оператора за експлоатация на новоизградените и предстоящите за изграждане В и К системи и съоръжения в обособената територия;
5. редът за предоставяне за експлоатация на В и К системите и съоръженията на В и К оператора;
6. редът за предаване на В и К системите и съоръженията от В и К оператора след прекратяването на договора;
7. критериите и показателите за осъществяване на контрол върху дейността на В и К оператора;
8. срокът на действие на договора;
9. отговорностите на страните при неизпълнение на задълженията по договора;
10. основанията и редът за предсрочно прекратяване на договора;
11. условията и редът за поемане и погасяване на финансови задължения от действащия на съответната обособена територия В и К оператор към датата на влизане в сила на този закон и които са включени в бизнес плана му, одобрен от ДКЕВР.

(3) Срокът на договора по ал. 1 не може да бъде по-дълъг от:

1. десет години, ако в него няма задължения за В и К оператора за строителство на нова В и К инфраструктура;

2. петнадесет години, ако в него има задължения за В и К оператора за строителство на нова В и К инфраструктура.

(4) В и К операторите продължават дейността си в съответствие с утвърдените им бизнес планове и общите условия на договорите между съответния В и К оператор и потребителите за предоставяне на В и К услуги.

(5) В и К операторите на съответната обособена територия приемат за експлоатация В и К системите и съоръженията със съответната документация, необходима за експлоатацията им.

(6) Определените по реда на ал. 1 оператори начисляват амортизационни отчисления по реда на чл. 15 от Закона за счетоводството за активите - В и К системи и съоръжения - публична държавна и/или публична общинска собственост, предоставени им за стопанисване и управление. Тези амортизационни отчисления се реинвестират от В и К оператора във В и К системите в съответствие с бизнес плана на В и К оператора.

(7) Договорът по ал. 1 се прекратява, когато:

1. е изтекъл срокът му;

2. физическо или юридическо лице е придобило акции или дялове в дружеството - В и К оператор;
3. има решение на общото събрание на асоциацията по В и К или на общинския съвет за прекратяване на договора с В и К оператора;
4. има влязло в сила решение за откриване на производство по несъстоятелност;
5. са налице други основания, предвидени в него.

(8) В и К операторът изпълнява задълженията си по договора по ал. 1 до момента, в който избраният нов В и К оператор започне да предоставя В и К услугата.

(9) Сключените до влизането в сила на този закон концесионни договори за възлагане на дейности по управление, поддържане и експлоатация на В и К системи и предоставяне на В и К услуги продължават действието си до прекратяването им.

(10) При избор на нов В и К оператор трудовите правоотношения на работниците и служителите с досегашния В и К оператор се уреждат по реда на чл. 123 и 123а от Кодекса на труда.

§ 31. (1) (Доп. – ДВ, бр. 58 от 2015 г.) Комплексните и значими язовири, включително водохранилищата им до най-високо водно ниво и събирателните им деривации, по приложение № 1 се стопанисват от юридически лица със сто на сто държавно участие или от юридически лица със смесено държавно и общинско участие, в които държавата има мажоритарен дял или от търговски дружества, чийто капитал е собственост на други търговски дружества с държавно участие.

(2) Условието и редът за предоставяне за стопанисване и управление на язовирите - публична държавна собственост, включени в приложение № 1, които се използват приоритетно за водоснабдяване, се определят от Министерския съвет по съвместно предложение на министъра на околната среда и водите и министъра на регионалното развитие и благоустройството.

§ 32. (В сила от 24.09.2009 г. - ДВ, бр. 47 от 2009 г., отм., бр. 58 от 2015 г.).

§ 33. (В сила от 24.09.2009 г. - ДВ, бр. 47 от 2009 г.) Единната информационна система за В и К услугите и регистърът на В и К асоциациите и В и К операторите се създават в тримесечен срок от приемането на наредбата по чл. 198х.

§ 34. (В сила от 24.09.2009 г. - ДВ, бр. 47 от 2009 г.) (1) Обособената територия обхваща територията на действащите до влизането в сила на този закон регионални и общински В и К оператори.

(2) Обособените територии, създадени с този закон, се обявяват с решение на министъра на регионалното развитие и благоустройството в тримесечен срок от влизането му в сила.

(3) Решението по ал. 1 съдържа за всяка отделна обособена територия обхвата на територията и нейните граници.

(4) Решението по ал. 1 се обнародва в "Държавен вестник".

§ 35. (В сила от 24.09.2009 г. - ДВ, бр. 47 от 2009 г.) Асоциациите по В и К се учредяват в тримесечен срок от влизането в сила на този закон.

§ 36. (В сила от 24.09.2009 г. - ДВ, бр. 47 от 2009 г.) (1) За нуждите на разпределението на гласовете между общините във всяка асоциация по В и К броят на населението на общините се определя по постоянния адрес към датата на последното официално преброяване на населението в Република България.

(2) Ако при последващо преброяване има промени в броя на населението на конкретна община, гласовете между общините в асоциацията по В и К се преразпределят в съответствие с актуалните данни.