

Разпределен за писане
в ПК "СД"

02.11.2017г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-СОПОТ

Община Сопот
Общинска администрация
Изходящ № <u>С-4593</u>
Дата: <u>02.11.</u> 20 <u>17</u> г.

ОБЩИНА СОПОТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Изходящ №: <u>208</u>
Дата: <u>02.11.2017г.</u>

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Деян Дойнов
Кмет на Община Сопот

Относно: Признаване право на собственост за 600/778 идеални части от имот пл. № 857-а (по план на новообразуваните имоти /ПНИ/ землище на гр. Сопот) – **68080.406.248**, местност „Яса тепе“ по КККР на гр. Сопот

**УВАЖАЕМА Г-ЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Община Сопот е постъпило Заявление вх. № С-2571/4 от 03.07.2017 г. от Иван Петков Пейчинов, в което изяснява желание да му бъде признато право на собственост на 600 кв. м. от поземлен имот с идентификатор 68080.406.248 с площ 778 кв. м. по КККР на гр. Сопот, местност „Яса тепе“, за които притежава н. а. № 248, т. II, дело № 369 от 09.06.1999 г., вписан с вх. рег. № 671/09.06.1999 г., акт № 39, том 3, дело 458/99 г. в Агенция по вписванията.

Така описаният имот попада в територии по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ и по време на анкетирането при изработване на плана на новообразуваните имоти за м. „Яса тепе“, собственикът не е представил документа за собственост. В изпълнение на Решение № 24 взето с протокол № 5 /15.02.2012 г. на Общински съвет – Сопот, имотът е актуван с акт № 258/24.07.2014 г. за Частна общинска собственост.

С писмо от ЧСИ Марияна Обретенова с изх. № 28668/18.11.2014 г. по изп. дело № 1726/2013 г. и наш входящ № С-3982/19.11.2014 г. на въпросния имот е наложена възбрана.

За да отпадне възбраната от гореописания имот е необходимо решение на Общински съвет – Сопот, в което да се признае правото на собственост на Иван Петков Пейчинов, Боряна Маринова Пейчинова и Евгения Петкова Даскалова съгласно документа за собственост.

Във връзка с гореизложеното на основание чл. 21 ал. 1 т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8 ал. 1 и чл. 64 ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 123 ал. 1 и ал. 2 от Наредбата по чл. 8 от ЗОС, предлагам Общински съвет – Сопот да вземе следното:

РЕШЕНИЕ

ПРОЕКТ

1. Признава право на собственост за **600/778** ид. части (шестстотин от седемстотин седемдест и осем ид. части) на Иван Петков Пейчинов, Боряна Маринова Пейчинова, и Евгения Петкова Даскалова, съгласно Н.А. № 248, том II, рег. № 2044 дело № 369/1999 г. (вписан в службата по вписвания акт № 39, том III, дело № 458/1999 г.), попадащи изцяло в общински имот с идентификатор 68080. 406.248, целият с площ 778 кв.м. находящ се в местност „Яса тепе“ по КККР на гр. Сопот, актуван с Акт за ЧОС № 258/24.07.2014 г.(вписан в службата по вписвания вх. № 2850/11.08.2014 г., Акт № 78, т. 12; дело 2040/2014 г.

2. Възлага на Кмета на Община Сопот да предприеме необходимата процедура за деактуване на 600/778 ид. части (шестстотин от седемстотин седемдест и осем ид. части) от имота описан в т. 1.

3. Да се актуват 178/778 ид. части като частна общинска собственост от общинският имот с идентификатор 68080.406.248, местност „Яса тепе“ по КККР на гр. Сопот.

Приложение:

-Заявление вх. № С-2571/4/03.07.2017 г.

-Н.А. № 248/1999 г.

-Акт за ЧОС № 258/24.07.2014 г.

-Скица за ПИ с КИ 68080.406.248

ДЕЯН ДОЙНОВ

Кмет на Община Сопот



Съгласували:

инж. Н. Новаков

Зам. кмет

Йордан Кънчев

Юрисконсулт:

Д. Ганчева

Директор на Дирекция СА

Изготвил:

К. Чилингирова

Гл. специалист



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-179869-05.06.2014 г.

Поземлен имот с идентификатор 68080.406.248

Гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-8/11.03.2011 г.
на Изпълнителния директор на АГКК

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

Адрес на поземления имот: гр. Сопот, п.к. 4330, ул. ., местност ЯСА ТЕПЕ

Площ: 778 кв.м

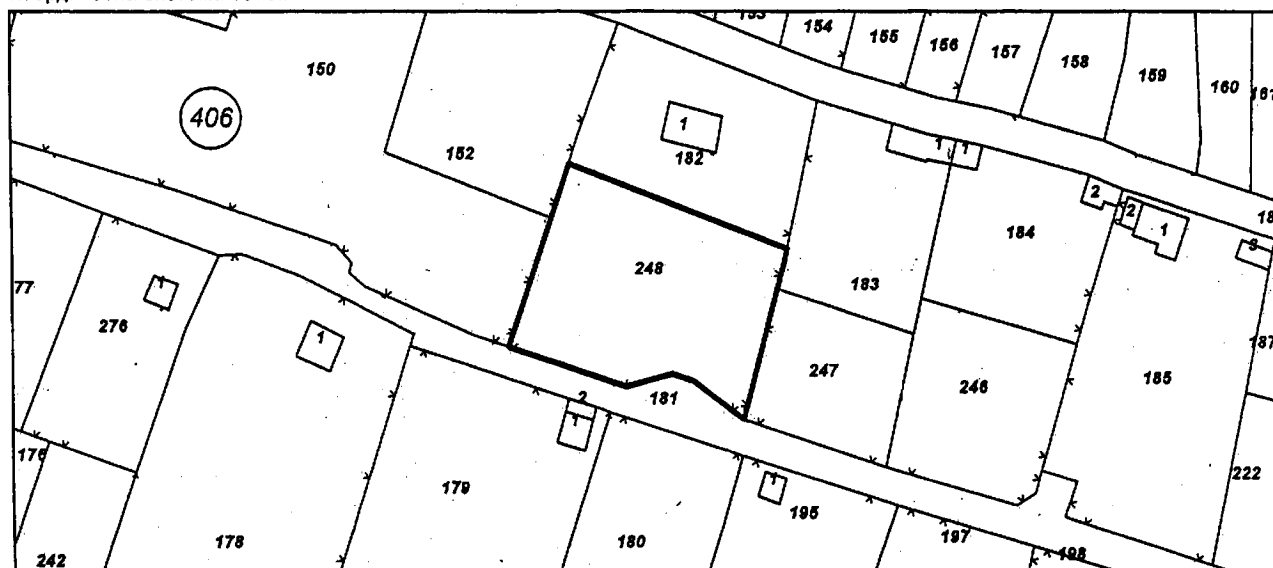
Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Нива

Стар идентификатор: няма

Номер по предходен план: няма

Координатна система 1970г.



М 1:1000

Съседи: 68080.406.181, 68080.406.247, 68080.406.183, 68080.406.182, 68080.406.152, 68080.406.150

Собственици:

1. 0000000001, ВРЕМЕННО СТОПАНИСВАНО ОТ ОБЩИНАТА

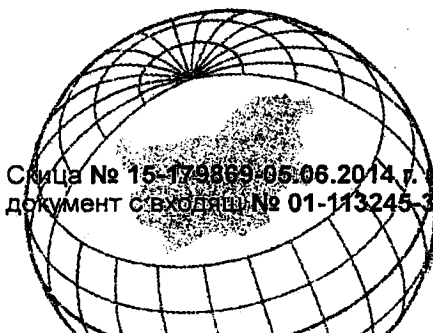
Ид. част 1/1 от правото на собственост,

VIII категория

Липсва информация

Носители на други вещни права:

няма данни



Скица № 15-179869-05.06.2014 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 01-113245-30.05.2014 г.

