Разпределям за гласуване в ПК "ЕД"

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ 13.11.2017

Община Сопот
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
входящ №: 211
ДАТА: 13.11.2017 г.

Община Сопот
Общинска администрация
Изходящ №: С-4723
Дата: 13.11. 20... г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Деян Дойнов - кмет на Община Сопот

Относно: Продажба на недвижими имоти - частна общинска собственост в землище на гр. Сопот с кадастрални идентификатори (КИ): 68080.405.234, 68080.453.203 и 68080.453.594 чрез публичен търг с явно наддаване.

Уважаема г-жо Председател,
Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Община Сопот е собственик на следните недвижими имоти:

№ по ред	Наименование на имота	Площ на имота м²	Адрес на имота
1.	ПИ с идентификатор 68080.405.234, Трайно предназначение на територията: Земеделска, НТП: Лозе, по КККР на гр. Сопот с Акт за ЧОС № 341/29.09.2017 г.	272	Мест."Яса тепе"
2.	ПИ с идентификатор 68080.453.203, Трайно предназначение на територията: Земеделска, НТП: Друг вид нива, по КККР на гр. Сопот с Акт за ЧОС № 342/29.09.2017 г.	504	Мест."Кайряка"
3.	ПИ с идентификатор 68080.453.594, Трайно предназначение на територията: Земеделска, НТП: Нива, по КККР на гр. Сопот с Акт за ЧОС № 343/29.09.2017 г.	407	Мест."Кайряка"

Описаните имоти са включени в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 г.

С оглед на горното и на основание чл.21, ал.2 в изпълнение на правомощията по чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.35, ал.1 от Закона за общинска собственост (ЗОС), във връзка с чл. 80, ал.1, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост (НРПУРОС), предлагам на ОбС — Сопот да вземе, следното:

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ

1. Да се открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за

продажба на поземлени имоти – частна общинска собственост с трайно предназначение на територията - земеделска земя извън урбанизираната територия в землище на гр. Сопот както следва:

№ по ред	Поземлен имот с кадастрален идентификатор /КИ / по КККР, гр.Сопот	Местност	Площ в кв.м.	Начин на трайно ползване	Акт за ЧОС №../ дата	Данъчна оценка
1	68080.405.234	" Яса тепе"	272	Лозе	341/29.09.2017 г.	17,00 лв.
2	68080.453.203	" Кайряка"	504	Друг вид нива	342/29.09.2017 г.	14,50 лв.
3	68080.453.594	" Кайряка"	407	Нива	343/29.09.2017 г.	11,70 лв.

2. За имотите по т. 1., предмет на разпореждане, **приема /одобрява/** като базисни - справедливи пазарни начални тръжни цени, определени от независимия лицензиран оценител — "Пловдивинвест — 21"АД, в лв., както следва:

№ по ред	Поземлен имот с КИ по КККР,гр.Сопот	Местност	Начална тръжна цена от оценител на имоти	Дата на оценката
1	68080.405.234	" Яса тепе "	**1 632 лв.**	18.10.2017 г.
2	68080.453.203	" Кайряка"	**2 016 лв.**	18.10.2017 г.
3	68080.453.594	" Кайряка"	**1 628 лв.**	18.10.2017 г.

3. За имотите по т. 1., предмет на разпореждане **определя,** начална пазарна тръжна цена в **лв., както следва:**

№ по ред	Поземлен имот с КИ по КККР, гр.Сопот	Местност	Определена от ОбС - Сопот начална пазарна тръжна цена
1	68080.405.234	" Яса тепе "	**1 800 лв.**
2	68080.453.203	" Кайряка"	**2 200 лв.**
3	68080.453.594	" Кайряка"	**1 800 лв.**

4. За имотите по т. 1., предмет на разпореждане определя депозит за участие в публичния търг с явно наддаване, **както следва:**

№ по ред	Поземлен имот с КИ по КККР, гр.Сопот	Местност	Определен от ОбС - Сопот депозит
1	68080.405.234	" Яса тепе "	**1 800 лв.**
2	68080.453.203	" Кайряка"	**2 200 лв.**
3	68080.453.594	" Кайряка"	**1 800 лв.**

5. Утвърждава условия за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на описаните в т. 1. поземлени имоти - частна общинска собственост по КККР на гр. Сопот, съгласно приложение № 1.

6. Утвърждава проекто-договор за продажба на описаните в т. 1. поземлени имоти - частна общинска собственост по КККР на гр. Сопот, съгласно приложение № 2.

7. Определя за свои представители в тръжната комисия общинските съветници, както следва:

основен член на комисията: .....

резервен член на комисията:.....

8. Възлага на Кмета на общината, да създаде необходимата организация за провеждането на публичен търг с явно наддаване, да издаде заповед и подпише договори със спечелилите търга.

9. Разноските по сделките - местен данък, местни и държавни такси, както и таксите за извършване на оценките на имотите от лицензиран оценител са за сметка на съответния спечелил търга участник.

Приложения:

1.приложение 1 - Условия за провеждане на публичен търг с явно наддаване - 3 листа
1.приложение 2- Проекто-договор - 3 листа
2.Копия на скици за имотите предмет на ДЗ - 3 бр.
3.Копия на Актове за ЧОС за имотите предмет на ДЗ - 3 бр.
4.Копия на пазарни оценки , изготвени от "Пловдивинвест - 21" АД, гр.Пловдив – 3 бр.
5.Копия на удостоверения за данъчна оценка – 3 бр.

Вносител:
ДЕЯН ДОЙНОВ
Кмет на Община Сопот

Съгласувал:
Инж. Николай Новаков.....
Зам. кмет

Йордан Кънчев.....
Юрисконсулт

Изготвил:.....
Калина Чилингирова
Гл. специалист общинска собственост

Приложение № 1
към Решение № ....., взето с поименно гласуване, протокол № .... от заседание на ОбС – Сопот, проведено на .....

У С Л О В И Я

за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделски имоти – частна общинска собственост с кадастрални идентификатори (КИ)

.....

по КККР на гр. Сопот

I. Общи положения:

1. Вид на търга – присъствен с явно наддаване.

2. Начална тръжна цена – определя се с решението на Общински съвет за провеждане на търга в лева.

3. Депозит за участие - определя се с решението на Общински съвет за провеждане на търга в лева.

3.1. Депозитът се внася в касата на общината или по банков път по сметка на общината IBAN – BG56DEMI92403300199413, BIC - DEMIBGSF в „ТЪРГОВСКА БАНКА Д" АД, в изпълнение на действащите разпоредби за ограничаване на плащанията в брой. Счита се, че депозитът е внесен, като основание за допускане до участие в търга, ако е постъпил по сметка на общината или е внесен в касата на общината до изтичане на срока по т. 7 от раздел I. на настоящите условия.

3.2. Депозитът на участниците не спечелили търга, се възстановя в срок от 3 /три/ работни дни след изтичане на срока за обжалване на заповедта на Кмета, с която се обявява класирането и спечелилия търга участник. (чл. 153, ал.4 от НРПУРОС)

3.3. Депозитът на спечелилия търга участник и отказал да сключи договор остава в полза на Общината. (чл. 160, ал.2 от НРПУРОС)

3.4. Депозитът на участника спечелил търга се задържа до окончателното сключване на договора.

3.5. Депозитът на участник в търга, който обжалва заповедта на Кмета за определяне на спечелилия участник в търга се задържа до окончателното приключване на производството по жалбата.

4. Стъпка за наддаване – определя се от тръжната комисия и не може да бъде по-малка от 1% и по-голяма от 10% от определената начална тръжна цена. (чл.151, ал.1 от НРПУРОС)

5. Цена на тръжната документация – 36.00 лв. /1 на сто от определената от ОбС начална тръжна цена за имота, но не по-малко от 36.00 лв. /

6. Тръжната документация се получава от деловодството на общината , ет.1 стая 3, от ..... до ..... в рамките на работното време на Община Сопот – от 8:00 до 16:00 часа, срещу представена квитанция за заплащането й.

7. Тръжната документация за участие в търга се подава до 16:00 часа, на ..... **год.,** ет.1 стая 3 в деловодството на Община Сопот.

8. Длъжностно лице от общинска администрация на Община Сопот, води регистри, в които отразява закупените и подадени тръжни документации.

9. Време и начин на оглед на обекта: Оглед на обекта може да се извърши всеки работен ден от 14:00 часа до 16:00 часа от .....до ..... след представяне на платежен документ за закупена тръжна документация.

10. Търгът ще се проведе на .....**от** .....**часа в** заседателната зала /Ритуална зала/ на Община Сопот, ул. Иван Вазов №55.

II. Изискуеми документи:

1. Всеки кандидат за участие в търга следва да представи следните документи:

1.1. за физически лица:

1.1.1 Заявление за участие в търга по образец;

1.1.2 Квитанция за закупена тръжна документация;

1.1.3 Квитанция за внесен депозит;

1.1.4 Декларация за запознаване с имота и тръжната документация;

1.1.5 Пълномощно с нотариална заверка на подписа, когато се участва чрез пълномощник;

1.1.6. Декларация по образец, удостоверяваща изпълнени изисквания на чл.3в от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

1.2. за юридически лица и еднолични търговци

1.2.1 Заявление за участие в търга;

1.2.2 Квитанция за закупена тръжна документация;

1.2.3 Квитанция за внесен депозит;

1.2.4 Декларация за запознаване с имота и тръжната документация;

1.2.5 Пълномощно с нотариална заверка на подписа, когато се участва чрез пълномощник;

1.2.6. Декларация по образец, удостоверяваща изпълнени изисквания на чл.3в от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

2. За чуждестранни участници, съответните документи следва да са преведени на български език легализирани по съответния ред.

3. Изискуемите документи се подават в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязва: цялото наименование за предмета на търга, името на участника, адрес за кореспонденция и телефон, факс и/или валиден електронен адрес.

4. Допълнения или изменения на подадени документи след представянето им не се допуска.

5. Подаването на документите в незапечатан, непрозрачен плик и/или не представянето на който и да е от изискуемите документи по раздел II е основание за недопускане на кандидата до участие в провеждането на търга.

III. Процедура по провеждане на търга

1. Търгът може да се проведе само в случай, че са се явили най-малко:

1.1 трима членове на комисията, един от които е юрист;

1.2 кандидата, ако само един е заявил участие или не по-малко от двама кандидати, ако участие в търга са заявили повече от един кандидат;

2. В деня и часа, определени за провеждане на търга, председателят на комисията проверява присъствието на членовете и обявява откриването на търга.

3. Участниците, подали предложения се явяват на търга и се легитимират пред тръжната комисия:

3.1 когато участват лично - чрез документ за самоличност;

3.2 когато се представляват от упълномощено лице – чрез нотариално заверено пълномощно и документ за самоличност на упълномощеното лице;

4. След откриването на търга тръжната комисия извършва регистрация на участниците по реда на завеждане на предложенията в деловодството на общината и проверява съдържанието и редовността на подадените предложения.

5. Не се допускат до участие в търга кандидати, чиито предложения:

5.1. са подадени след определения срок;

5.2. не съдържат който и да е от документите, изискващи се по раздел II от настоящите условия;

6. Председателят на тръжната комисия обявява кандидатите допуснати до участие в търга, както и тези, които не се допускат, като посочва конкретното основание за недопускане и отбелязва тези обстоятелства в протокола.

7. В залата остават само допуснатите до участие в търга кандидати.

8. Когато на търга се яви само един кандидат от подалите заявления за участие, търгът се отлага с 2 часа и ако в този срок не се яви друг кандидат, кандидатът се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена (чл. 149 ал. 1 от НРПУРОС).

9. Когато до участие в търга е допуснат само един кандидат, той се обявява за спечелил търга по предложена от него цена, която не може да бъде по-ниска от обявената начална тръжна цена (чл. 149 ал. 2 от НРПУРОС).

10. Когато на търга не се яви кандидат той се обявява за **непроведен**, като за това се изготвя протокол и кмета на Общината насрочва нов търг в едномесечен срок. Когато при повторно провеждания търг, се яви само един кандидат, той се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена.

11. В случай, че участниците в търга след изрична покана от председателя не изявят желание за участие в него, внесените от тях депозити не се връщат.

12. В случай, че в резултат на декласиране на участник остане само един кандидат, търгът се провежда и кандидатът се обявява за спечелил по предложената от него цена, ако не е по-ниска от обявената начална тръжна цена.

13. Преди да започне наддаването, председателят на тръжната комисия поканва последователно по реда на подаване на предложенията всички допуснати участници в търга да потвърдят устно началната тръжна цена. В случай, че някой от участниците откаже да потвърди началната тръжна цена, той не се допуска до по-нататъшно участие в търга. Участникът се поканва да напусне залата, което се отразява в протокола от търга, а внесеният от него депозит се задържа.

14. Наддаването започва с обявяване от председателя на комисията на стъпката за наддаване, която се определя от комисията по търга и не може да бъде по-малка от 1% и по-голяма от 10% от началната тръжна цена.

15. Участниците обявяват последователни суми, всяка от които е по-висока от предходната с една стъпка на наддаване. Последователността, в която участниците обявяват предложенията си за цена, се определя по реда на подаване на предложенията в деловодството на общината.

16. Ако допуснатите участници в търга са повече от един и след като са потвърдили началната тръжна цена, но никой от тях не обяви следващата по размер цена, търгът се закрива и внесените от тях депозити за участие в търга се задържат.

17. В случай, че участник в търга откаже да обяви цена, която е по-висока от предходната с една стъпка на наддаване, председателят поканва следващия поред участник да обяви същата цена. Участникът, пропуснал дадена цена продължава участието си, освен ако изрично обяви, че се отказва от по-нататъшно участие в наддаването, което се отбелязва в протокола от търга.

18. В случай, че никой от участниците в търга не обяви цена, която е по-висока с една стъпка на наддаване от последната достигната цена, председателят обявява три пъти нейния размер, като преди третото обявяване прави предупреждение, че е последна, и ако няма друго предложение, обявява приключването на наддаването със звуков сигнал.

19. След приключване на наддаването председателят на тръжната комисия обявява участника предложил най-висока цена за спечелил търга и закрива търга.

20. Комисията изготвя в тридневен срок, протокол в два екземпляра, по един за спечелилия търга и един за общината.

21. Въз основа на резултата от търга, в седем дневен срок от получаването на протокола кметът на Общината издава Заповед, с която обявява участника спечелил търга, цената – (като не се допуска заплащането й изцяло или частично, с компенсаторни инструменти- чл.87 от НРПУРОС), условията на плащането , отстранените от търга участници, ако има такива и мотивите за тяхното отстраняване (чл. 153 ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОС).

22. Заповедта по предходната точка може да се обжалва от останалите участници в търга чрез Община Сопот пред Административен съд Пловдив по реда на Административно процесуалния кодекс.

23. В срок от 3 /три/ работни дни след изтичането на срока за обжалване на заповедта на кмета, председателят на комисията освобождава депозитите на участниците, като задържа депозита на спечелилия търга, като гаранция за сключване на договора. В случай, че от участник в търга бъде подадена жалба срещу заповедта на кмета, неговият депозит също се задържа до окончателното приключване на производството по жалбата.

IV.Сключване на договор

1. Спечелилият търга, в седем дневен срок от влизане в сила на заповедта на Кмета по т. 21 се поканва писмено да сключи договор.

2. Договорът се сключва в седем дневен срок от получаване на поканата по предходната точка.

3. Когато лицето, спечелило търга не се яви в срока по предходната точка да сключи договор с Кмета на общината се счита, че участникът се е отказал от сключването на договора и внесеният от него депозит остава в полза на общината.

4. Вписване на договора, се извършва от лицето спечелило търга за негова сметка. Екземпляр от вписания договор се предоставя в Дирекция „ Специализирана администрация“ при Община Сопот.

Приложение № 2
към Решение № ....., взето
с поименно гласуване, с протокол № .... от заседание на ОбС – Сопот,
проведено на .....

П Р О Е К Т О - Д О Г О В О Р

ЗА ПРОДАЖБА НА ОБЩИНСКИ ИМОТ

Днес .....2017 год. в гр. Сопот, на основание чл. 35 ал. 1 от Закон за общинската собственост (ЗОС), чл. 90 ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост (НРПУРОС), в изпълнение на Решение № ..... взето с протокол № ..... от заседание на Общински Съвет - Сопот проведено на ....., протокол №.....2017 г. за проведен търг с явно наддаване, и Заповед №..... на Кмета на Община Сопот, между:

1.**Община Сопот** с адрес гр.Сопот, ул."Иван Вазов" № 34, ЕИК 115816423, представлявана от **ДЕЯН ФИЛЧЕВ ДОЙНОВ** – Кмет на Община Сопот, и **Надежда Тодорова** – Гл. счетоводител, наричана по нататък **„Продавач"** от една страна и

2....., ЕГН ....., ЛК ..... изд. на ..... год. от ....., с адрес ..... наричан **„Купувач"**от друга страна, се сключи настоящият договор за следното:

I.Предмет на договора

Чл.1. **Продавачът** продава на **Купувача следния свой недвижим имот – частна общинска собственост, а имено:** ПИ с кадастрален идентификатор ..... актуван с Акт за ЧОС ..... г., с площ ..... кв. м. (.....), трайно предназначение на територията: - земеделска; начин на трайно ползване – ..... с граници на имота ПИ с идентификатор: ....., по КККР на гр. Сопот одобрени със Заповед РД-18-8/11.03.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК
за сумата от.....лв./.....лева /

Чл.2 **Купувачът** купува от **Продавача** описания в чл. 1 поземлен имот.

Чл.3.Описаният в чл. 1 поземлен имот, предмет на този договор не е обременен с права на трети лица.

II. Цена, срокове, начин на плащане

Чл.4. Цената на имота по чл. 1 от настоящия договор достигната на търга е в размер на.....**лв.** Същата е заплатена от спечелилия търга участник, за което е издаден платкежен документ №.....

Платени са също:

-режийни разноски 4 %, върху стойността на имота предмет на разпореждане в размер на .....лв./...../, съгласно чл. 83 т.1 от НРПУРОС - в касата на Общината, с платежен документ № .....

-местен данък 2.5% върху стойността на имота предмет на разпореждане, съгласно чл.42 ал.2 от Наредбата за размера на местните данъци в Община Сопот в размер на .....лв./...../ по сметка на Данъчна служба - Сопот, платени с платежен документ №.....

-такса по производство за продажба на имота съгласно чл.52 т.8 от Наредбата за определяне и администрирането на местни такси и цени на услуги на Община Сопот, в

размер на 10 лв./десет лв./ в приходна каса на Общината с платежен документ №.....

-стойността на разхода направен от Продавача (Община Сопот) за изготвяне на оценката от лицензиран оценител на стойност 48 лв./ четиридесет и осем лева/ с включен ДДС в касата на Общината, съгласно чл. 85 ал. 3 от НРПРОС е за сметка на КУПУВАЧА, които плащания се доказват с платежен документ.

III. Прехвърляне на собствеността

Чл.5 ал.1 Правото на собственост върху имота преминава върху купувача от момента на заплащане на сумите по раздел II.

ал.2. Договорът подлежи на вписване, като задължението за това е **на Купувача** за негова сметка, като екземпляр от вписаният договор се предоставя в дирекция „СА".

ал.3 Трасирането на имота да се извърши от Купувача.

IV. Спорове

Чл.6.Споровете по изпълнението на този договор се уреждат по пътя на преговори, а при непостигане на споразумение между страните от компетентния български съд.

Настоящият договор се изготви в три еднообразни екземпляра по един за всяка от страните и един за Службата по вписвания при РС-Карлово.

ПРОДАВАЧ:..... КУПУВАЧ:.....

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. Павлово, ул. Мусала №7
тел.: 02/818 83 83, факс: 02/955 53 38
acad@cadastre.bg • www.cadastre.bg

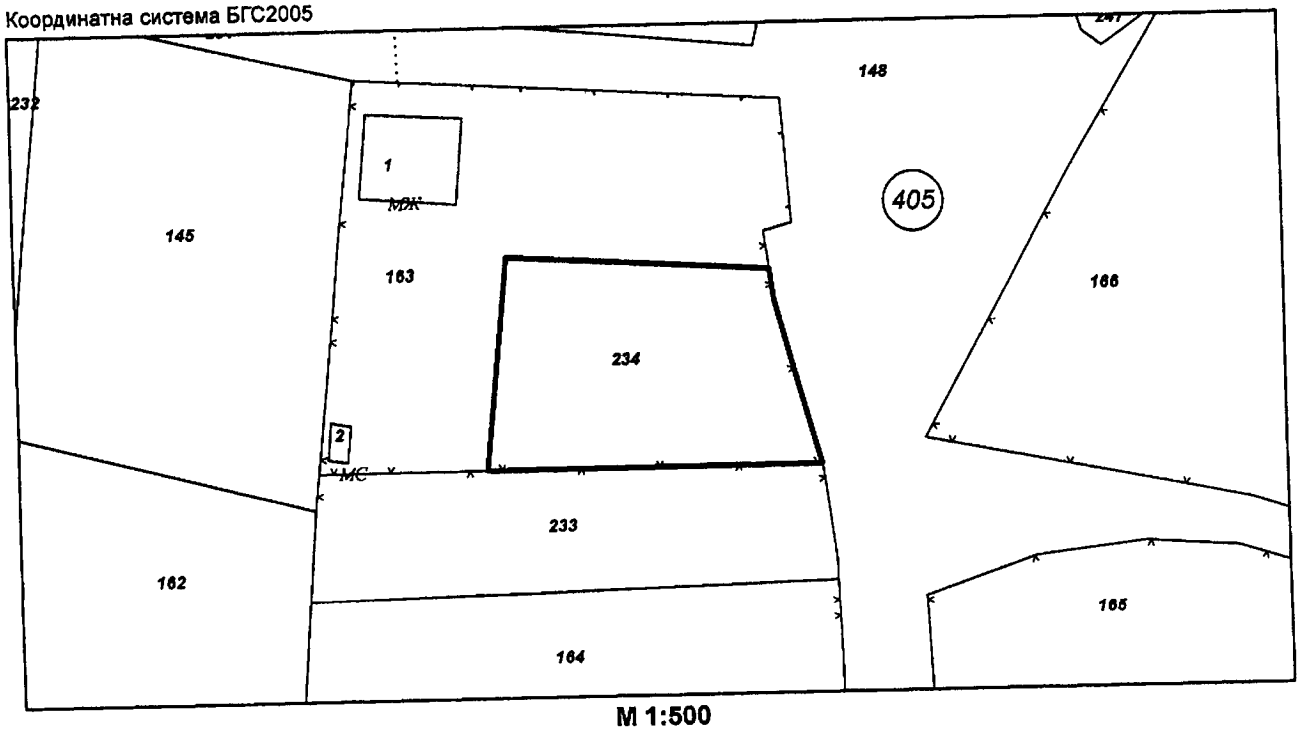
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ
4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-523961-24.10.2017 г.

Поземлен имот с идентификатор **68080.405.234**

Гр. **Сопот**, общ. **Сопот**, обл. **Пловдив**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-8/11.03.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК**
Последно изменение със заповед: **няма издадена заповед за изменение в КККР**
Адрес на поземления имот: **гр. Сопот, п.к. 4330, ул. -, местност ЯСА ТЕПЕ**
Площ: **272 кв.м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Лозе**
Категория на земята при неполивни условия: **8**
Стар идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **405234**

Координатна система БГС2005



М 1:500

Съседи: **68080.405.233, 68080.405.148, 68080.405.163**

Собственици:
1. **115816423, ОБЩИНА СОПОТ**
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Акт за частна общинска собственост № 57 том 14 рег. 3768 дело 2647 от 06.10.2017 г., издаден от АВ Служба по вписванията - Карлово

Носители на други вещни права:
няма данни

Скица **№ 15-523961-24.10.2017 г.** издадена въз основа на документ с входящ **№ 01-325409-18.10.2017 г.**

/инж. Валери Кастелов/

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. Павлово, ул. Мусала №1
тел.: 02/818 83 83, факс: 02/955 [illegible]
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

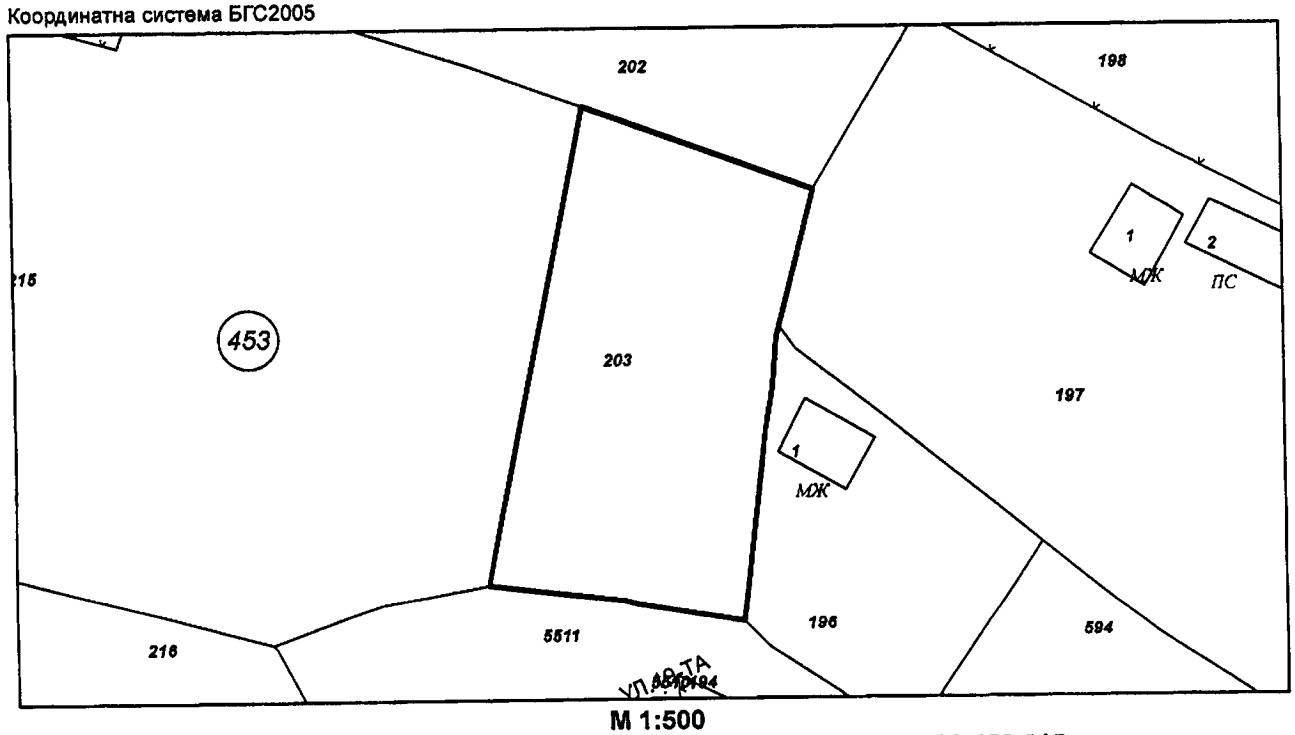
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ
4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-523966-24.10.2017 г.

Поземлен имот с идентификатор **68080.453.203**

Гр. **Сопот**, общ. **Сопот**, обл. **Пловдив**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-8/11.03.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК**
Последно изменение със заповед: **няма издадена заповед за изменение в КККР**
Адрес на поземления имот: **гр. Сопот, п.к. 4330, ул. 19-та, местност Кайряка**
Площ: **504 кв.м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Друг вид нива**
Категория на земята при неполивни условия: **9**
Стар идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **203**

Координатна система БГС2005



М 1:500

Съседи: **68080.453.196, 68080.453.197, 68080.453.5511, 68080.453.202, 68080.453.215**

Собственици:
1. **115816423, ОБЩИНА СОПОТ**
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Акт за частна общинска собственост № 58 том 14 рег. 3769 дело 2648 от 06.10.2017г., издаден от АВ Служба по вписванията - Карлово

Носители на други вещни права:
няма данни

Скица **№ 15-523966-24.10.2017 г.** издадена въз основа на документ с входящ **№ 01-325409-18.10.2017 г.**

/инж. Валери Кастелов/

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. Павлово, ул. Мусала №1
тел.: 02/818 83 83, факс: 02/955 53 33
acad@cadastre.bg • www.cadastre.bg

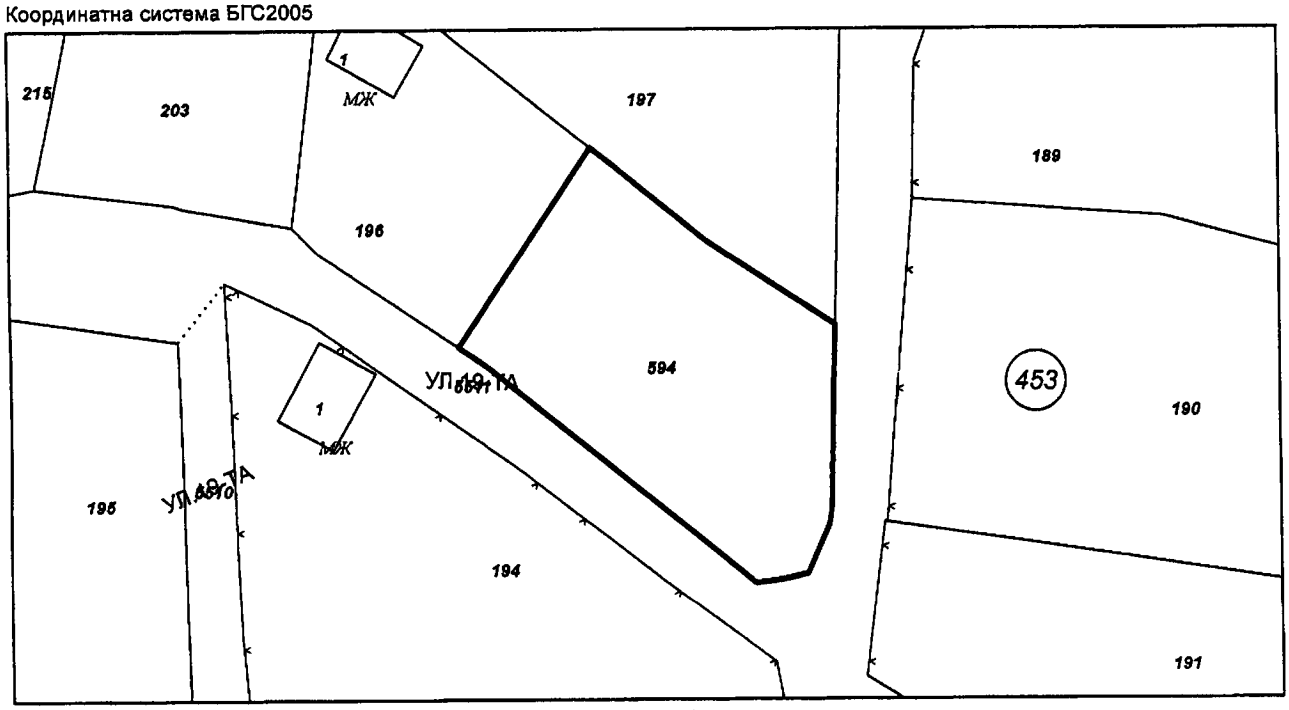
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ
4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-523968-24.10.2017 г.

Поземлен имот с идентификатор **68080.453.594**

Гр. **Сопот**, общ. **Сопот**, обл. **Пловдив**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-8/11.03.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК**
Последно изменение със заповед: **няма издадена заповед за изменение в КККР**
Адрес на поземления имот: **гр. Сопот, п.к. 4330, ул. 19-та, местност Кайряка**
Площ: **407 кв.м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Нива**
Категория на земята при неполивни условия: **9**
Стар идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **4030594**

Координатна система БГС2005



М 1:500

Съседи: **68080.453.5511, 68080.453.197, 68080.453.196**

Собственици:
1. **115816423, ОБЩИНА СОПОТ**
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Акт за частна общинска собственост № 59 том 14 рег. 3770 дело 2649 от 06.10.2017г., издаден от АВ Служба по вписванията - Карлово

Носители на други вещни права:
няма данни

Скица №15-523968-24.10.2017 г. издадена въз основа на документ с входящ **№ 01-325409-18.10.2017 г.**

/инж. Валери Кастелов/