

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ

ПК „Стопански дейности, разпореждане с общинско имущество, приватизация и следприватизационен контрол, европейски фондове, инвестиционна политика и трудова заетост”

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

ОБЩИНА СОПОТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВХОДЯЩ №: 215/1
ДАТА: 30.01.2018 г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА СОПОТ

Община Сопот
Общинска администрация
ВХОДЯЩ № С-4760/1
Дата: 30.01.2018 г.

Уважаема г-жо Председател на Общинския съвет
Уважаеми г-н Кмете,

На заседание на постоянна комисия „СД...”, проведено на 17.01.2018 г. в кабинета на Председателя на ОбС-Сопот, беше разгледана, внесена от Кмета на общината: **Докладна записка с вх. №215 от 15.11.2017 г. от Деян Дойнов, Кмет на Община Сопот, относно: Отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на самостоятелно помещение и чакалня с обща полезна площ 20.70 кв.м. в сграда с идентификатор 68080.503.1239.2 по КККР на гр. Сопот за стоматологичен кабинет.**

След изказаните мнения, съображения и становища на общинските съветници - членове на комисиите се изгради следното

СТАНОВИЩЕ:

1. Приема проекта за решение по докладната записка по същество.
2. Предлага на ОбС-Сопот да направи следните **промени в проекта за решение**:

2.1. т.1 се изменя както следва:

1. Актуализира Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2018 г. приета с Решение № 193 на Общински съвет - Сопот, взето с поименно гласуване с протокол № 32 от редовно заседание на ОбС-Сопот, проведено на 19.12.2017 г., като в създава това т.V.5а в следния вид: „Предоставяне под наем на самостоятелни помещения по реда на чл.14, ал.7 от ЗОС, както следва:

№ по ред	Наименование на имота	Площ на имота м ²	Адрес на имота
1.	Самостоятелно помещение и чакалня – бивш зъболекарски кабинет, в сграда с идентификатор 68080.503.1239.2 (СУ „Иван Вазов по РП на гр. Сопот) в имот 68080.503.1239 с Акт за ПОС № 90/13.07.1999 г.	20.70	ул. „Ганчо Попниколов" №34

2.2. В т.2.1. от проекта за решение, се изменя, както следва:

„2.1. **Самостоятелно помещение** и чакалня – бивш зъболекарски кабинет, с обща полезна площ от 20.70 кв. м. в югоизточната част на сграда с кадастрален идентификатор 68080.503.1239.2 със застроена площ от 246 кв. м. брой етажи два, предназначение - сграда за образование, попадаща в общински имот 68080.503.1239, трайно предназначение на територията; Урбанизирана; Начин и трайно ползване: За обект комплекс за образование по КККР на гр. Сопот, ул. "Ганчо Попниколов" № 34, с Акт за ПОС № 90/13.07.1999 г. - за осъществяване на първична, извънболнична помощ по дентална медицина, чрез откриване на

училищен кабинет по дентална медицина към СУ“Иван Вазов“ – гр.Сопот и при спазване на изискването на чл.14, ал.7, изречение второ от Закона за общинската собственост.“

Представителите на ОБС-Сопот в комисията по провеждане на търга да се изберат в заседанието на съвета, в което ще се вземе окончателно решение по докладната записка.

3. Предлага изменения в приложение 1 към проекта за решение: „Условия за провеждане на публичен търг с явно наддаване“, както следва:

3.1. в т.5, израз „36.00 лв.“, се заменя с израз „48.00 лв.“

4. Предлага изменения в приложение 2 към проекта за решение: „Проекто-договор“, както следва:

4.1. в под заглавието на документа, израз „публично оповестен търг“ се заменя с израз „публичен търг с явно наддаване“;

4.2. Чл.1, ал.2 се изменя , както следва:

„ (2) Описаният в чл.1., ал.1. общински имот ще се ползва от Наемателя за осъществяване на първична, извънболнична помощ по дентална медицина, чрез откриване на училищен кабинет по дентална медицина към СУ“Иван Вазов“ – гр.Сопот, и при спазване на изискването на чл.14, ал.7, изречение второ от Закона за общинската собственост.“

МОТИВИ: Настоящото становище се приема:

- на основание чл. 21 ал.2, в изпълнение на правомощията по чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.3, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.19, ал.1, 2 и 3 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост;

- и като взе предвид мотивите на вносителя на докладната записка, проявения първоначален интерес от потенциален кандидат за наемане на частта от общинския имот за осъществяване на първична, извънболнична помощ по дентална медицина, чрез откриване на училищен кабинет по дентална медицина към СУ“Иван Вазов“ – гр.Сопот и като се съобрази с основното предназначение на общинския имот – публична общинска собственост;

Водещ заседанието,

Председател на ПК „СД...”
/ Г.Григоров /

