

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

ОБЩИНА СОПОТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВХОДАЩ №: 221
ДАТА: 28.11.2017

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

C-4911

28.11.

от ДЕЯН ФИЛЧЕВ ДОЙНОВ
Кмет на Община Сопот

Разпореждан за гласове
от ГПК/СА и УТО
Водещ Консул, СА

Относно: Откриване на процедура по промяна начина на трайно ползване /НТП/ на общински поземлен имот (ПИ) с идентификатор 68080.176.506 публична общинска собственост по КKKP на гр. Сопот

Уважаема г-жо председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Община Сопот е собственик на следния имот:

Поземлен имот с идентификатор **68080.176.506** с площ **1 262** кв. м. /хиляда двеста шейсет и два кв. м. / Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Пасище; Стар идентификатор: няма; Номер по предходен план 177506; категория на земята при неполивни условия: 9, област Пловдив, община Сопот, землище на гр. Сопот, по КKKP на гр. Сопот одобрени със Заповед РД-18-8/11.03.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, актуван с акт за ПОС № 332/03.05.2017 г., вписан с вх. рег. № 1509/09.05.2017 г., Акт №54, том 6, дело 1036/2017 г. на Служба по вписванията.

Горе цитираният имот не е включен в списъка на мери, пасища и ливади за общо или индивидуално ползване, землище гр. Сопот – Приложение 1 и Приложение 2 към Решение № 276, взето с поименно гласуване протокол № 46 от заседание на ОбС – Сопот, проведено на 26.02.2015 г.

Имотът, предмет на докладната записка в действителност не е „пасище, мера“ и не се използва като такъв, а би могъл да задоволява други земеделски нужди.

Не е налице недостиг на земя за нуждите на животновъдството.

Промяната на начина на трайно ползване се извършва от комисия назначена от Началника на Общинска служба земеделие, съгласно изискванията на чл.78а от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ и се отразява в КKKP. Тази процедура стартира след вземане на решение на ОбС - Сопот.

Въз основа на горе изложеното на основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) в изпълнение на правомощията по чл.21, ал.1, т.8 от същия, чл.25 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, във връзка с чл.8, ал.1 от ЗОС, чл.78 а от правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на

земяделските земи /ППЗСПЗЗ/ предлагам на Общински съвет – Сопот да вземе следното

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет - Сопот дава съгласие за промяна начина на трайно ползване /НТП/ от „пасище“ в „друг вид нива“ и издаване на акт за частна общинска собственост на **ПИ 68080.176.506** в землището на гр. Сопот.

3. Възлага на кмета на общината осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на процедурата.

Приложение:

1. скица на ПИ 68080.176.506 – копие
2. Акт за ПОС № 332/03.05.2017 г. – копие
3. Документ от РИОСВ за имота, че не е включен в защитени територии и няма въведени забрани - Изх.№1766/08.07.2016 г.

Вносител:

ДЕЯН ФИЛЧЕВ ДОЙНОВ
Кмет на Община Сопот

Съгласувал:

Инж. Николай Новаков
зам.кмет

Йордан Кънчев
юрисконсулт

Изготвил:.....
Калина Чилингирова
Гл. специалист ОС



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. Павлово, ул. Мусала 11
ТЕЛ.: 02/818 83 83, ФАКС: 02/955 58 58
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-301801-27.06.2017 г.

Поземлен имот с идентификатор 68080.176.506

Гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-8/11.03.2011 г.
на Изпълнителния директор на АГКК

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

Адрес на поземления имот: гр. Сопот, местност АРМЕНИЦА

Площ: 1262 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

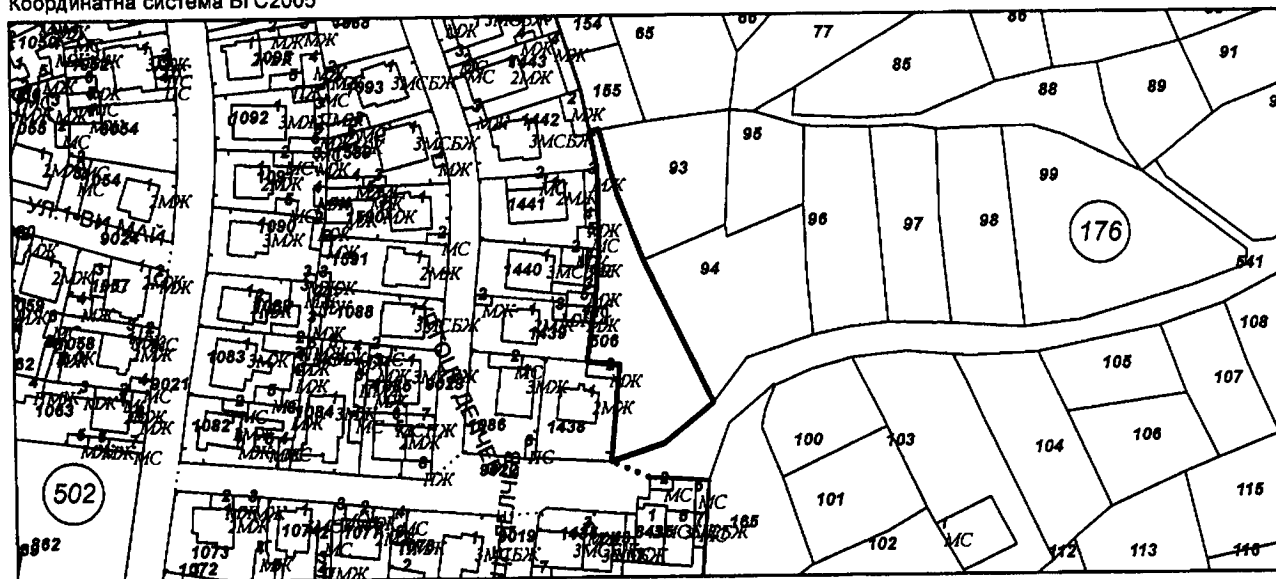
Начин на трайно ползване: Пасище

Категория на земята при неполивни условия: 9

Стар идентификатор: няма

Номер по предходен план: 177506

Координатна система БГС2005



М 1:2000

Съседи: 68080.502.9022, 68080.502.1438, 68080.176.94, 68080.176.541, 68080.176.93, 68080.176.155, 68080.502.1442, 68080.502.1441, 68080.502.1440, 68080.502.1439

Собственици:

1. 115816423, ОБЩИНА СОПОТ

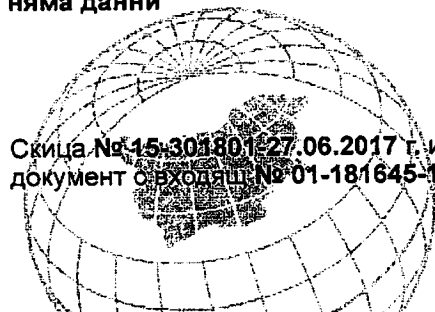
Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 54 том 6 рег. 1509 дело 1036 от 09.05.2017г., издаден от АВ

Служба по вписванията - Карлово

Носители на други вещни права:

няма данни



Скица № 15-301801-27.06.2017 г. издадена въз основа на
документ о вх.№ 01-181645-16.06.2017 г.

/инж. Валери Кастелов/