

ОБЩИНА СОПОТ „ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ“

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СОПОТ

*Регистрите от
фискален ПК. Водещ
ПК „БЧФ“*

№	С-4945
ДАТА	01.12.17

ОБЩИНА СОПОТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВХОДЯЩ №: 222
ДАТА: 01.12.2017 г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От ДЕЯН ФИЛЧЕВ ДОЙНОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СОПОТ

ОТНОСНО: Поемане на дългосрочен общински дълг чрез сключване на договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ“ ЕАД във връзка с възстановяване на взет от ОБЩИНА СОПОТ през 2015 г. временен безлихвен заем по реда ДДС 6/2011 г. за авансово финансиране по проект: BG161PO005-1.0.06-0065 „Реконструкция и модернизация на канализационната мрежа, подмяна на амортизираната водопреносна мрежа на град Сопот”, Приоритетна ос 1 „Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води по Оперативна програма „Околна среда 2007-2013 г.“,

**УВАЖАЕМА Г-ЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С решение № 113/03.02.2017 г. за приемане на бюджета на община Сопот за 2017 г., Общински съвет Сопот се е произнесъл по отношение на отпуснатия от Министерство на финансите целеви, временен, безлихвен заем в размер на 620 778 лв., както и за начина на неговото погасяване.

Безлихвеният заем е получен в общината на 24.08.2015 г. по реда на ДДС 6 от 2011 г. и е предоставен за разплащания по за изплащане на задължения на Община Сопот

възникнали по повод наложени финансови корекции по проект № DIR51011116-65-149, финансиран от Оперативна програма „Околна среда 2007-2013“ на МОСВ,

С нарочно писмо изх.№ 08-00-87/23.01.2017 г. на Министерство на финансите е поискано от общината заема да бъде възстановен до 31.03.2017 г. и с писмо 08-00-87/20.10.2017 г. ни информира, че е направено прихващане в размер на 146 925 лв. от общата изравнителна субсидия.

Предвид разпореждането на чл. 15 ал.3 от Закона за общинския дълг и Наредбата за условията и реда за провеждане на общественото обсъждане на проекти на 30.10.2017 г. се проведе публично обсъждане и Протокола от него е приложен към настоящата докладна записка.

Размера на дълга е съобразен с Разпоредбите на чл.32 ал. 1 и ал.5 от Закон за публичните финанси, а именно :

„Чл. 32. (1) Годишният размер на плащанията по общинския дълг за всяка община във всяка отделна година не може да надвишава 15 на сто от средногодишния размер на собствените приходи и общата изравнителна субсидия за последните три години, изчислен на базата на данни от годишните отчети за изпълнението на бюджета на общината.

(5) В ограничението по ал. 1 не се включва дългът на общините по временни безлихвени заеми и по предоставени им заеми от други лица от сектор „Държавно управление“ Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ ЕАД попада в обхвата на чл.32,ал.5 .Същият е създаден на основание Разпореждане № 4 на Министерския съвет на Република България от 7 март 2007 г. като инструмент на държавната политика за регионално развитие.

Мисията на Фонда е да подкрепи усилията на българските общини и общински дружества в процеса на подготовката и успешното изпълнение на проекти по Оперативните програми (ОП)/Програма за развитие на селските райони (ПРСР), които са насочени към модернизиране и разширяване на общинската инфраструктура и към създаване на устойчиви и модерни местни общности.

Фондът отпуска заеми на общини и на общински дружества, които изпълняват проекти, одобрени от Управляващите органи на ОП/ПРСР, както и на общини за подготовка на проектни предложения. Кредитната дейност на Фонда се осъществява чрез управляваща банка, която подпомага Фонда в процеса на одобряване, администриране, наблюдение и събиране на предоставените кредити.

За допълнителна информация Ви предоставям погасителният план на кредита. Той се прави в зависимост от вида кредит. При кредити, финансиращи собствено участие и/или недопустими разходи, погасяването се извършва със средства на общината, най-често на равни месечни вноски. Разрешава се предсрочно погасяване на кредита (по предварителна договореност или писмено искане на кредитополучателя), като ФЛАГ не събира такса за предсрочно погасяване.

С оглед на гореизложеното и на основание чл.21 ал.2, в изпълнение на правомощията по чл.21 ал.1 т.10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.17, чл.19а от ЗОД и чл.60, ал.1 и ал.4 от АПК предлагам на Общински съвет – Сопот да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Община Сопот да сключи договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ” ЕАД, по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг във връзка с проект: BG161PO005-1.0.06-0065 „Реконструкция и модернизация на канализационната мрежа, подмяна на амортизираната водопроводна мрежа на град Сопот”, Приоритетна ос 1 „Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води по Оперативна програма „Околна среда 2007-2013 г.“, при следните основни параметри:

- **Максимален размер на дълга** – 620 778,00 лева; (шестотин и двадесет хиляди седемстотин седемдесет и седем)
- **Валута на дълга** – лева
- **Вид на дълга** – дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем
- **Условия за погасяване:**
 - Срок на погасяване – до 120 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване
 - Източници за погасяване на главницата – от собствени бюджетни средства
- **Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4.083 %
- **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка
- **Начин на обезпечение на кредита:**
 - Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Сопот, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси и бюджетните взаимоотношения на община Сопот по чл. 52, ал. 1, т. 1, букви „а“ и „б“ от Закона за публичните финанси, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;

2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Сопот да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на ФОМСБ – ФЛАГ ЕАД, да подпише договора за кредит и

договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

3. Общински съвет – Сопот, с оглед защита на особено важни обществени интереси и недопускане на значителни и трудно поправими вреди за общината, които биха възникнали от прилагането на чл.106 от ЗПФ и на основание чл.60, ал.1 от АПК, допуска предварително изпълнение на настоящето решение.

4. Настоящото решение подлежи на съдебен контрол по реда на АПК пред Административен съд – Пловдив по реда на чл.60 ал.4 от АПК.

ВНОСИТЕЛ:
ДЕЯН ДОЙНОВ

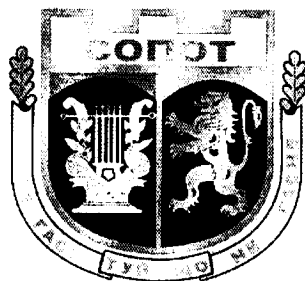
Кмет на Община Сопот

Съгласувал:

.....
/инж. Н.Новаков – Зам.Кмет/

Изготвил:

.....
/Димитрина Ганчева – Директор дирекция СА/



Общинска администрация

ПРОТОКОЛ

ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ НА НАМЕРЕНИЯ ЗА ПОЕМАНЕ НА ДЪЛГОСРОЧЕН ОБЩИНСКИ ДЪЛГ ОТ ОБЩИНА СОПОТ

Днес 30.10.2017г. от 15:30 часа се проведе обществено обсъждане относно възможността Община Сопот да обслужва нов дълг от Фонд „Флаг”.

Деян Дойнов- Кмет на Община Сопот:

Открива заседанието, като прочита поканата за публичното обсъждане. Благодарни на гражданите и медиите за масовото присъствие и проявения голям интерес към събитието. Отбелязва, че едно от най-важните неща е публичността и информираността на гражданите и общинския съвет, както и активното им включване по наболялите въпроси. Разяснява проблемите довели до налагането да бъде взет нов заем, а именно заема по ДДС 6 от 620 778 лв. взет от предното ръководство през 2015 г. за разплащане по проекта след финансова корекция и това, че не са предприети действия по неговото възстановяване от тяхна страна. Показва пред гражданите и медиите писмото от министъра на финансите с което е удържана изравнителната субсидия и дава разяснения, че без предвидените средства ще е трудно приключването на финансовата година за общината. Напомня, че кредита от Търговска банка Д в размер на 300 000 лв. е станал реалност след дълги преговори от страна на общината и банката, като с него е подпомогната болницата със 100 000 лв. за неотложен ремонт, а с останалите 200 000 лв. са погасени стари задължения на общината.

Информира обществеността, че предстоящия заем може да бъде взет единствено от Фонд „Флаг” и че вече се водят преговори за това. Упълномощава водещ на заседанието да бъде г-н Новаков- Зам. кмет на Община Сопот.

Николай Новаков- Зам. кмет на Община Сопот:

Поема воденето на публичното обсъждане, като прави кратка ретроспекция на неразплатените задълженията с които сегашното ръководство поема общината:

- по проекта за причиствателната станция – около 4 600 000 лв.;
- по проекта за канализация и водопровод – около 6 500 000 лв., като окончателното дванадесето искане не е било изготвено и се е наложило да се изготви от новия екип;
- по проекта за енергийна ефективност е изготвена и подадена жалба в прокуратурата на стойност около 500 000 лв.;
- поети задължения към „Флаг” – 1 700 000 лв.;
- задължения към доставчици – около 800 000 лв.;
- задължения към Община Карлово – 200 000 лв. и фирмата за почистване „Екотрансфактор” – 700 000 лв.

Наличните средства към края на 2015 г. са:

- в касата на общината – 2920 лв.;
- в банката – 232 000 лв.

Напомня, че ако за изброените задължения не се бяха разработили варианти за погасяване, те щяха да са нараснали многократно с лихвите, които текат всеки ден. Информира за надвнесените и задържани суми при ЧСИ Марияна Обретенова, които възлизат на около 2 000 000 лв., както и за повишената събираемост на приходите от местни данъци и такси и наеми. Изказва опасения, че при така създамата се ситуация може да се получи неудобство при дофинансирането на възнагражденията на местните дейности. Дава думата на гражданите за въпроси и изказване на мнения.

Борислава Нанкина – Директор на КМ „Иван Вазов”:

Споделя за текущите задължения, който музея има към доставчици и желае да разбере дали общината ще може да осигури местната субсидия на музея с която да бъдат разплатени задълженията.

Николай Новаков- Зам. кмет на Община Сопот:

Отговаря, че ръководството е наследило от бившите управници около 30 000 лв. местни задължения към къща- музей. Информира, че ще бъдат сезирани и други институции за проверка на музея и че общината винаги е влизала в положение, но без кредита ще е доста трудно. Приоритет в разплащанията на задълженията ще бъде осветлението.

Росица Гаврилска – Директор на ДГ „Слънчево детство”:

Подкрепя поемането на нов кредит и споделя, че детската градина също има задължения към доставчици и без местната субсидия предоставяна от общината няма да могат да се справят с тяхното разплащане.

Иванка Янчева – Директор на КСУ Сопот:

Желае да разбере финансовите затруднения на общината и поемането на новия заем ще се отразят ли на бюджета на КСУ.

Николай Новаков- Зам. кмет на Община Сопот:

Отговаря, че действията няма да повлияят на КСУ, тъй като е държавна дейност, но на социалния патронаж за доставката на храна и на останалите местни дейности ще се отрази. Напомня, че през декември 2015г. общината договори безлихвен заем от държавата в размер на 2 400 000 лв., но който предстои да бъде разгледан и постигнато споразумение за опрощаване на 80% от него.

Николай Николов – Кмет на с. Анево:

Споделя, че в Анево няма обществена сграда за провеждане на избори и срещи с населението и че това няма как да се случи без заема.

Николай Новаков- Зам. кмет на Община Сопот:

Информира, че ако се даде възможност за поемането на нов заем, в Анево ще се осъществи възможността да се осигури сграда с кабинети. Успокоява съгражданите, че относно събираемостта на приходи от наеми на общински сгради, язовири, паркинга на лифта, има изпълнение за годината.

Деян Дойнов- Кмет на Община Сопот:

Благодари на г-н Новаков за доброто представяне на събитията и информацията пред гражданите на общината. Припомня, че въпреки всичко общината е финансово стабилна и че ако общинския съвет подкрепи идеята за заема ще продължи нормалната дейност на общината и на всички функции зависещи от местните приходи. Предопреждава служителите работещи в местните дейности към общината, че при така създамата се ситуация може да се забавят възнагражденията.

Иванка Врачева – Председател на клуба на инвалида:

Обръща се към общинския съвет с молба да дадат съгласието си за поемане на нов заем от общината, тъй като всички местни дейности зависят от тези финансови средства.

г-жа Селимова – гражданин:

Желае да разбере кога може да бъде получен заема. Обобщава, че предложението има подкрепата на гражданството, но по- важно е съгласието на ОбС.

Николай Новаков- Зам. кмет на Община Сопот:

Информира, че към 01.12.2017 г. кмета ще внесе за разглеждане пред ОбС докладната и ако тя бъде приета, техническото време за изпълнение ще е около 40 дни. Благодарни за разбирането и подкрепата.

Деян Дойнов- Кмет на Община Сопот:

Унформира, че заема ще е „поносим” и че общината има възможност да го обслужва без затруднение.

Поради липса на други въпроси, мнения и предложение общественото обсъждане беше закрито.

Протоколчик:

Надежда Тодорова
Гл. счетоводител

Докладвал:

Деян Дойнов
Кмет на Община Сопот