

Община Сопот
Общинска администрация
Изходящ № <i>C-3360</i>
Дата: <i>16.08.2018 г.</i>

## ОБЩИНА СОПОТ

ОБЩИНА СОПОТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВХОДЯЩ №: <i>296</i>
ДАТА: <i>16.08.2018 г.</i>

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СОПОТ

*Разпределени за издане  
в ПК "СД" и ПК "ЗТ"  
Водеща комисия за експлоатация  
ПК "СД"  
16.08.2018 г.*

### ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

#### ОТ ДЕЯН ДОЙНОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СОПОТ

**Относно:** Даване на съгласие за безвъзмездно прехвърляне на собствеността на 4 броя язовири, публична общинска собственост, на Държавата.

**Правно основание:** чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл.21, ал.1. т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), § 33 от Закона за изменение и допълнение на Закона за водите (обн. ДВ бр.55 от 03.07.2018 г.), чл.138 и 139 от Наредба за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях.

**Мотиви:** Мотивите наложили това решение са видни в таблицата която беше изпратена с писмо от НСОРБ и заведена в деловодната система на общината с вх. № С – 3049/23.07.2018 г., където става ясно, че язовирите на територията на община Сопот се нуждаят от спешни ремонти, както и незабавно изграждане на контролно измервателни системи. В бюджета няма предвидени финансови средства за извършване на необходимите ремонти, липсват и средства за закупуване и поставяне на контролно измервателни системи. Община Сопот не разполага с експертен капацитет (специалисти) за поддържането им. Същите, са отдадени на концесия, но отговорността за техническото състояние, безопасната експлоатация, както и наложените санкции се поемат от собственика на съоръженията, т.е. от общината.

**Цел:** Да бъде облекчена до голяма степен община Сопот при поддържането на техническото състояние и безопасната експлоатация на язовирите находящи се на територията ѝ.

**Финансови и други средства:** За безвъзмездно прехвърляне на собствеността на 4 броя язовири, публична общинска собственост, на Държавата, не се изискват финансови средства.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Община Сопот е собственик на язовири, които са публична общинска собственост, видно от приложените към докладна записка актове за публична общинска собственост, както следва:

1. Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 68080.104.109 в землището на гр.Сопот, по Кадастрални карти и кадастрални регистри (КККР) на гр.Сопот, местност „Малкия друм“ с площ 39737 кв.м., Трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти, Начин на трайно ползване - Язовир;
2. Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 68080.175.243 в землището на гр.Сопот по Кадастрални карти и кадастрални регистри (КККР) на гр.Сопот с площ 8553 кв.м., Трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти, Начин на трайно ползване - Язовир;
3. Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 00480.5.56, в землището на с.Анево по Кадастрални карти и кадастрални регистри (КККР) на с.Анево с площ 14785 кв.м., Трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти, Начин на трайно ползване - Язовир;
4. Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 00480.23.42 в землището на с.Анево по Кадастрални карти и кадастрални регистри (КККР) на с.Анево с площ 8553 кв.м., Трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти, Начин на трайно ползване - Язовир;

На основание гореизложеното, предлага на Общински съвет Сопот, да вземе следното

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ:

- I. Дава съгласие да бъде предоставена безвъзмездно собствеността на Държавата, по отношение на следните поземлени имоти:
  1. Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 68080.104.109 в землището на гр.Сопот, по Кадастрални карти и кадастрални регистри (КККР) на гр.Сопот, местност „Малкия друм“ с площ 39737 кв.м., Трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти, Начин на трайно ползване - Язовир;
  2. Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 68080.175.243 в землището на гр.Сопот по Кадастрални карти и кадастрални регистри (КККР) на гр.Сопот с площ 8553 кв.м., Трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти, Начин на трайно ползване - Язовир;

3. Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 00480.5.56, в землището на с.Анево по Кадастрални карти и кадастрални регистри (КККР) на с.Анево с площ 14785 кв.м., Трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти, Начин на трайно ползване - Язовир;

4. Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 00480.23.42 в землището на с.Анево по Кадастрални карти и кадастрални регистри (КККР) на с.Анево с площ 8553 кв.м., Трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти, Начин на трайно ползване - Язовир;

- II. Упълномощава Кмета на община Сопот да предприеме всички правни и фактически действия по изпълнение на взетото решение, както и да внесе в Министерството на икономиката мотивирано предложение за промяна на собствеността и предоставяне безвъзмездно на държавата на язовирите изброени в т. I от това решение.

*Приложения:*

1. *Актове за публична общинска собственост и скици - 4 бр.;*
2. *Договори за наем - 4 бр.;*
3. *Писмо от НСОРБ, получено и заведено в деловодната система на общината с вх. № С-3049/23.07.2018 г. и приложенията към него:*
  - *Списък на язовирите на РМС 495/13.07.2018 г.;*
  - *Образец на заявление до Министъра на икономиката.*

С уважение,



**ДЕЯН ДОЙНОВ**

**КМЕТ НА ОБЩИНА СОПОТ**

Съгласувал;

инж.Николай Новаков

Зам.-кмет на община Сопот

Изготвил:

Мехмед Тухчиев

Секретар на община Сопот



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,  
plovdiv@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ  
№ 15-269253-09.06.2017 г.

Поземлен имот с идентификатор 00480.23.42

С. Анево, общ. Сопот, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-9/15.03.2011 г.  
на Изпълнителния директор на АГКК

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

Адрес на поземления имот:

Площ: 15869 кв.м

Трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти

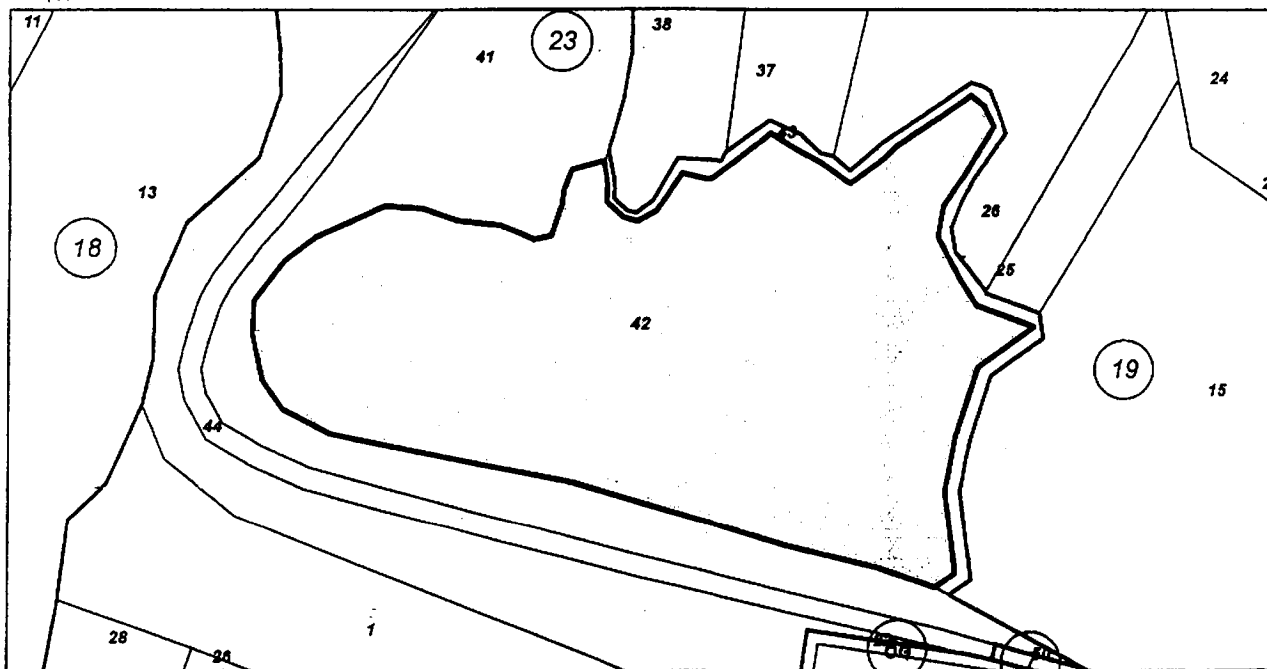
Начин на трайно ползване: Язовир

Стар идентификатор: няма

Номер по предходен план: 023042

Съседни: 00480.23.43, 00480.23.41

Координатна система БГС2005



М 1:2000

Собственици:

1. 115816423, ОБЩИНА СОПОТ

Ид. част 1/1 от правото на собственост

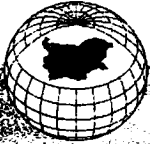
Акт за публична общинска собственост № 178 том 8 рег. 2019 дело 1374 от 12.06.2014г. издаден от АВ :

Служба по вписванията - Карлово

Носители на други вещни права:

няма данни

Скица № 15-269253-09.06.2017 г. издадена въз основа на  
документ с вход. № 01-169797-07.06.2017 г.



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,  
plovdiv@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ  
№ 15-269254-09.06.2017 г.

Поземлен имот с идентификатор 00480.5.56

С. Анево, общ. Сопот, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-9/15.03.2011 г.  
на Изпълнителния директор на АГКК

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

Адрес на поземления имот:

Площ: 14785 кв.м

Трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти

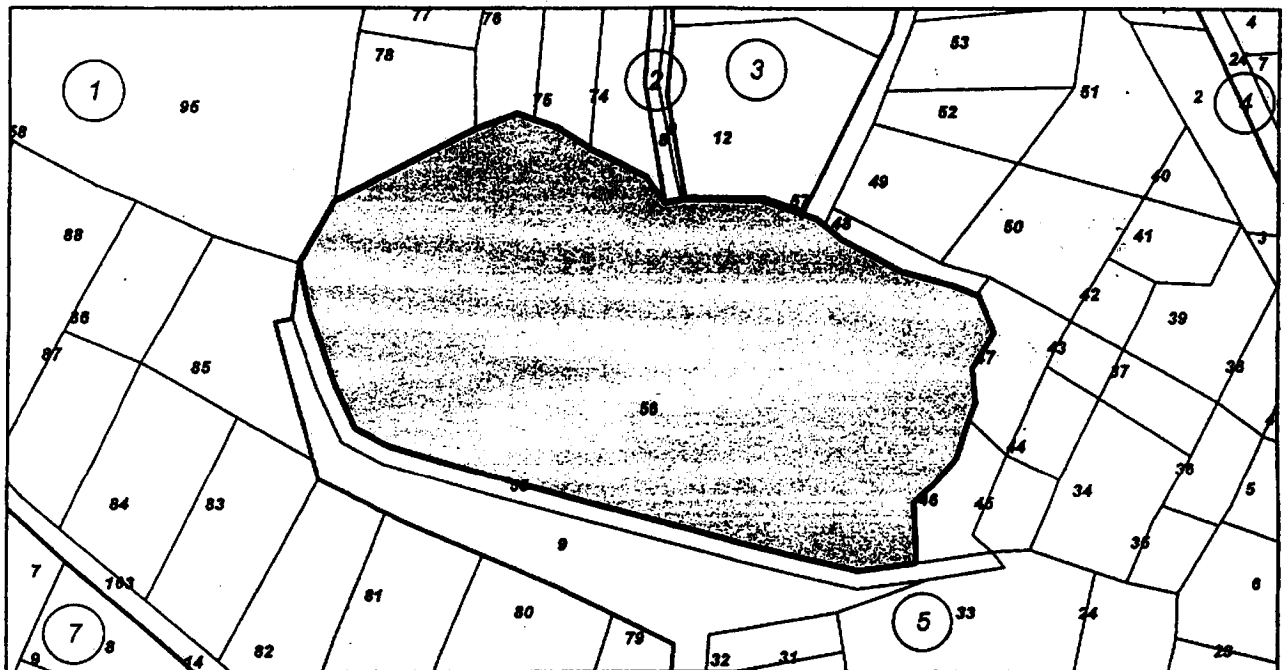
Начин на трайно ползване: Язовир

Стар идентификатор: няма

Номер по предходен план: 005056

Съседни: 00480.5.55, 00480.5.46, 00480.5.47, 00480.5.48, 00480.5.57, 00480.2.8, 00480.2.9, 00480.1.74,  
00480.1.75, 00480.1.76, 00480.1.78, 00480.1.95, 00480.1.85

Координатна система БГС2005



M 1:2000

Собственици:

1. 115816423, ОБЩИНА СОПОТ

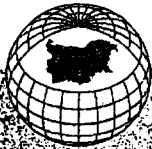
Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 177 том 8 рег. 2018 от 12.06.2014г., издаден от АБ Служба по  
вписванията - Карлово

Носители на други вещни права:

няма данни

Скица № 15-269254-09.06.2017 г. издадена въз основа на  
документ с входящ № 01-169797-07.06.2017 г.



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,  
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. ПАВЛОВ, ул. М. СЕВЕРИН  
ТЕЛ.: 02/818 83-83; ФАКС: 02/818 83-83  
ACAD@CADASTRE.BG; WWW.CADASTRE.BG

## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,  
plovdiv@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-269258-09.06.2017 г.

Поземлен имот с идентификатор **68080.175.243**

Гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-8/11.03.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

Адрес на поземления имот: гр. Сопот, п.к. 4330, ул. -

Площ: **8553** кв.м

Трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти

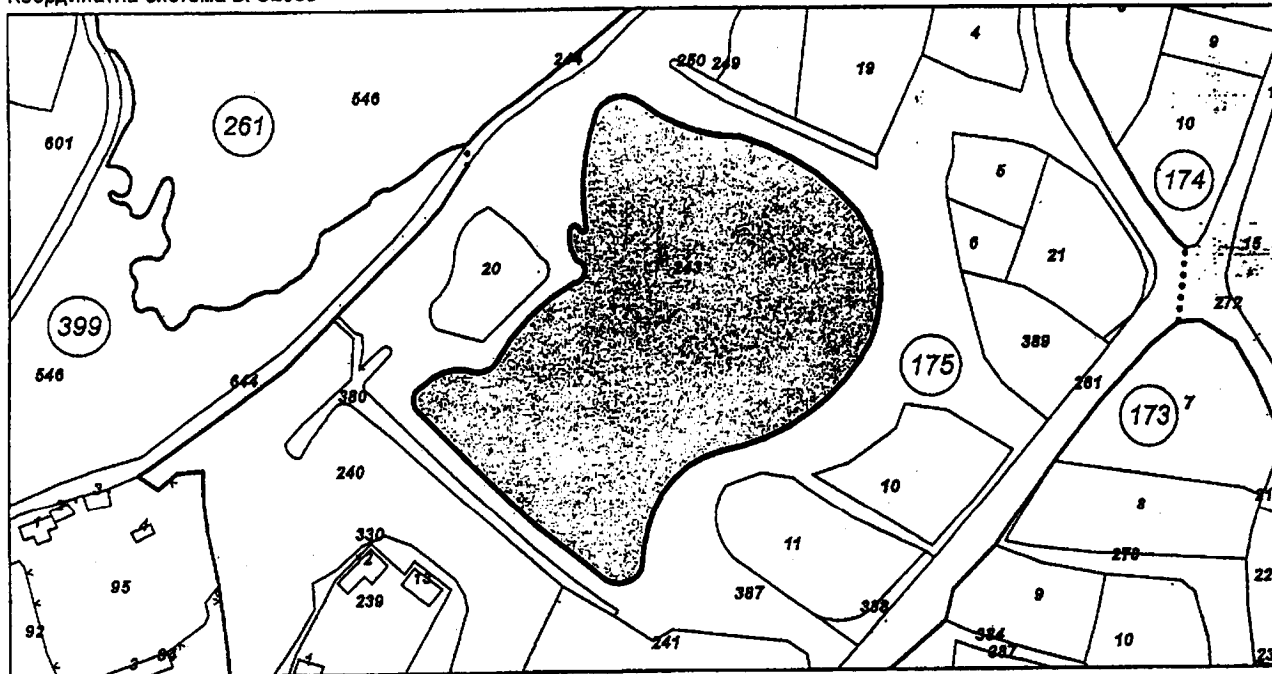
Начин на трайно ползване: Рибарник

Стар идентификатор: няма

Номер по предходен план: 243

Съседни: **68080.175.387**

Координатна система БГС2005



М 1:2000

Собственици:

1. **115816423, ОБЩИНА СОПОТ**

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за общинска собственост № 175 том 8 рег. 2016 дело 1371 от 12.06.2014г., издаден от АВ Служба по вписванията - Карлово

Носители на други вещни права:

няма данни

Скица № 15-269258-09.06.2017 г. издадена въз основа на документ № 01-169797-07.06.2017 г.





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,  
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. Павлово, ул. Мусалова 10  
ТЕЛ.: 02/818 83 83, ФАКС: 02/818 83 83  
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,  
plovdiv@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-269256-09.06.2017 г.

Поземлен имот с идентификатор 68080.104.109

Гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-8/11.03.2011 г.  
на Изпълнителния директор на АГКК

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

Адрес на поземления имот: гр. Сопот, п.к. 4330, ул. -, местност МАЛКИЯ ДРУМ

Площ: 39737 кв.м

Трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти

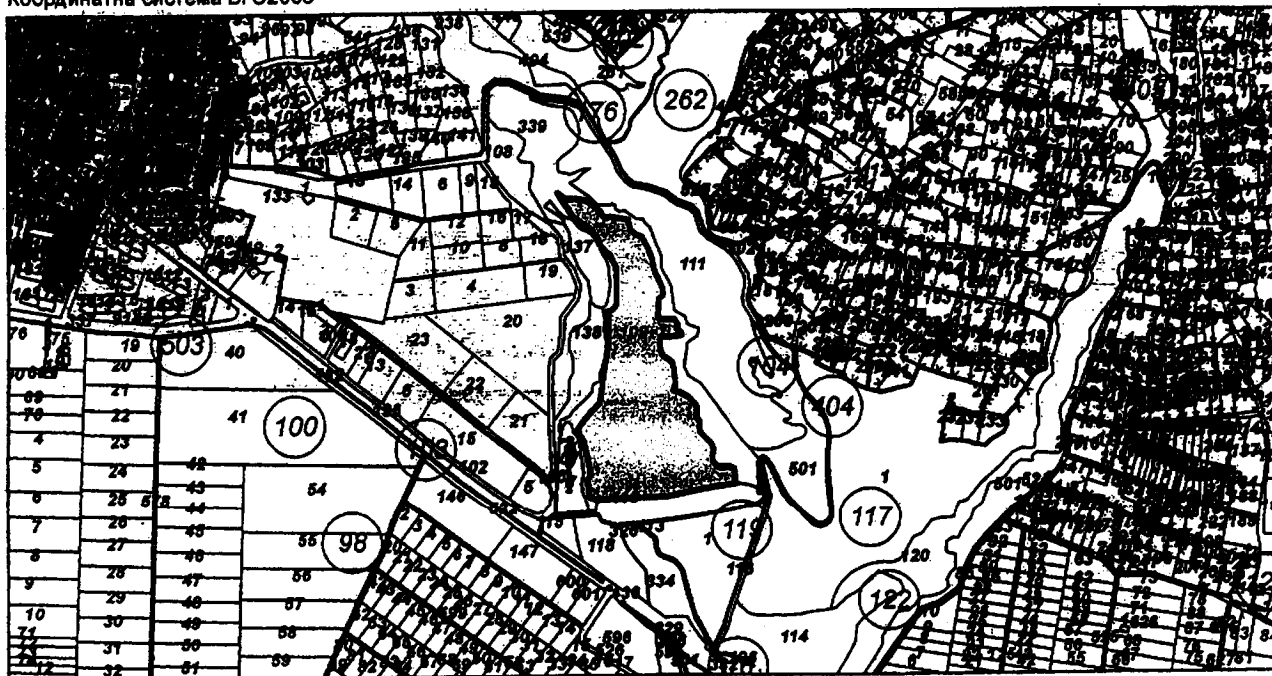
Начин на трайно ползване: Язовир

Стар идентификатор: няма

Номер по предходен план: 109

Съседни: 68080.104.110, 68080.104.339

Координатна система БГС2005



М 1:10000

Собственици:

1. 115816423, ОБЩИНА СОПОТ

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 176 том 8 рег. 2017 дело 1372 от 12.06.2014 г., издаден от АВ

Служба по вписванията - Карлово

Носители на други вещни права:

няма данни

Скица № 15-269256-09.06.2017 г. издадена въз основа на  
документ № 01-169797-07.06.2017 г.