

До
Общински съвет – Сопот

ОБЩИНА СОПОТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВХОДЯЩ №: 379
ДАТА: 27.05.2019г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

C-2452
27.05.19

от
Деян Филчев Дойнов
Кмет на Община Сопот

Разгледан за приемане
и установяване в
ПК "ЖТ"
27.05.2019г.

Относно: Одобряване на изготвен Подробен устройствен план – парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия – трасе на оптична кабелна линия в едно трасе от ПИ 68080.4.396 до УПИ 68080.172.431 по КKKP на гр.Сопот

Фактическо основание/мотиви:

С Решение № 312/06.02.2019 г. на Общински съвет-Сопот е допуснато изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии – трасе на оптична кабелна линия до УПИ 68080.172.431 по КKKP на гр.Сопот.

Със заявление вх.№ С-1652/04.04.2019 г. възложителят е внесъл в Община Сопот за процедиране и одобряване проект за ПУП-ПП.

Проектът е разгледан на заседание на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ), проведено на 25.04.2019 г. С Решение, от протокол № III, по т. 2 на ОЕСУТ, проектът е приет без забележки.

На основание чл. 128, ал. 1, изречение 2 от Закон за устройство на територията /ЗУТ/ проекта е съобщен на заинтересуваните лица с обява, публикувана в Държавен вестник бр. 33/19.04.2019 г. Съобщение за горното е поставено на информационното табло и публикувано на интернет страницата на общината. В законоустановения срок не са постъпили възражения и предложения по проекта, видно от Акт за постъпили /непостъпили/ възражения от 20.05.2019 г. В тази връзка и с цел реализиране на инвестиционно предложение, внасям за разглеждане и одобряване изготвения ПУП – ПП за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии – трасе на оптична кабелна линия в едно трасе от ПИ 68080.4.396 до ПИ 68080.172.431 по КKKP на гр.Сопот.

Правно основание: На основание чл.21, ал.2, в изпълнение на правомощията по чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с член 109, ал. 3, т. 7 и чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ .

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Във връзка с горе изложеното, предлагам Общински съвет – Сопот да вземе следното

Проект

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет – Сопот одобрява проект за подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии - трасе на оптична кабелна линия в едно трасе от ПИ 68080.4.396 до УПИ 68080.172.431 по КККР на гр.Сопот. Трасето на оптичната кабелна линия е с дължина 900 м. преминава през имот държавна частна собственост с идентификатор 68080.4.396 – за друг вид спорт и имоти публична общинска собственост с идентификатори 68080.4.50; 68080.399.544 – за местен път, 68080.399.373; 68080.399.372 - за селскостопански, горски, ведомствен път, землище гр.Сопот.

2. На основание чл. 129, ал. 1, изречение 2 от ЗУТ възлага на Кмета на общината, в 7-дневен срок да изпрати настоящото решение за обнародване в “Държавен вестник”.

3. На основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ, решението подлежи на обжалване в тридесетдневен срок от обнародването му в “Държавен вестник” чрез Община Сопот пред Административен съд – Пловдив.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Проект ПУП-ПП – оригинал
2. Трасировъчен план

ДРУГИ ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Копие на акт за постъпили /не постъпили/ възражения
2. Препис-извлечение от протокол № III/25.04.2019 г. на ОЕСУТ
3. Копие на Заявление № С-1652/04.04.2019 год.

ВНОСИТЕЛ:

ДЕЯН ФИЛЧЕВ ДОЙНОВ

Кмет на Община Сопот

Съгласували:

1. инж.Николай Петков Новаков
Зам.Кмет на Община Сопот

2. Йордан Георгиев Кънчев
Главен юрисконсулт

Изготвил:

арх.Иван Иванов Нечев
Главен архитект

Обект: ПУП - Парцеларен план за трасе на оптична кабелна линия в едно трасе от ПИ 68080.4.396 до ПИ 68080.172.431 по КККР на гр. Сопот

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: "ТРАНСАРМЪРИ" ООД



ЧАСТ: ГЕОДЕЗИЯ

ФАЗА: ПУП-ПП

УПРАВИТЕЛ:

инж. Илиян Иванов

ПРОЕКТАНТ:

инж. Илиян Иванов

дипл. сер. №200253 УАСТ – София 2003г.

04.2019г.
гр. Пловдив

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

1. ЦЕЛ И ЗАДАЧИ

Целта на парцеларният план е определяне на границите на територията, за която се въвеждат ограничения в ползването на имотите, през които преминава **трасе на оптична кабелна линия в едно трасе от ПИ 68080.4.396 до ПИ 68080.172.431 по КККР на гр. Сопот**. Въвеждането на ограничения в ползването се налага поради строителството на трасе на оптична кабелна линия в едно трасе от ПИ 68080.4.396 до ПИ 68080.172.431 по КККР на гр. Сопот.

Задачи:

- Определяне на координати на чупките на осите трасетата
- Определяне на сервитутните ивици от двете страни на трасетата
- Определяне на координати на чупките на сервитутните линии
- Определяне на засегнатите имоти и ограничението в тяхното ползване

2. ТЕРИТОРИАЛЕН ОБХВАТ

Оптичното трасе осъществява връзка между ПИ 68080.172.431 и съществуваща оптична мрежа ПИ 68080.4.39 по КККР на гр. Сопот.

Дължината на трасето е:

з-ще гр. Сопот – 937.57m

3. СЪДЪРЖАТЕЛНА ЧАСТ

Координатен регистър
на осита на трасето и сервитутните линии вляво и вдясно
з-ще гр. Сопот

Номер точка	Ос на водопровод		Номер точка	Ляв сервитут		Номер точка	Десен сервитут	
	X,m	Y,m		X,m	Y,m		X,m	Y,m
1	4724743.613	437777.937	101	4724743.114	437777.900	201	4724744.111	437777.974
2	4724740.034	437826.204	102	4724739.497	437826.691	202	4724740.571	437825.717
3	4724743.701	437826.294	103	4724743.717	437826.794	203	4724743.686	437825.793
4	4724779.238	437823.245	104	4724779.338	437823.738	204	4724779.138	437822.752
5	4724792.184	437819.025	105	4724792.281	437819.519	205	4724792.088	437818.530
6	4724827.889	437816.502	106	4724828.139	437816.985	206	4724827.639	437816.018
7	4724830.531	437813.280	107	4724830.784	437813.760	207	4724830.277	437812.801
8	4724857.395	437810.899	108	4724857.450	437811.396	208	4724857.341	437810.402
9	4724891.809	437806.395	109	4724891.790	437806.901	209	4724891.829	437805.888
10	4724908.311	437809.853	110	4724908.236	437810.348	210	4724908.386	437809.358
11	4724921.901	437811.129	111	4724921.756	437811.617	211	4724922.046	437810.640
12	4724948.932	437825.341	112	4724948.683	437825.775	212	4724949.182	437824.908
13	4724990.387	437851.245	113	4724990.117	437851.666	213	4724990.656	437850.824
14	4725079.586	437909.598	114	4725078.971	437909.793	214	4725080.202	437909.404
15	4725078.774	437911.637	115	4725078.163	437911.819	215	4725079.385	437911.454
16	4725111.226	437934.383	116	4725110.979	437934.820	216	4725111.473	437933.946
17	4725116.420	437936.689	117	4725116.288	437937.178	217	4725116.551	437936.200
18	4725121.483	437937.235	118	4725121.491	437937.739	218	4725121.475	437936.731
19	4725126.047	437936.591	119	4725126.195	437937.075	219	4725125.900	437936.107
20	4725129.207	437935.060	120	4725129.534	437935.457	220	4725128.880	437934.663
21	4725131.055	437932.603	121	4725131.488	437932.859	221	4725130.622	437932.347
22	4725132.244	437929.951	122	4725132.728	437930.093	222	4725131.760	437929.809
23	4725132.652	437927.233	123	4725133.151	437927.277	223	4725132.152	437927.190
24	4725132.733	437923.904	124	4725133.234	437923.855	224	4725132.232	437923.954
25	4725131.421	437918.052	125	4725131.895	437917.882	225	4725130.947	437918.222
26	4725129.652	437914.550	126	4725130.085	437914.298	226	4725129.219	437914.802
27	4725127.385	437911.138	127	4725127.793	437910.848	227	4725126.977	437911.427
28	4725120.708	437902.324	128	4725121.116	437902.035	228	4725120.300	437902.613
29	4725117.723	437897.806	129	4725118.156	437897.553	229	4725117.291	437898.058
30	4725115.453	437893.375	130	4725115.920	437893.189	230	4725114.987	437893.561
31	4725113.701	437887.390	131	4725114.198	437887.309	231	4725113.204	437887.471
32	4725113.267	437875.730	132	4725113.769	437875.781	232	4725112.765	437875.680
33	4725114.467	437870.758	133	4725114.946	437870.902	233	4725113.988	437870.613
34	4725116.544	437865.073	134	4725117.002	437865.276	234	4725116.086	437864.871
35	4725119.890	437858.696	135	4725120.321	437858.951	235	4725119.459	437858.441
36	4725124.121	437852.300	136	4725124.531	437852.586	236	4725123.711	437852.014
37	4725128.977	437845.687	137	4725129.362	437846.008	237	4725128.593	437845.366
38	4725135.455	437838.844	138	4725135.808	437839.198	238	4725135.102	437838.490
39	4725154.861	437820.589	139	4725155.211	437820.947	239	4725154.511	437820.232
40	4725157.899	437817.494	140	4725158.257	437817.844	240	4725157.541	437817.145
41	4725172.766	437802.188	141	4725173.131	437802.530	241	4725172.401	437801.847
42	4725197.842	437774.418	142	4725198.206	437774.760	242	4725197.478	437774.075
43	4725224.056	437747.640	143	4725224.398	437748.005	243	4725223.713	437747.275

Номер точка	Ос на водопровод		Номер точка	Ляв сервитут		Номер точка	Десен сервитут	
	X,m	Y,m		X,m	Y,m		X,m	Y,m
44	4725229.396	437743.025	144	4725229.690	437743.431	244	4725229.101	437742.619
45	4725235.389	437739.413	145	4725235.610	437739.863	245	4725235.167	437738.963
46	4725241.960	437736.846	146	4725242.117	437737.321	246	4725241.802	437736.371
47	4725250.338	437734.542	147	4725250.461	437735.027	247	4725250.216	437734.058
48	4725282.791	437727.062	148	4725282.920	437727.546	248	4725282.662	437726.579
49	4725359.162	437703.896	149	4725359.266	437704.386	249	4725359.058	437703.405
50	4725367.852	437702.827	150	4725367.892	437703.326	250	4725367.812	437702.329
51	4725376.654	437702.489	151	4725376.652	437702.989	251	4725376.656	437701.988
52	4725385.453	437702.892	152	4725385.409	437703.390	252	4725385.497	437702.393
53	4725394.171	437704.027	153	4725394.085	437704.520	253	4725394.256	437703.534
54	4725402.810	437705.902	154	4725402.704	437706.390	254	4725402.917	437705.413
55	4725436.227	437713.270	155	4725436.154	437713.764	255	4725436.300	437712.779

/...../...../...../
инж. Илиян Иванов

Засегнати от трасето имоти с ограничение за ползването
землище гр. Сопот ЕКАТТЕ 68080

Регистър на имоти, други кадастрални единици и собственици по номера на имоти

Номер на заегнатия имот	Вид територия	Начин на трайно ползване	Община, Землище, Местност	Категория	Площ на засегнати я имот (дка)	Площ за отчужд аване	Площ с ограничени я в ползването (дка)	Площ на им. държ. собств.,к оито се отнемат без обезщ.	Вид собственост	Собственик на имота
68080.4.396	Земеделска територия	За други видове спорт	з-ще гр. Сопот		2.345		0.047		Държавна частна	Държавен поземлен фонд - МЗГ
68080.4.50	Територия за транспорт	За местен път	з-ще гр. Сопот		2.703		0.044		Общинска публична	Община Сопот
68080.399.593	Територия за транспорт	За местен път	з-ще гр. Сопот		10.775		0.008		Общинска публична	Община Сопот
68080.399.373	Земеделска територия	За селскотопански, горски, ведомствен път	з-ще гр. Сопот		2.680		0.325		Общинска публична	Община Сопот
68080.399.372	Земеделска територия	За селскотопански, горски, ведомствен път	з-ще гр. Сопот		1.105		0.197		Общинска публична	Община Сопот
68080.399.544	Земеделска територия	За местен път	з-ще гр. Сопот		1.477		0.317		Общинска публична	Община Сопот

Проектант:.....
инж. Илиян Иванов

**Засегнати от трасето имоти с ограничение в ползването
землище гр. Сопот, ЕКАТТЕ 68080**

Баланс на територията по предназначение

№	Вид територия	Брой имоти	Площ (дка)	Площ с ограничения в ползването (дка)
1	Територия за транспорт	2	13.478	0.052
2	Земедеска територия	4	7.607	0.886
Всичко		6	21.085	0.938

Проектант:.....
инж. Илиян Иванов

**Засегнати от трасето имоти с ограничение в ползването
землище гр. Сопот, ЕКАТТЕ 68080**

Баланс на територията по начин на трайно ползване

№	Вид собственост	Брой имоти	Площ (дка)	Площ с ограничения в ползването (дка)
1	За други видове спорт	1	2.345	0.047
2	За селскотопански, горски, ведомствен път	2	3.785	0.522
3	За местен път	3	14.955	0.369
Всичко		6	21.085	0.938

Проектант:.....
инж. Илиян Иванов

**Засегнати от трасето имоти с ограничение в ползването
землище гр. Сопот, ЕКАТТЕ 68080**

Баланс на територията по видове собственост

№	Вид собственост	Брой имоти	Площ (дка)	Площ с ограничения в ползването (дка)
1	Държавна частна	1	2.345	0.047
2	Общинска публична	5	18.740	0.891
Всичко		6	21.085	0.938

Проектант:.....
инж. Илиян Иванов



ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

Обект: Трасировъчен план на трасе на оптична кабелна линия в едно трасе от
ПИ 68080.4.396 до ПИ 68080.172.431 по КККР на гр. Сопот



ВЪЗЛОЖИТЕЛ: „Трансармъри“ ООД

ЧАСТ: ГЕОДЕЗИЯ

Трасировъчен план

ФАЗА: ТП

УПРАВИТЕЛ:

инж. Илиян Иванов

ПРОЕКТАНТ:

инж. Илиян Иванов

дипл. сер. №200253 УАСГ – София 2003г.

04.2019г.

гр. Пловдив

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Обект: Трасировъчен план на трасе на оптична кабелна линия в едно трасе от
ПИ 68080.4.396 до ПИ 68080.172.431 по КККР на гр. Сопот

1. ТРАСИРОВЪЧЕН ПЛАН

Трасировъчния план е изработен въз основа на окончателния проект на оптичния кабел. Приложен е координатен регистър на всички чупки на трасето.

04.2019г.
гр.Пловдив

Съставил:

/инж. Ил. Иванов/

ГРАФИЧНА ЧАСТ

