

до  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СОПОТ

ОБЩИНА СОПОТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

внедряц №: 388

дат: 20.06.2019 г.

Разрешение за  
издаване и ставяне  
в ПК "ГГ"

20.06.2019 г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

С-2826  
20.06. 19

Деян Филчев Дойнов  
Кмет на Община Сопот

**Относно:** Разрешаване изготвяне на проект за Подробен устройствен план- Парцеларен план (ПУП - ПП) извън границите на урбанизираната територия на линеен обект за елементи на техническата инфраструктура – трасе на оптична кабелна линия от шахта в ПИ с идентификатор 68080.501.9008 по кадастрална карта и кадастрални регистри (ККР) на гр. Сопот през землището на гр.Сопот и землището на с.Анево.

**Фактическо основание/мотиви:**

В Община Сопот е постъпило Заявление с вх.№ С-2116/5/12.06.2019 г. с искане за издаване на разрешение за изработване на ПУП – парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии и разрешение за право на преминаване през общински имоти. В Заданието по чл.125 от ЗУТ се предвижда проектно трасе на оптична кабелна линия през землището на гр.Сопот и землището на с.Анево, във връзка с инвестиционните намерения на възложителя.

Трасето на оптичната кабелна линия е с обща дължина от 4 210 л. м. Предвижда се преминаването му да е изцяло в обхвата на селскостопански и местни пътища и дерета публична общинска собственост находящи се в землището на гр.Сопот и с.Анево. Трасето започва от шахта в ПИ с идентификатор 68080.501.9008 – за движение и транспорт /трансポート/ преминава през ПИ с идентификатори 68080.501.9001; 68080.4.510 - за път от републиканска пътна мрежа, 68080.13.9; 68080.11.536; 68080.11.516; 68080.11.518 - местен път землище гр.Сопот и 00480. 96.24; 00480. 92.22; 00480. 100.12- селскостопански път, 00480. 100.10- дере, 00480. 88.9; 00480. 87.22; 00480. 87.23; 00480. 86.18; 00480. 86.9; 00480. 85.21- селскостопански път 00480. 85.25; 00480. 106.27-дере, 00480. 106.26; 00480. 74.26- селскостопански път и 00480.74.29- за път от републиканска пътна мрежа, землище с.Анево, общ.Сопот.

**Правно основание:** На основание чл.21, ал.2, в изпълнение на правомощията по чл.21, ал.1 т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124а, ал.1 и ал.5, чл.124б, ал.1, ал.2 и ал.4, чл.125 от Закон за устройство на територията (ЗУТ), чл.29 от Закон за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл.30, ал.3 от правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи /ППЗОЗЗ/, във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ.

**УВАЖАЕМА ГОСПОДОРО ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Във връзка с горе изложеното, предлагам Общински съвет – Сопот да вземе следното

Проект

**РЕШЕНИЕ:**

1. Разрешава да се изработи проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП), за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии - трасе на оптична кабелна линия от шахта в ПИ с идентификатор 68080.501.9008 по кадастрална карта и кадастрални регистри (ККР) на гр. Сопот през землището на гр.Сопот и землището на с.Анево, съгласно скица предложение – *приложение 1.*

2. Одобрява Задание, за изработване на ПУП-ПП по т.1 от настоящето решение, съгласно *приложение 2.*

3. Дава предварително съгласие за прокарване на трасе на оптична кабелна линия при следните параметри:

3.1. Трасето на оптичната кабелна линия с дължина от 4 210 л. м., преминава през ПИ с идентификатори 68080.501.9008 – за движение и транспорт /транспорт/, 68080.501.9001; 68080.4.510 - за път от републиканската пътна мрежа държавна собственост, 68080.13.9; 68080.11.536; 68080.11.516; 68080.11.518 - местен път публична общинска собственост, землище гр.Сопот и 00480. 96.24; 00480. 92.22; 00480. 100.12- селскостопански път публична общинска собственост , 00480. 100.10- дере публична общинска собственост , 00480. 88.9; 00480. 87.22; 00480. 87.23; 00480. 86.18; 00480. 86.9; 00480. 85.21- селскостопански път публична общинска собственост 00480. 85.25; 00480. 106.27-дере публична общинска собственост , 00480. 106.26; 00480. 74.26- селскостопански път публична общинска собственост и 00480.74.29- за път от републиканската пътна мрежа, землище с.Анево, общ.Сопот.

3.2. Определя срок на предварителното съгласие, по т.3 – 2 години от влизането му в сила.

4. Възложителя, да извърши за своя сметка процедурите по ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка (трасе) на обекта по т.1.

5. Настоящето решение подлежи на разгласяване по ред и начин съгласно чл.1246, ал.2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и не подлежи на оспорване, на основание чл.1246, ал.4 от същия закон.

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

1. Скица – предложение за трасе на оптичен кабел – 1 чертеж.
2. Задание за изработване на ПУП-ПП- 1 л.

**ДРУГИ ПРИЛОЖЕНИЯ:**

1. Копие на заявление с вх.№ С-2116/5/12.06.2019 г. – 1 л.

**ВНОСИТЕЛ:**

**ДЕЯН ФИЛЧЕВ ДОЙНОВ**

*Кмет на Община Сопот*

**Съгласували:**

1. инж.Николай Нетков Новаков  
Зам.Кмет на Община Сопот

2. Йордан Георгиев Кънчев  
Главен юрисконсулт

**Изготвил:**  
арх.Иван Иванов Нечев  
Главен архитект

 <p><b>Кабел Г.Р.</b></p>	<p>ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ТАБЛОДОСТНОСТ</p> <p>Регистрационен № 11095</p> <p>ИНЖ. ВЕСЕЛЕН</p>
<p>Секция:</p> <p><b>ГПГ</b></p>	
<p>Части на проекта:</p> <p>1 2 3 4 5</p>	

БАЖИ Г. ВАДИДИН  
Проверение

Утвърждава

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

Относно: Проект за изготвяне на ПУП – ПП за прекарване на оптичен кабел от съществуваща шахта в гр.Сопот, находяща се на бул.“Иван Вазов“ през землището на гр.Сопот и землището на с.Анево

### I. ПРЕДМЕТ И ЦЕЛ

Проектът се изготвя във връзка с искане на Възложителя „4 Вендета“ ЕООД, с адрес на управление гр.Сопот, ул.”Иван Вазов“ №35, ЕИК 202189306 с управител Петър Димов за прекарване на оптичен кабел от съществуваща шахта в гр.Сопот, находяща се на бул.“Иван Вазов“ през землището на гр.Сопот и землището на с.Анево с цел захранване на с.Анево с интернет

### II. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА КАДАСТРАЛНИЯТ ПЛАН

Да се изготви ПУП – ПП за прекарване на оптичен кабел от съществуваща шахта в гр.Сопот, находяща се на бул.“Иван Вазов“ през землището на гр.Сопот и землището на с.Анево.

При разработката на ПУП – ПП следва да се съобразява преминаване през трасето по Общински стопански път без да се засягат частни имоти.

Да се изготви регистър на засегнатите имоти, баланс по начин на трайно ползване по предназначение и по категоризация на земите.

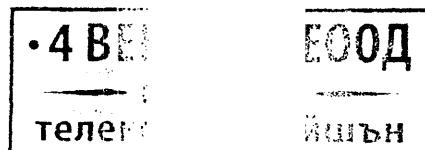
Материалите да се окомплектоват в три екземпляра на листов и магнитен носител съгласно изискванията на Наредба №8 на ЗУТ и Наредба №3 на ЗКИР.

Предложението е изработено на основание чл.124, ал.7 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ.

### III. НЕРАЗДЕЛНА ЧАСТ ОТ ТЕХНИЧЕСКОТО ЗАДАНИЕ

- Скица предложение

Проектът да бъде изготвен от правоспособни лица с пълна проектантска правоспособност и правоспособност по Наредба №3 от ЗКИР.



Възложител:

Петър  Димов