

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

от „Групата на ГЕРБ“ към Общински съвет – Сопот

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

ОБЩИНА СОПОТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Входящ №: ДЗ-49 #1
ДАТА: 02.06.2020 г.

ДО  
КМЕТА НА ОБЩИНА СОПОТ

Община Сопот
Общинска администрация
Входящ №: С-2371/11
Дата: 02.06.2020 г.

Уважаеми колеги общински съветници,  
Уважаеми господин Кмете,

На заседание на общинските съветници от „Групата на „ГЕРБ“ в Общински съвет – Сопот, проведено на 02.06.2020г. беше разгледана, внесена от Кмета на Община Сопот докладна записка с вх.№ДЗ-49 от 19.05.2020 г. **относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за размера на местните данъци в Община Сопот**

След изказаните мнения, съображения и становища на общинските съветници – членове на групата, се обединихме около следното:

Принципно и по същество приемаме и подкрепяме фактическото основание/мотиви на вносителя на докладната записка.

Доходността на данъка върху имуществото е много ниска, особено в по-малките общини. Това е резултат от законодателството, уреждащо данъка. Съгласно закона данъкът върху имуществото се налага върху земята и сградите, разположени в градските райони на всяка община. Земеделската земя и горите не се облагат с данък. Имуществото, притежавано от предприятия, се оценява въз основа на отчетната стойност. Методиката за оценка на стойността на всички други облагаеми имоти е подробно изложена в закона. За жилищните сгради оценките се основават на формула, определяща базисна сума на квадратен метър (в лева) с корекции в зависимост от вида на строителните материали, възрастта, състоянието и удобствата. Законът също така съдържа дълъг списък от освобождавания и намаления, включително такова, в което се посочва, че основното местожителство на ползваните от собственика имоти трябва да бъде обложено с данък в размер на 50% от неговата оценена стойност. Макар законът да предвижда съществени корекции във възходяща посока за най-големите градове, те не обхващат по-малките юрисдикции. Поради това оценките извън големите градове са ниски, както е и за Община Сопот. Освен това законът налага максимална данъчна ставка. На общинските съвети е разрешено да определят ставката на данъка в диапазона от 0,1 до 4,5 на хиляда, съгласно чл.22 от Закона за местните данъци и такси. В резултат доходността от данък сгради извън големите градове е изключително ниска, дори ако общинските съвети приемат най-високата разрешена от закона ставка. Факт е обаче, че те не го правят.

С настоящата докладна записка Кметът на общината иска увеличение на различни местни данъци – данъка върху недвижимите имоти, данък при възмездно придобиване на имоти, данъка върху леките автомобили, върху товарни ремаркета, товарни автомобили, автобуси, специализирани строителни машини, трактори и други самоходни машини, както и увеличение на туристическия данък

С оглед на горното, но и водени от знанието:

- че повишаването на данъците е трудно решение, с оглед на това, че се плащат от гражданите, но е и отговорност за търсене и намиране на баланс между удовлетворяването на очакванията на гражданите и осигуряването на достатъчен финансов ресурс за тяхното реализиране, като елемент на провеждане на местни политики;

- че най-важното качество на един данък е неговата поносимост от тези, които го

плащат и ефективна събираемост;

- че гражданите на общината са в правото си да искат и да получават повече и с по-добро качество местни публични блага, източниците на средства, за които не са много;

- се обединихме около съгласие да подкрепим промяна на ставките на някои от местните данъци в общината в посока увеличение, спрямо сега действащите, в размер - по-малък от предложеното от кмета на общината, за други не подкрепяме исканото увеличение, а за трети - подкрепяме предложението на вносителя.

Предвид изложеното по-горе се обединихме около следното

## СТАНОВИЩЕ:

1. Приемаме проекта за Решение към докладната записка по същество.

2. Предлагаме следните изменения:

2.1. В текстовата част на Решението след наименованието на Наредбата се добавя запетая и следния текст: **“ Приета с Решение №28, взето с Протокол №5 от 21.02.2008 г., изменена и допълнена с: Решение №130, взето с Протокол №14 от 29.01.2009 г.; Решение №215, взето с поименно гласуване на 29.01.2010 г.; Решение №280, взето с Протокол №43 от 27.01.2011 г.; Решение №284, взето с Протокол №45 от 23.02.2011 г.; Решение № 177, взето с Протокол №28 от 19.12.2013 г.; Решение №272, взето с Протокол №46 от 26.02.2015 г.; Решение №109, взето с Протокол №17 от 27.12.2016 г.; Решение №190, взето с Протокол №32 от 19.12.2017 г.; Решение №309, взето с Протокол №48 от 27.12.2018 г.; Решение №17, взето с Протокол №5 от 28.12.2019 г.“**

2.2. В § 5. В чл. 20, ал. 1, изразът „в размер на - 3,5 - промила” се заменя с изречение „в размер на – 2,5 промила“.

2.3. В § 13. В чл. 48 се правят следните изменения:

2.3.1. В ал. 1 се правят изменения, както следва:

- в т. 1 числото „0,34“ се заменя с „0,49“;
- в т. 2 числото „0,54“ се заменя с „0,69“;
- в т. 3 числото „1,10“ се заменя с „1,25“;
- в т. 4 числото „1,23“ се заменя с „1,33“;
- в т. 5 числото „1,60“ се заменя с „1,70“;
- в т. 6 числото „2,10“ се заменя с „2,30“.

2.3.2. В ал. 2 се правят изменения, както следва:

- в т.1 изразът „8” се заменя с изречение „ 10”;
- в т.2 изразът „18” се заменя с изречение „20“.

2.3.3. В ал. 3 числото „15“ се заменя с „20“:

- в т. 1 числото „18“ се заменя с „28“;
- в т. 2 числото „35“ се заменя с „45“;
- в т. 3 числото „45“ се заменя с „55“;
- в т. 4 числото „60“ се заменя с „70“;
- в т. 5 числото „85“ се заменя с „95“;
- в т. 6 числото „110“ се заменя с „120“.

2.3.4. ал.4 се изменения, както следва:

- в т. 1 числото „6“ се заменя с „10“;
- в т. 2 числото „10“ се заменя с „15“.

2.3.5. ал.5 се изменения, както следва:

- в т. 1 числото „100“ се заменя с „120“;
- в т. 2 числото „200“ се заменя с „250“.

2.3.6. В ал. 6 числото „ 18” се заменя с „20 “.

2.3.7. В ал. 8 числото „ 100” се заменя с „150“.

2.3.8. В ал. 9 числото „ 200” се заменя с „250“.

**2.3.9. ал.10 се изменения, както следва:**

- в т. 1 числото „8“ се заменя с „10“;
- в т. 2 числото „12“ се заменя с „15“;
- в т. 3 числото „16“ се заменя с „20“

**2.3.10. в ал. 11 числото „ 40” се заменя с „50 “;**

**2.3.11. в ал. 12 числото „ 80” се заменя с „100“;**

**Водещ заседанието,**



**Георги Григоров  
Председател на „Групата на ГЕРБ“**

