

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНСКИ АДМИНИСТРАЦИЯ
№: С-3213/2
Дата: 30.07.2020

ОБЩИНА СОПОТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВХОДЯЩ №: ДЗ-64#2
ДАТА: 30.07.2020г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

ЧРЕЗ
НЕЛИ ПЕНЕВА
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ - СЪВЕТ СОПОТ

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕНЕВА,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В отговор на Ваше искане №10 от 24.07.2020 г. към Докладна записка с наш изх.№ С-3213 от 09.07.2020 г. и ваш вх.№ДЗ-64 от 09.04.2020 г., в изпълнение на т.1 от искането Ви предоставям следните документи с които да се докомплектова Докладна записка ДЗ-64 от 09.07.2020 г. относно: *Поемане на дългосрочен дълг за рефинансиране на съществуващ дълг както следва:*

- Покана за публично обсъждане;
- Протокол от публичното обсъждане;
- Мотиви/ Предложение.

Приложения:

- Приложение №1 - Покана за публично обсъждане;
- Приложение №2 - Протокол от публичното обсъждане;
- Приложение №3 - Мотиви/ Предложение.

ВНОСИТЕЛ:

ДЕЯН ДОЙНОВ

Кмет на Община Сопот

||:(КМЕТ):||

Съгласувал:

инж. НИКОЛАЙ НОВАКОВ

Зам. кмет на Община Сопот

Изготвил:

Калина Чилингирова

Нач. отдел „ИРП“

ПОКАНА

ЗА ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ ЗА ПОЕМАНЕ НА ДЪЛГОСРОЧЕН ОБЩИНСКИ ДЪЛГ ОТ ОБЩИНА СОПОТ

| |
|------------------------|
| Община Сопот |
| Общинска администрация |
| Изходен №..... С-2631 |
| Дата:..... 05.06.20 |

УВАЖАЕМИ СЪГРАЖДАНИ,

На основание чл. 15, във връзка с чл. 4, ал. 2 от Закона за общинския дълг, Общинска администрация - Сопот кани всички граждани, обществени организации и юридически лица от общината да участват в публично обсъждане за поемане на дългосрочен общински дълг с цел рефинансиране на договори за собствен принос, сключени с Фонд ФЛАГ.

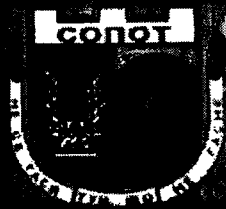
1. Максимален размер на дълга – 1 425 782.00 (Един милион четиристотин двадесет и пет хиляди седемстотин осемдесет и два лева).
2. Валута на дълга – лева.
3. Вид на дълга – дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем.
4. Срок на погасяване – до 120 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.
5. Източници за погасяване на главницата – от собствени бюджетни средства.
6. Начин на обезпечение на кредита - Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Сопот, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси, както и трансфери за местни дейности, включително обща изравнителна субсидия, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог.

Публичното обсъждане ще се проведе на 08.07.2020г. от 17:30 часа в зала „Хаджи Гьока Павлов“ – Сопот.

ДЕЯН ДОЙНОВ

Кмет на Община Сопот

(((К М Е Т)))



ОБЩИНА СОПОТ

www.sopotbg.eu



- » Деловодна справка
- » Проверка на данъчни задължения
- » Начало »
- » Общински съвет »
- » Общинска администрация »
- » Икономика »
- » Образование
- » Околна среда
- » Култура
- » Туризъм
- » Профил на културача
- » МБПЛ "Иван Раев - Сопот" ЕООД
- » Административни услуги - МБПЛ "Иван Раев - Сопот" ЕООД
- » Профил на културача - МБПЛ "Иван Раев - Сопот"
- » Общински план за развитие на Община Сопот за периода 2014-2020 г.
- » Стратегия за градоустройствена и жилищна политика на Община Сопот
- » Публични регистри
- » Търгове и конкурси
- » Конкурси
- » Проекти
- » Местни данъци и такси
- » Политика за защита на личните данни
- » Български Червен Кръст
- » Общ устройствен план на община Сопот

Пятък, 05 Юни 2020 11:23

ПОКАНА ЗА ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ ЗА ПОЕМАНЕ НА ДЪЛГОСРОЧЕН ОБЩИНСКИ ДЪЛГ ОТ ОБЩИНА СОПОТ

УВАЖАЕМИ СЪГРАЖДАНИ,

На основание чл. 15, във връзка с чл. 4, ал. 2 от Закона за общинския дълг, Общинска администрация - Сопот кани всички граждани, обществени организации и юридически лица от общината да участват в публично обсъждане за поемане на дългосрочен общински дълг с цел рефинансиране на договори за собствен принос, сключени с Фонд ФЛАС.

1. Максимален размер на дълга – 1 425 782.00 (Един милион четиристотин двадесет и пет хиляди седемстотин осемдесет и два лева).
2. Валута на дълга – лева.
3. Вид на дълга – дългосрочен дълг, пост с договор за общински заем.
4. Срок на погасяване – до 120 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.
5. Източници за погасяване на главницата – от собствени бюджетни средства.
6. Начин на обезпечение на кредита - Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Сопот по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси, както и трансфери за местни дейности, включително обща изравнителна субсидия, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по колото, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог.

Публичното обсъждане ще се проведе на 08.07.2020г. от 17:30 часа в зала "Хаджи Гьока Павлов" – Сопот.

Покана за публично обсъждане за поемане на дългосрочен общински дълг от Община Сопот

Попълнително за поемане на дългосрочен общински дълг

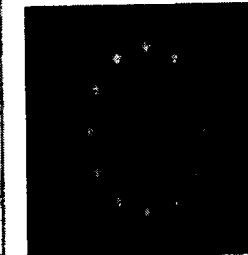
Проект на Докладна записка за поемане на дългосрочен общински дълг

ДЕЯН ДОЙНОВ

Кмет на Община Сопот

ИЗБОРИ ЗА
ОБЩИНСКИ
СЪВЕТНИЦИ И
КМЕТОВЕ - 27
ОКТОМВРИ 2019 г

Свободни работни
места - Бюро по
труда - гр.Карлово
ЧП ЗА ЕНЕРГИЙНА
ЕФЕКТИВНОСТ НА
МНОГОФАМИЛНИ
ЖИЛИЩНИ
СГРАДИ



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
КОХЕЗИОНЕН ФОНД
Инвестираме във вашето бъдеще

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
КОПИНА СРЕДА 2007-2013г.

ПРОТОКОЛ

Днес 08.07.2020 г. от 17.30 часа в зала „Хаджи Гьока Павлов“ се проведе обществено обсъждане на искането на Общинска администрация за поемане на дългосрочен дълг за рефинансиране съществуващ дълг.

Инж. Николай Новаков, Зам.-Кмет на Община Сопот подчерта , че общественото обсъждане на поемането на дълг е законова процедура и предложи регламент за провеждане на обсъждането : По 1 минута за задаване на въпроси, по 2 минути за изказване на мнения и без ограничения към въпросите. Апелира обсъждането да протече в по-оперативен план, като въпросите и разискванията да бъдат конкретни и по разглежданата тема. Покани всички присъстващи да вземат участие на заседанията на Постоянните комисии към Общинския Съвет, когато ще се разглежда Докладната записка за поемането на дълга.

Информация по разглеждания въпрос е публикувана на сайта на общината преди един месец и до момента няма постъпили възражения.

По същество – Общинска администрация има предложение – да се поеме дългосрочен дълг за рефинансиране за срок от 120 месеца. Месечната вноска ще бъде 13 000 лв.

Неделчо Тумбалиев, като член на ПП ВМРО : Как ще се връща заем от 1300000 лв. през следващите 10 години? Общината задлъжнява с тези средства за следващите 10 години!

Николай Новаков: По този заем и в момента ние изплащаме всеки месец по 28 800 лв.

Неделчо Тумбалиев: Не съм доволен от отговора. Разяснете.

Николай Новаков: Няма да се тегли нов заем. Обединяваме досега изтеглените заеми в един общ и увеличаваме срока на погасяване. По тези заеми в момента плащаме месечно 28 800 лв. Предлагаме в бъдеще да плащаме по 13 000 лв. месечно, за срок от 10 години.

Манол Атанасов: Коя е кредитната институция?

Николай Новаков: Фонд ФЛАГ.

Манол Атанасов: Съществуват два варианта: 1. Сега действащия вариант- до 2025 г. изплащаме всичко. Колко е общата сума, която ще изплатим?

2. вариант – главницата е същата, но срока за погасяване е друг. Колко ще е общата сума за изплащане?

Николай Новаков: Срока за изплащане е друг, но всички други условия са същите. Това са стари дългове поети още от предишното ръководство на общината.

Манол Атанасов: Да не говорим за миналото , да се концентрираме в настоящето.

Никола Пингелов , Председател на общинска структура на ВМРО : Каква лихва ще плащаме?

Николай Новаков: Същите условия.

Никола Пингелов: Не съм съгласен и доволен от отговора.

Неделчо Тумбалиев: В коя банкова институция, за кредит със срок на погасяване пет годи и срок на погасяване десет години не променят условията?!

Срокът от десет години за погасяване на дълга е много дълъг.

Илия Лазаров: Колко е главницата и колко е лихвата по този кредит?

Николай Новаков: Към настоящия момент сумата е около милион и половина.

Никола Пингелов: Предоговаряне или теглене на нов кредит? Уточнете.

Николай Новаков: Това не е нов кредит. Това са няколко стари кредита, които вече са изтеглени и ние само ги обединяваме в един и увеличаваме срока за изплащане.

Иван Атанасов: Взимам думата по предишното обществено обсъждане за План-Сметката на общината.

Николай Новаков: Общественото обсъждане на План-Сметката беше миналата седмица. За съжаление вие не присъствахте, но можете да вземете участие когато тя се разглежда на заседанията на постоянните комисии към Общ. Съвет. Сега вземете отношение по сега разглежданата тема.

Иван Атанасов: При финализиране на проектите , трябваше да изплатите задълженията. Защо тези дългове не са погасени до момента?

Николай Новаков: Тези дългове са от 2003 г. и ако бяха обслужвани от предишното ръководство, към настоящия момент нямаше да съществува този казус. На сегашното ръководство бяха оставени над 4 милиона дългове от заеми. Освен това ние наследихме запорирани сметки на общината и разпродадено част от имуществото.

Неделчо Тумбалиев: Не съм съгласен. Минали са пет години и през тези години не сте направили необходимото за приключване с дълговете. Сега задължняваме с над един милион. Защо през годините не са обслужвани най-спешните дългове? Тук задължнявате общината за още 10 години напред.

Николай Новаков: Напротив. От милионите задължнялост ние сме изплатили много голяма част , останала е само визираната сума .

Неделчо Тумбалиев: Аз съм против срока за изплащане да е 10 години.

Предлагам срока да е 5 години.

Д-р Попова: Кое налага рефинансирането на този кредит?

Николай Новаков: Защо да плащаме по 28 800 лв. всеки месец , а не по 13000 лв?! Ще се плаща само една такса по кредита вместо няколко по всички кредити по отделно. Освен това общината трябва да разполага със средства за да работи.

Д-р Попова: По принцип би трябвало да настояваме кредита да бъде изплатен по – бързо, а не да удължаваме срока във времето.

Манол Атанасов: Не ми беше отговорено на въпроса – Каква е общата сума която общината ще плати? Главница, лихви, такси, и т.н., общо всичко?

Неделчо Тумбалиев: Каква ще бъде месечната вноска? 13 000 лв или 13 000 и нещо?

Николай Новаков: Десет години по 13 000 лв. месечна вноска.

Неделчо Тумбалиев: Всички искаме да помогнем на общината. Съгласен съм, че това, което предлагате, спасява общината. Но десет години е много дълъг период. Не можеш да задължняваш общината за 10 години напред. Помислихте ли за туризма?

Иван Атанасов: Отново се връщам към План-сметката на общината. Сумата 1 300 000 лв., която залагате, е много голяма.

Николай Новаков: Когато чистеше външна фирма, вие оставихте около един милион неразплатени за чистота – към депото, такси към държавата, към фирмата и т.н. Елате на заседанията на постоянните комисии, направете вашите предложения. Сядаме и решаваме.

Иван Атанасов: Съгласен съм. Ще седнем и ще работим. Но искаме отчет към План-сметката.

Николай Новаков: В сайта на общината е качена План-сметката и подробен отчет към нея.

Следващата седмица ще проведем обществено обсъждане за общинската болница. Очакваме мнения и предложения от обществеността.

Поради изчерпване на въпросите, обсъждането беше закрито.



Протоколчик:

Мария Николова



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ЗА

ПОЕМАНЕ НА ДЪЛГОСРОЧЕН ОБЩНСКИ ДЪЛГ С ЦЕЛ РЕФИНАНСИРАНЕ НА ТЕКУЩИ ДОГОВОРИ ЗА СОБСТВЕН ПРИНОС, СКЛЮЧЕНИ С ФОНД ФЛАГ ЗА ОБЕДИНЯВАНЕ В ЕДНА ОБЩА КРЕДИТНА ЕКСПОЗИЦИЯ.

УВАЖАЕМИ СЪГРАЖДАНИ,

Извънредната епидемична обстановка, свързана с разпространението на COVID-19, затрудни и съществено забави процеса по събирането на данъчните и неданъчните приходи от Община Сопот. Вноските по обслужването на текущите договори за кредити за покриване на корекции по проекти от оперативните програми, реализирани от предходното ръководство, се оказват непосилни за погасяване.

В тази връзка предлагаме рефинансиране на текущите договори за собствен принос, сключени с Фонд ФЛАГ, за обединяване в една обща кредитна експозиция, като ще се постигнат няколко важни цели:

- овладяване на възникналия временен касов разрыв в общинския бюджет, с което ще се гарантира осигуряване на условия за нормалното функциониране на всички общински дейности;
- осигуряване на финансова стабилност чрез по-ефективно управление на финансовите ресурси и балансирано разпределение на задълженията на дълга през годините, с цел това да не се отрази съществено при функционирането на общинските дейности, както и да се избегне всякакво влияние върху количеството и качеството на предоставяните на публичните услуги.

За обезпечаване на задълженията на общината представени по-горе, предлагаме да бъде поет дългосрочен общински дълг с рефинансиране на текущи договори за собствен принос, сключени с Фонд ФЛАГ за обединяване в една обща кредитна експозиция, след сключване на нов договор за общински кредит. Това ще даде добри резултати в приходната част на бюджета дългът да се погасява за по - дълъг период, а при преизпълнение на приходната част - изцяло или на части.

За да се минимизира влиянието на разходите по обслужването на дълга върху бюджета на общината, предлагаме срока да е 120 месеца с цел максималната месечна вноска по дълга да не е по-висока от 13 000 лв., включително с лихвите.



ДЕЯН ДОЙНОВ

Кмет на Община Сопот ((К М Е Т))