

Община Сопот
Общинска администрация
Входящ №..... С-3916
Дата:..... 11.08.2020.

ОБЩИНА СОПОТ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ВХОДЯЩ №: ДЗ-75
ДАТА: 11.08.2020г.

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
СОПОТ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

Деян Дойнов  
КМЕТ НА ОБЩИНА СОПОТ

Разпределям за  
гласове във всички  
ПК. Определям ПК. БФ  
за всеки, която да  
изготви становище.  
11.08.2020г.

**Относно:** Приемане на *Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за размера на местните данъци в община Сопот.*

**Фактическо основание/мотиви:** В Община Сопот действа *Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за размера на местните данъци в община Сопот*, приета с Решение №28, взето с Протокол №5 от 21.02.2008 г., изменена и допълнена с: Решение №130, взето с Протокол №14 от 29.01.2009 г.; Решение №215, взето с поименно гласуване на 29.01.2010 г.; Решение №280, взето с Протокол №43 от 27.01.2011 г.; Решение №284, взето с Протокол №45 от 23.02.2011 г.; Решение № 177, взето с Протокол №28 от 19.12.2013 г.; Решение №272, взето с Протокол №46 от 26.02.2015 г.; Решение №109, взето с Протокол №17 от 27.12.2016 г.; Решение №190, взето с Протокол №32 от 19.12.2017 г.; Решение №309, взето с Протокол №48 от 27.12.2018 г., Решение № 17, взето с Протокол № 5 от 28.12.2019 г., Решение № 54, взето с Протокол № 12 от 09.06.2020 г.

В изпълнение на чл. 26, ал. 3 от Закона за нормативните актове на **08.07.2020 г.** проектът на *Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за размера на местните данъци в община Сопот*, заедно с мотивите към него, беше публикуван на официалната интернет страница на община Сопот: [www.sopot-municipality.com](http://www.sopot-municipality.com).

В 30-дневен срок от публикуването, заинтересованите лица можеха да изразят становища и направят предложения по проекта. В цитирания по-горе срок, писмени становища и предложения не постъпиха.

В мотивите към проекта на *Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за размера на местните данъци в община Сопот* /Приложение № 2/, подробно са описани причините, целите и очакваните резултати от прилагането на измененията.

**Финансова част:** За прякото приложение на измененията не се изискват допълнителни финансови и/или други средства.

**Правно основание:** чл. 21, ал. 2 в изпълнение на правомощията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ във връзка с чл. 1, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси /ЗМДТ/ във връзка с чл. 76,

ал. 3 от Административнопроцесуалния кодекс /АПК/ и чл. 8 от Закона за нормативни актове /ЗНА/.

**Уважаема госпожо Председател,  
Уважаеми госпожи и господа общински съветници,**

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Сопот да вземе следното,

ПРОЕКТ

**РЕШЕНИЕ:**

**Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за размера на местните данъци в община Сопот** приета с Решение №28, взето с Протокол № 5 от 21.02.2008г., изменена и допълнена с: Решение №130, взето с Протокол № 14 от 29.01.2009 г.; Решение № 215, взето с поименно гласуване на 29.01.2010 г.; Решение № 280, взето с Протокол № 43 от 27.01.2011 г.; Решение № 284, взето с Протокол № 45 от 23.02.2011 г.; Решение № 177, взето с Протокол № 28 от 19.12.2013 г.; Решение № 272, взето с Протокол № 46 от 26.02.2015 г.; Решение № 109, взето с Протокол № 17 от 27.12.2016 г.; Решение № 190, взето с Протокол № 32 от 19.12.2017 г.; Решение № 309, взето с Протокол № 48 от 27.12.2018г.; Решение № 17, взето с Протокол № 5 от 28.12.2019 г., Решение № 54, взето с Протокол № 12 от 09.06.2020 г., съгласно Приложение № 1, ведно с мотивите към нея, съгласно Приложение № 2.

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

- Приложение № 1 – Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за размера на местните данъци в община Сопот;
- Приложение № 2 – Мотиви към Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за размера на местните данъци в община Сопот.

**ДРУГИ ПРИЛОЖЕНИЯ:**

- Уведомление;
- Доказателство за изпълнение на чл. 26, ал. 3 от ЗНА;
- Справка по чл. 26, ал. 5 от ЗНА.



**ВНОСИТЕЛ:**

**ДЕЯН ДОЙНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА СОПОТ**



Съгласувал:  
инж. Николай Новаков  
Зам.-кмет на Община Сопот

Изготвил:  
Димитрина Ганчева  
Директор дирекция СА

Община Сопот
Общинска администрация
Меходна № <i>C-3190/2</i>
Дата: <i>08.07.2020</i>

**ПРОЕКТ!**  
**08.07.2020 г.**

**Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за размера на местните данъци в Община Сопот**

**§ 1.** Чл. 20, ал. 1 се изменя така:

„Данъкът се определя върху данъчната оценка на недвижимите имоти по чл. 8, ал. 1 към 1 януари на годината, за която се дължи и се съобщава на лицата до 1 март на същата година и е в размер – 4,5 промила.“

**§ 2.** В преходните и заключителните разпоредби се създава § 27:

„§ 27. Настоящата Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за размера на местните данъци в Община Сопот е приета с Решение №....., взето с поименно гласуване с Протокол №..... от редовно заседание на ОБС – Сопот, проведено на ..... и влиза в сила от 01.01.2021 г.“

**ВНОСИТЕЛ:**  
**ДЕЯН ДОЙНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА СОПОТ**

Съгласувал:  
Инж. Николай Новаков  
Зам.-кмет на Община Сопот

Изготвил:  
Димитрина Ганчева  
Началник сектор МДТ

Община Сопот
Общинска администрация
Изходящ №. <i>С-3190/11</i>
Дата: <i>08.07.2022</i>

## МОТИВИ

### към проекта на *Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за размера на местните данъци в Община Сопот*

#### Причини, които налагат приемане на промените:

На основание чл. 1, ал. 2 от Закона за местни данъци и такси /ЗМДТ/, общинският съвет определя с наредба размера на местните данъци при условията, по реда и в границите, определени в закона. Правомощието на органа на местното самоуправление – общинския съвет, да определя местните данъци, е предоставено със Закон за изменение и допълнение на закона за местни данъци и такси ДВ. бр. 110/21.12.2007 г., в сила от 01.01.2008 г. С така направената промяна, законодателят е предоставил на общинските съвети сами да определят собствените си приходи, което е част от процеса по финансова децентрализация на общините. Установяването и събирането на местните приходи се осъществява от служители на общинска администрация, с правомощия на органи по приходите.

С Решение № 28, взето с Протокол № 5 от 21.02.2008 г. Общински съвет Сопот, определя размера на местните данъци в Наредба за определянето на местните данъци на територията на Община Сопот, съгласно чл. 1, ал. 2 и 3 от ЗМДТ. От влизане в сила на Наредбата до настоящия момент, същата е претърпяла промени, които включват, както промени в размера на местните данъци, така и промяна на текстове, наложени от изменения в Закона за местните данъци и такси и необходимостта от съобразяване на подзаконовия нормативен акт със разпоредбите на Закона за местните данъци и такси.

Основен приходоизточник в бюджета на общината е данък върху недвижимите имоти. Постъпленията от този вид данък, заложили в бюджета за 2020 г. към 30.06.2020 г. са в размер на 312 464.96 лв. (от физическите лица 30 404.63 лв. и от юридическите лица – 282 060.33 лв.). Определените размери за данък върху недвижимите имоти в ЗМДТ са в граници от 0,1 до 4,5 на хиляда върху данъчната оценка на имота. Към настоящия момент в община Сопот размерът на данък върху недвижимите имоти е 1,5 на хиляда върху данъчната оценка за физически лица и 4,5 на хиляда за юридически лица. През 2011 г. законодателно се промени основата за определяне на данъка за юридическите лица – върху по-високата между отчетната стойност и данъчната оценка.

Трябва да се отчете, че съществуват законодателни облекчения и освобождаване от заплащане на данък върху недвижимите имоти на определена категория лица и обекти, които не са от компетенцията на общински съвет да определя, но в същото време са една голяма сума от собствени приходи, които не постъпват в бюджета на общината. В общински съвет – Сопот има входиран протест от окръжна прокуратура – Пловдив с вх.№ ОС-34-2020/10.02.2020 г. В тази връзка предлагаме ставката на данък върху недвижимите имоти – да стане 4,5 на хиляда върху данъчната оценка. С така предложената ставка, размерът на облога върху всички недвижими имоти на територията на цялата община ще е 493 500 лв. (от физическите лица 152 000 лв. и от юридическите лица – 341 500 лв.) или с около 102 000 лв. повече от 2020 г..

Ако ставката бъде 1,5 на хиляда, размерът на облога върху всички недвижими имоти на територията на цялата община ще е 163 800 лв. (от физическите лица 50 000 лв. и от юридическите лица – 113 800 лв.) или с около 227 700 лв. по-малко от 2020 г. Липсата на средства ще изправи община Сопот пред финансов колапс.

Друг основен приходоизточник в бюджета на общината е данък върху превозните средства. С изменение в ЗМДТ (ДВ, бр. 98 от 27.11.2018 г., в сила от 01.01.2019 г.) изцяло се промени концепцията за определяне на данъка, по формула включваща два компонента: имуществен и екологичен. Екологичният коефициент е свързан с екологичните характеристики на автомобила и представлява коригиращ коефициент, които отразява екологичната категория на автомобила, която е свързана с европейските стандарти за изгорели газове /Без екологична категория, Евро1, 2, 3, 4, 5 и 6/. Идеята за промяната е основана на „замърсителя плаща“ или въвеждане на данъчни облекчения за собствениците на автомобили, които съответстват на високите екологични стандарти и утежнения за тези, които не съответстват на такива и замърсяват околната среда повече.

В община Сопот се направиха необходимите корекции по новата формула за определяне на данъка, включваща двата компонента. В правомощията на общински съвет е да определи имуществения компонент в едната част – стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя и екологичния компонент. Втората част от имуществения компонент е определен от законодателя, без право на общинските съвети да гласуват неговия размер. Приетият през 2018 г. в сила от 01.01.2019 г. размер на екологичния компонент предлагам на този етап да не бъде променян. С решение № 54 взето с протокол № 12 от редовно заседание на общински съвет – Сопот, което влиза в сила от 01.01.2021 г. приходите от този вид данък за 2021 г. се очаква да бъдат в размер на 441 000 лв. или с около 49 000 лв. повече от 2020 г.

**Целите, които се поставят:** С предложените промени на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на община Сопот, съгласно чл. 1, ал. 2 и 3 от ЗМДТ се цели повишаване на собствените приходи в бюджета на община Сопот, за да се обезпечи нормалната дейност на общината и по най-добрия начин да се задоволяват обществените потребности.

**Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата уредба:**

За прилагането на предложените промени в Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Сопот, съгласно чл. 1, ал. 2 и 3 от ЗМДТ не се изисква допълнителен финансов ресурс.

**Очакваните резултати от прилагането, включително финансовите, ако има такива:**

Очакваните резултати след приемането на проекта за изменение на Наредбата е да се компенсират намалените приходи от данъка върху недвижимите имоти. По този начин ще се даде възможност Община Сопот да работи активно за удовлетворяване очакванията на граждани и бизнес за:

- Подобряване на инфраструктурата на територията на общината;
- Изпълнение на социалната, културната и образователната политика;
- Финансово подпомагана на обществения транспорт;
- Съфинансиране на проекти по различни програми.

Планираните постъпления от предложените промени на местните данъци ще бъдат отразени в проекта на бюджет за 2021 г. на Община Сопот.

**Анализ за съответствието с правото на Европейския съюз:**

Европейското законодателство е изградено върху водещите принципи на откритост, публичност и граждански контрол върху дейността на местните власти, което съответства на целите, поставени с предлаганите изменения на Наредбата за размера на местните данъци в община Сопот.

Необходимостта от изменение на наредбата е вследствие от промяна в българското законодателство, синхронизирано с това на Европейския съюз.

**Член 3** от Европейската харта за местното самоуправление (ЕХМС) гласи: Понятие за местно самоуправление 1. Под местно самоуправление се разбира правото и реалната възможност за местните общности да регулират и да управляват в рамките на закона, на тяхна отговорност и в интерес на тяхното население, съществена част от обществените дела. А съгласно **Член 4** Обхват на местното самоуправление 1. Основните правомощия на органите на местно самоуправление се определят от Конституцията или от закона. Независимо от това, тази разпоредба не е пречка за предоставянето на органите на местно самоуправление на правомощия за специфични цели в съответствие със закона.

**ВНОСИТЕЛ:**

**ДЕЯН ДОЙНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА СОПОТ**

Съгласувал:  
инж. Николай Новаков  
Зам.-кмет на Община Сопот

Изготвил:  
Димитрина Ганчева  
Директор дирекция СА