

До
Общински съвет – Сопот

Община Сопот
Общинска администрация
Изходящ № <u>С-3489</u>
Дата: <u>07.07.2021</u> г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

Деян от Дойнов
Кмет на Община Сопот

Общински съвет
Изходящ №: <u>ДЗ-185</u>
Дата: <u>07.07.2021</u> г.

Разглеждам за приемане
и становище в ПК, ЗТ
07.07.2021 1

Относно: Одобряване на изготвен Подробен устройствен план – парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за обект: „Уличен водопровод за жилищна сграда в УПИ 173.388, жилищно строителство, м. „Над техникума, гр.Сопот“

Фактическо основание/мотиви:

С Решение № 348, взето с протокол №56 от 10.07.2019 г. на Общински съвет-Сопот е допуснато изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за обект: „Уличен водопровод за жилищна сграда в УПИ 173.388, жилищно строителство, м. „Над техникума, гр.Сопот“.

Със заявление вх.№ С-2555/18.05.2021 г. възложителят е внесъл в Община Сопот за процедиране и одобряване проект за ПУП-ПП.

На основание чл. 128, ал. 1, изречение 2 от Закон за устройство на територията /ЗУТ/ проекта е съобщен на заинтересуваните лица с обява, публикувана в Държавен вестник бр. 46/01.06.2021 г. Съобщение за горното е поставено на информационното табло и публикувано на интернет страницата на общината. В законоустановения срок не са постъпили възражения и предложения по проекта, видно от Акт за постъпили /непостъпили/ възражения от 02.07.2021 г.

Проектът е разгледан на заседание на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ), проведено на 29.06.2021 г. С Решение, от протокол № V, по т. 7 на ОЕСУТ, проектът е приет без забележки.

В тази връзка и с цел реализиране на инвестиционно предложение, внасям за разглеждане и одобряване изготвения ПУП – ПП за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за обект: „Уличен водопровод за жилищна сграда в УПИ 173.388, жилищно строителство, м. „Над техникума, гр.Сопот“.

Правно основание: На основание чл.21, ал.2, в изпълнение на правомощията по чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с член чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ .

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Във връзка с горе изложеното, предлагам Общински съвет – Сопот да вземе следното

Проект

РЕШЕНИЕ:

- 1.Изменя т.4 на решение № 348, взето с протокол №56 от 10.07.2019 г. на Общински съвет-Сопот както удължава срока посочен в т.3 от две на три години.
2. Общински съвет – Сопот одобрява проект за подробен устройствен план – парцеларен

план /ПУП-ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за обект: „Уличен водопровод за жилищна сграда в УПИ 173.388, жилищно строителство, м. „Над техникума, гр. Сопот “. Трасето на водопровода е с дължина 94.33 м., започва от съществуващ водопровод Ст. Ø219 пресичащ ПИ 68080.174.272 с начин на трайно ползване - местен път, преминава на запад по протежение на същия имот до ПИ 68080.173.388

Настоящото решение може да бъде обжалвано по реда на АПК чрез община Сопот пред административен съд – Пловдив в 30/ дневен срок от обнародването му в държавен вестник.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. ПУП-ПП - чертеж

ДРУГИ ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Копие на акт за постъпили /не постъпили/ възражения
2. Препис-извлечение от протокол № V /29.06.2021 г. на ОЕСУТ
3. Копие на Заявление № С-2555/18.05.2021 год.

ВНОСИТЕЛ:

ДЕЯН

Кмет на Община Сопот

ДОЙНОВ

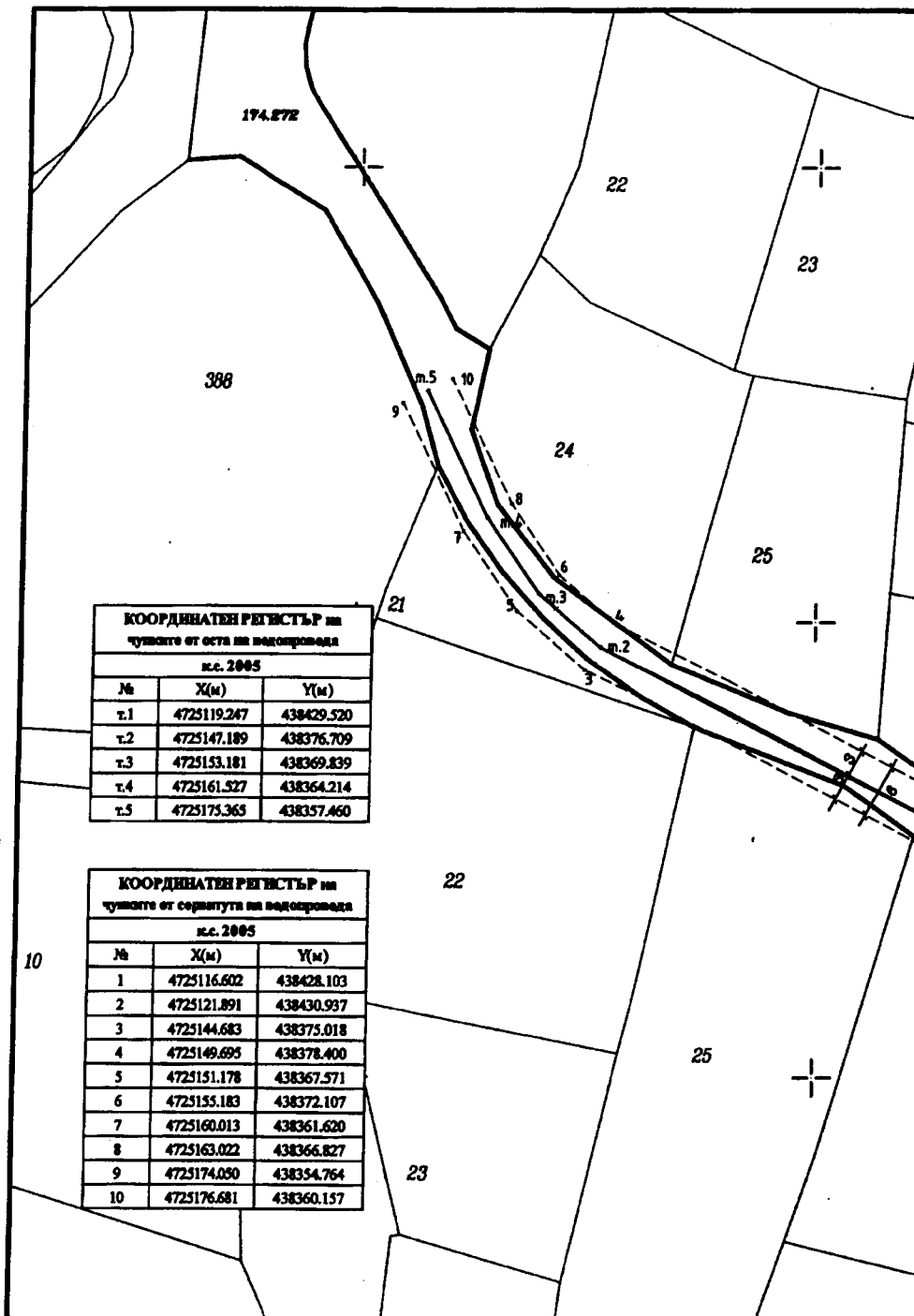
Съгласували:

1. инж.Николай Новаков
Зам.Кмет на Община Сопот

2. Йордан Кънчев
Главен юрисконсулт

Изготвил:

арх. Христина Стефанова
Главен архитект

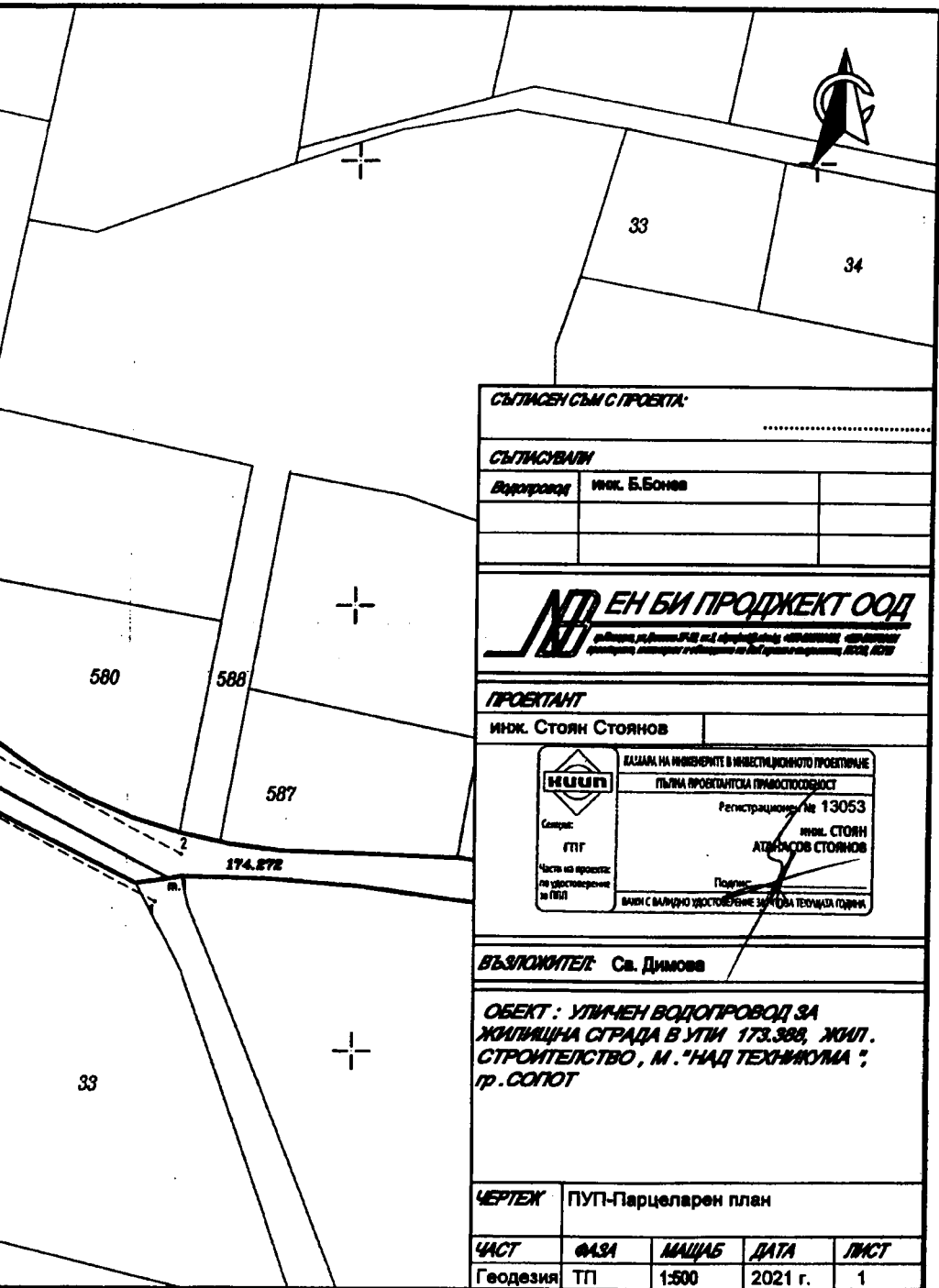


КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР на
чумалте от оста на водопровода
 и.с. 2005

№	X(m)	Y(m)
т.1	4725119.247	438429.520
т.2	4725147.189	438376.709
т.3	4725153.181	438369.839
т.4	4725161.527	438364.214
т.5	4725175.365	438357.460

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР на
чумалте от серванта на водопровода
 и.с. 2005

№	X(m)	Y(m)
1	4725116.602	438428.103
2	4725121.891	438430.937
3	4725144.683	438375.018
4	4725149.695	438378.400
5	4725151.178	438367.571
6	4725155.183	438372.107
7	4725160.013	438361.620
8	4725163.022	438366.827
9	4725174.090	438354.764
10	4725176.681	438360.157




СЪПАСЕН СЪМ С ПРОЕКТА:

СЪПАСУВАНИ	
<i>Видохранява</i>	инж. Б.Бонев

ЕН БИ ПРОДЖЕКТ ООД
с Плана, ул. Димитър ПЕТКОВ №1, сградата "ЕН БИ ПРОДЖЕКТ" - ОБЛАСТНО СЪДИЩНО СЪСТРОИТЕЛСТВО, АДМИНИСТРАЦИЯ ГЕОДЕЗИЯ И КАДАСТЪР НА БЪЛГАРИЯ, СОФИЯ, БЪЛГАРИЯ

ПРОЕКТАНТ
 ИНЖ. СТОЯН СТОЯНОВ

 Сградка: ГПГ Част на проекта: за устройство на ПУП	КАДАСТЪР НА ИМУЩЕСТИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ ПЪЛНА ПРОЕКТИВНА ПРОВОДИМОСТ Регистрационен № 13053 инж. СТОЯН АТНАСОВ СТОЯНОВ Подпис:
	ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПЪЛНА ТЕКУЩА ГОДИНА

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Св. Димова

ОБЕКТ: УЛИЧЕН ВОДОПРОВОД ЗА ЖИЛИЩНА СТРАДА В УЛИЦА 173.388, ЖИЛ. СТРОИТЕЛСТВО, М. "НАД ТЕХНИКУМА", гр. СОПОТ

ЧЕРТЕЖ	ПУП-Парцеларен план			
ЧАСТ	№131	МАЩАБ	ДАТА	ЛИСТ
Геодезия	ТП	1:500	2021 г.	1