

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СОПОТ

ОБЩИНА СОПОТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВХОДЯЩ №: ДЗ-205
ДАТА: 14.09.2021 г.

Разпределям за
гледаже в ПК
"Тн" и изграждаме
на сградата
14.09.2021

Община Сопот
Общинска администрация
Изходящ №: С-4677
Дата: 13.09.2021 г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ

Деян Дойнов
Кмет на Община Сопот

(Бочева)

Относно: Промяна характера на собствеността от публична в частна общинска собственост за новообразуван имот с КИ 68080.502.9047, находящ се в гр. Сопот, ул. "Ставри Костов" № 32.

Фактическо основание/мотиви:

В изпълнение на Решение № 84 от 22.10.2020 г. на Общински съвет – Сопот, касаещо изработване на проект на изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ на УПИ XXV – зеленина и пазарище, кв. 34 по РП на гр. Сопот, процедурата беше завършена и проектът съгласуван от Служба по геодезия, картография и кадастър – Пловдив.

В резултат на горното са образувани два нови имота ПИ 68080.502.9046 /зеленина и пазарище/ с площ 2 777 кв.м. и ПИ 68080.502.9047 с площ 409 кв.м. и НТП: За друг обществен обект, комплекс. Двата имота са общинска собственост и следва да бъдат актувани като такива.

Предвид начина на трайно ползване /НТП/ на ПИ 68080.502.9047, а именно: За друг обществен обект, комплекс, както и, че в имота попада сграда за търговия с акт за частна общинска собственост, отпада необходимостта въпросния имот да бъде публична общинска собственост.

Съгласно разпоредбите на чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост имотите и вещите - публична общинска собственост, които са престанали имат предназначението по чл.3, ал.2 от ЗОС и съгласно чл.5, ал.5 и 6 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинската собственост, същите се обявяват от общинския съвет за частна общинска собственост с решение.

Финансова част: За изпълнение на предложения проект на решение не се изискват финансови средства.

Правно основание: На основание чл.21, ал.2 в изпълнение на правомощията по чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл.6, ал.1 от ЗОС и чл. 5, ал. 5 и 6 и от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост (НРПУРОС).

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Сопот да вземе следното,

Проект

РЕШЕНИЕ:

1. Обявява поземлен имот с КИ 68080.502.9047, находящ се в гр. Сопот, ул. “Ставри Костов“ №32, с площ 409 кв. м.; Трайно предназначение на територията – Урбанизирана; Начин на трайно ползване – За друг обществен обект, комплекс, Предишен идентификатор: 68080.502.1526; Номер по предходен план: 502.1526, квартал 34, с граници на имота ПИ с идентификатор: 68080.502.9034, 68080.502.9046 по КККР на гр. Сопот, за частна общинска собственост.
2. Възлага на Кмета на общината да състави акт за частна общинска собственост и всички последващи действия по вписването му.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

ДРУГИ ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Копие на Акт за ПОС № 264/22.04.2015 г. за ПИ 68080.502.1526.
2. Копие на скица на новообразуван ПИ 68080.502.9047 с №15-903681-16.08.2021г., издадена от СГКК - Пловдив.

ВНОСИТЕЛ:

ДЕЯН ДОЙНОВ
Кмет на Община Сопот

Съгласувал/и:

1. Инж. Николай Новаков
Зам. Кмет на община Сопот

2. Йордан Кънчев
Гл. юриконсулт

Изготвил:
Калина Чилингирова
Нач. отдел „ИРП“