

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СОПОТ

ОБЩИНА СОПОТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
входящ №: 13-206
дата: 14.09.2021 г.

Разпределям за
гледаме и изгити-
ване на стахови-
це от ДЗ ДЗ

14.09.2021

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

Деян Дойнов
Кмет на Община Сопот

Община Сопот
Общинска администрация
Изходящ №: С-4692
Дата: 14.09.2021 г.

Относно: Даване на принципно съгласие за осигуряване на транспортен достъп до ПИ 68080.176.18, чрез премостване през поземлен имот с идентификатор 68080.176.540, земеделска земя с начин на трайно ползване – Дере по КККР на гр.Сопот

Фактическо основание/мотиви:

В Община Сопот е постъпило Заявление с вх.№ С-3291/29.06.2021г. от собствениците на имот с кадастрален идентификатор 68080.176.18 по кадастрална карта (КК), гр.Сопот, общ.Сопот в м." Сарая ", с трайно предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята:8, които имат инвестиционно намерение за изграждане на обект: „Жилищно строителство“. Имота е разположен на североизток от строителните граници на гр.Сопот и няма достъп до него.

В заявлението е формулирано искане за принципно съгласие за осигуряване на транспортен достъп до горе описания имот, чрез премостване на дере – поземлен имот с идентификатор 68080.176.540 по КККР на гр.Сопот, общинска публична собственост до ПИ с идентификатор 68080.459.5508, който е с начин на трайно ползване /НТП/ за „селскостопански път“.

Финансова част: За целта не се изискват финансови средства.

Правно основание: На основание чл.21, ал.2, в изпълнение на правомощията по чл.21, ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), решение взето с Протокол VI, т.6 от 03.08.2021г. и заявление вх.№ С-3291/29.06.2021г., Общински съвет –Сопот

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Във връзка с горе изложеното, предлагам Общински съвет – Сопот да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Проект

1. Общински съвет – Сопот дава принципно съгласие за осигуряване на транспортен достъп до ПИ 68080.176.18, чрез премостване през поземлен имот с идентификатор 68080.176.540, земеделска земя с начин на трайно ползване – ДЕРЕ по КККР на гр. Сопот

2. Преди разрешаване на последващи процедури по изготвяне на ПУП-ПРЗ или ПП за промяна предназначението на земеделска земя, да бъдат представени и графични и текстови материали, доказващи техническата и градоустройствена възможност за изграждане на такова съоръжение, местоположението и размерите му. Да се обследва възможността то да послужи и за достъп до съседните имоти.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

ДРУГИ ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Копие на заявление с вх. № С-3291/29.06.2021г..
2. Копие на пълномощно
3. Копие на нотариален акт
4. Копие на справки от КК
5. Препис – извлечение от ~~ОС~~ ~~№~~ ~~VI~~ / 03.08.2021г. на ОЕСУТ

ВНОСИТЕЛ:

ДЕЯН **ДОЙНОВ**
Кмет на Община Сопот

Съгласували:

1. инж. Николай Новаков
Зам. Кмет на Община Сопот

2. Йордан Кънчев
Главен юрисконсулт

Изготвил:

арх. Христина Стефанова/
Главен архитект