

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СОПОТ

ОБЩИНА СОПОТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВХОДЯЩ №: ДЗ-216
ДАТА: 12.10.2021

*Разределам за  
медаж от всички  
комшоти.  
Сводоца за изград-  
ване на отаповице  
определам Б.Н.Сопот  
12.10.2021.*

Община Сопот
Общинска администрация
Изходящ №: С-5188
Дата: 12.10.2021 г.

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от ДЕЯН ДОЙНОВ  
Кмет на Община Сопот

Относно: Даване на съгласие за приемане на дарение на имот с идентификатор 68080.465.5541, по КККР находящ се в гр. Сопот, община Сопот, обл. Пловдив.

### Фактическо основание/мотиви:

В община Сопот е постъпило заявление с вх. № С – 4725/15.09.2021г. от Иванка Илиева, с което в качеството си на собственик, декларира своето желание да дари в полза на Община Сопот своят недвижим имот, а именно: поземлен имот 68080.465.5541 с площ 37 кв. м., находящ се в местност „Манастирски лозя“, трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: за второстепенна улица; категория на земята: 9; предишен идентификатор 68080.465.450; номер от преходен план: 465.450.

Към заявлението е приложен нотариален акт №72, том I, рег. № 2351, дело № 63/2020г., вписан в Служба по вписване гр. Карлово с вх. № 1343/10.06.2020г., акт № 56, том 5, дело № 845/2020г., скица на омота № 15-947028-27.08.2021г., удостоверение за данъчна оценка на имота.

**Финансова част:** За изпълнение на решението по докладната записка не е необходима актуализация на бюджета.

**Правно основание:** На основание чл.21, ал.2, в изпълнение на правомощията по чл.21, ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ във връзка с чл. 2, ал. 1, т.4 и чл. 34, ал.3 от ЗОС и чл.11, ал. 1, т. 7 и чл.20, ал. 1 от НРПУРОС и чл. 18 от Закона за собствеността.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО/ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Сопот да вземе следното,

**Проект**

### РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие Община Сопот да придобие право на собственост чрез дарение върху следния недвижим имот ПИ 68080.465.5541 с площ 37 кв. м., трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: за второстепенна улица; категория на земята: 9; предишен идентификатор 68080.465.450; номер от преходен план: 465.450, по КККР на гр. Сопот, находящ се в местност „Манастирски лозя“ одобрени със Заповед РД – 18-8/11.03.2011г. на Изпълнителния директор на АГКК гр. Пловдив.

2. Възлага на Кмета на Община Сопот да сключи договор за дарение съгласно Приложение № 1 и да го впише по съответния ред в Службата по вписвания, както и да осъществи всички последващи законови действия относно новопридобитото имущество.

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

1. Приложение № 1 – договор за дарение

**ДРУГИ ПРИЛОЖЕНИЯ:**

- заявление
- копие на нотариален акт.
- копие на скица на ПИ 68080.465.5541
- копие на данъчна оценка

**ВНОСИТЕЛ:**

**ДЕЯН ДОЙНОВ**  
Кмет на Община Сопот

**Съгласували:**

1. Инж. Николай Новаков .....  
Зам. кмет

2. Калина Чилингирова  
Нач. отдел „ИРП“

3. Йордан Кънчев.....  
Гл. юриконсулт

**Изготвил:**

Милена Радева  
Мл. експерт общинска собственост

## ДОГОВОР ЗА ДАРЕНИЕ

Днес, .....2021 г, в гр. Сопот, се сключи настоящият договор за дарение между:

1. **ИВАНКА ИЛИЕВА с ЕГН**, с адрес: град Пловдив, ул. „  
, ет. , ап. , ЛК № , издадена на от  
МВР Пловдив, наричана по-долу **ДАРИТЕЛ**, от една страна,

и

2. **ОБЩИНА СОПОТ**, с адрес: гр. Сопот, бул. „Иван Вазов” 34, ЕИК: 115816423,  
представявана от Деян Дойнов - Кмет на Общината и Надежда Тодорова –  
Главен счетоводител, наричана по-долу **ДАРЕН**, от друга страна,

на основание Решение №....., взето с поименно гласуване с Протокол  
№..... от ..... заседание на ОБС – Сопот, проведено на ....., се сключи  
настоящият договор за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл. 1. (1) ДАРИТЕЛЯТ** отстъпва веднага и безвъзмездно на **ДАРЕНИЯ** следния свой недвижим имот, а именно: поземлен имот с идентификатор 68080.465.5541 с площ 37 кв. м., находящ се в местност „Манастирски лозя“, трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: за второстепенна улица; категория на земята: 9; предишен идентификатор 68080.465.450; номер от преходен план: 465.450.

**(2) ДАРИТЕЛЯТ** декларира, че:

1. притежава изцяло и в пълен обем правото на собственост върху недвижимия имот по ал. 1;

2. имотът по ал. 1 не е обременен с вещни или облигационни тежести, като ипотечи, възбрани, каквито и да било обезпечителни мерки, вписани искови молби, договори за наем, върху имота не са учредени или запазени вещни права в полза на трети лица, върху имота не е наложена обезпечителна мярка по Закона за отнемане в полза на държавата на незаконно придобито имущество, имотът не е предмет на съдебни или извънсъдебни спорове и няма основание да се приеме, че ще бъде предмет на такива, не е предмет на обезпечителни или изпълнителни производства, не е предмет на реституционни претенции, имотът не е апортиран в капитала на търговско дружество, не е предмет на предварителни договори за продажба, не са извършвани от негова страна прехвърлителни сделки с този имот, или сделки, които го обременяват с тежести;

3. представените документи са автентични и с вярно съдържание, и че няма други документи, касаещи правото на собственост върху имота по ал. 1, както и че трети лица нямат каквито и да е било права върху същия.

**Чл. 2. ДАРЕНИЯТ** заявява, че е съгласен и приема с благодарност дарението.

**Чл. 3.** Дарението се извършва с цел прилагане на уличната регулация.

**Чл. 4.** ДАРЕНИЯТ има право да получи от ДАРИТЕЛЯ владението на имота по чл. 1, ал. 1.

**Чл. 5.** ДАРИТЕЛЯТ се задължава да предаде владението на имота на ДАРЕНИЯ, за което се съставя двустранен приемо-предавателен протокол.

**Чл. 6.** За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на гражданското законодателство на Република България.

Настоящият договор се изготви и подписа в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

**ДАРЕН:**

**ДЕЯН ДОЙНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА СОПОТ**

**ДАРИТЕЛ:**

.....

Надежда Тодорова  
*Гл. счетоводител*