

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

ПК „Устройство на територията, благоустрояване и комунални дейности, екология, земеделие и водни ресурси“

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ
входящ № <u>ДЗ-301 #1</u>
дата: <u>21.09.2022 г.</u>

Община Сопот
Общинска администрация
Входящ № <u>С-4682/1</u>
Дата: <u>21.09.2022 г.</u>

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА СОПОТ

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТЕ,**

На заседание на ПК „УТ“, проведено на 20.09.2022 г., в заседателната зала на Общински съвет – Сопот, беше разгледана и обсъдена Докладна записка с вх. №ДЗ-301 от 12.09.2022 г. от Деян Дойнов – Кмет на Община Сопот, относно: Издаване на разрешение за разработването на проект ПУП – ПРЗ и ПП, съгласно Заявление с вх. №С-3951/01.08.2022 г. за поземлен имот с идентификатор 68080.406.206 по кадастрална карта, гр. Сопот, общ. Сопот в м. "Яса Тепе", представляващ земеделска земя за процедура за промяна предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

След изказаните мнения, съображения и становища на общинските съветници – членове на ПК „УТ“ се изгради следното:

СТАНОВИЩЕ:

Приема проекта за решение по докладната записка по същество и без изменения.

Настоящото становище се приема:

- **с правни основания:** чл. 21, ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА);

- **фактически основания:** като взе предвид мотивите на Вносителя, изложени в докладната записка, както и внесено Задание в Община Сопот от Възложителя, в което е обоснована необходимостта от изработване на ПУП – ПРЗ в обхвата на поземлен имот с идентификатор 68080.406.206, с цел създаване на градоустройствена основа за промяна предназначението на ПИ, както и въвеждане на режим на устройство и застрояване в съответствие с предвижданията на ОУП, инвестиционните намерения на възложителя и ПУП – парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура.

Водещ заседанието,

АНЕЛИЯ БОЧЕВА
Председател на ПК „УТ“