

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

**ПК „Устройство на територията, благоустройство и комунални дейности, екология, земеделие и водни ресурси“**

<b>ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ</b>
входящ № <u>ДЗ - 307 #1</u>
дата: <u>05.10.2022 г.</u>

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

Община Сопот
Общинска администрация
Входящ № <u>С - 4928/1</u>
Дата: <u>05.10.2022 г.</u>

ДО  
КМЕТА НА ОБЩИНА СОПОТ

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТЕ,**

На заседание на ПК „УТ“, проведено на 04.10.2022 г., в заседателната зала на Общински съвет – Сопот, беше разгледана и обсъдена Докладна записка с вх. №ДЗ-307 от 27.09.2022 г. от Деян Дойнов – Кмет на Община Сопот, относно: *Издаване на разрешение за изработването на проект ПУП - ПРЗ и ПП, съгласно Заявление с вх. №С-4463/31.08.2022 г. за поземлен имот с идентификатор 68080.405.185 по кадастрална карта, гр. Сопот, общ. Сопот в м. „Яса тепе“, представляващ земеделска земя за процедура за промяна предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.*

След изказаните мнения, съображения и становища на общинските съветници – членове на ПК „УТ“ се изгради следното:

### **СТ А Н О В И Щ Е:**

Приема проекта за решение по докладната записка по същество и без изменения.

**Настоящото становище се приема:**

- **с правни основания:** чл. 21, ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА);
- **фактически основания:** като взе предвид мотивите на Вносителя, изложени в докладната записка, както и внесеното Задание в Община Сопот от Възложителя, в което е обоснована необходимостта от изработване на ПУП – ПРЗ в обхвата на поземлен имот с идентификатор 68080.405.185, с цел създаване на градоустройствена основа за промяна предназначението на ПП, както и въвеждане на режим на устройство и застрояване в съответствие с предвижданията на ОУП, инвестиционните намерения на възложителя и ПУП – парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура.

Водещ заседанието,

**АНЕЛИЯ БОЧЕВА**

Председател на ПК „УТ“