

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ**входящ № 23-312  
дата: 06.10.2022г.До  
Общински съвет – Сопот

Община Сопот
Общинска администрация
Изхвърлящ № <u>C-5086</u>
Дата: <u>06.10.</u> 20 <u>22</u> г.

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**от  
**Деян Дойнов**  
Кмет на Община СопотРазглеждам за гледане  
и изготвяне на становище  
от ПК, УТ.  
06.10.2022

**Относно:** Одобряване на Подробен устройствен план – парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за обект: Трасе за транспортен достъп чрез път с трайна настилка до ПИ с КИ 68080.130.149, м. „Малкия друм“ по КККР на гр.Сопот.

**Фактическо основание/мотиви:**

С Решение № 209, взето с протокол № 35/28.09.2021 г. на Общински съвет - Сопот е разрешено изработване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии - трасе на път с трайна настилка за транспортен достъп за ПИ 68080.130.149, местност „Малкия друм“ по КККР на гр.Сопот.

Със заявление вх.№ С-3506/07.07.2022г. възложителят е внесъл в Община Сопот за процедиране и одобряване проект за ПУП-ПП.

На основание чл. 128, ал. 1, изречение 2 от Закон за устройство на територията /ЗУТ/ проектът е съобщен на заинтересуваните лица с обява, публикувана в Държавен вестник бр. 66/16.08.2022г. Съобщение за горното е поставено на информационното табло и публикувано на интернет страницата на общината. В законоустановения срок не са постъпили възражения и предложения по проекта, видно от Акт за постъпили /непостъпили/ възражения от 20.09.2022г.

Проектът е разгледан на заседание на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ), проведено на 30.08.2022г. С Решение, от протокол № VII, по т. 3 на ОЕСУТ, проектът е приет без забележки.

В тази връзка и с цел реализиране на инвестиционно предложение, внасям за разглеждане и одобряване изготвения ПУП – ПП за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за линеен обект: Трасе за транспортен достъп чрез път с трайна настилка за ПИ с КИ 68080.130.149, м. „Малкия друм“ по КККР на гр.Сопот.

**Правно основание:** На основание чл.21, ал.2, в изпълнение на правомощията по чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с член 109, ал. 3, т. 7 и чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ .

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Във връзка с горе изложеното, предлагам Общински съвет – Сопот да вземе следното

Проект

**РЕШЕНИЕ:**

1. Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за обект: Трасе за транспортен достъп чрез път с трайна настилка до ПИ с КИ 68080.130.149, м. „Малкия друм“ по КККР на гр.Сопот през имоти – ПИ с КИ 68080.130.583 с начин на трайно ползване – местен път, публична общинска собственост и ПИ с КИ 68080.130.581 с начин на трайно ползване – местен път, публична общинска собственост, съгласно Приложение 1.

2. На основание чл. 215, ал. 1 и 4 от ЗУТ настоящото решение подлежи на обжалване чрез Общински съвет – Сопот пред Административен съд – Пловдив в 30 - дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“ .

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

1. ПУП-ПП - чертеж

**ДРУГИ ПРИЛОЖЕНИЯ:**

1. Копие на акт за постъпили /непостъпили/ възражения
2. Препис-извлечение от протокол № VII /30.08.2022г. на ОЕСУТ
3. Копие на Заявление № С-3506/07.07.2022г.

**ВНОСИТЕЛ:**

**ДЕЯН ДОЙНОВ**

Кмет на Община Сопот

**Съгласували:**

инж.Николай Юрков

Зам.Кмет на Община Сопот

Йордан

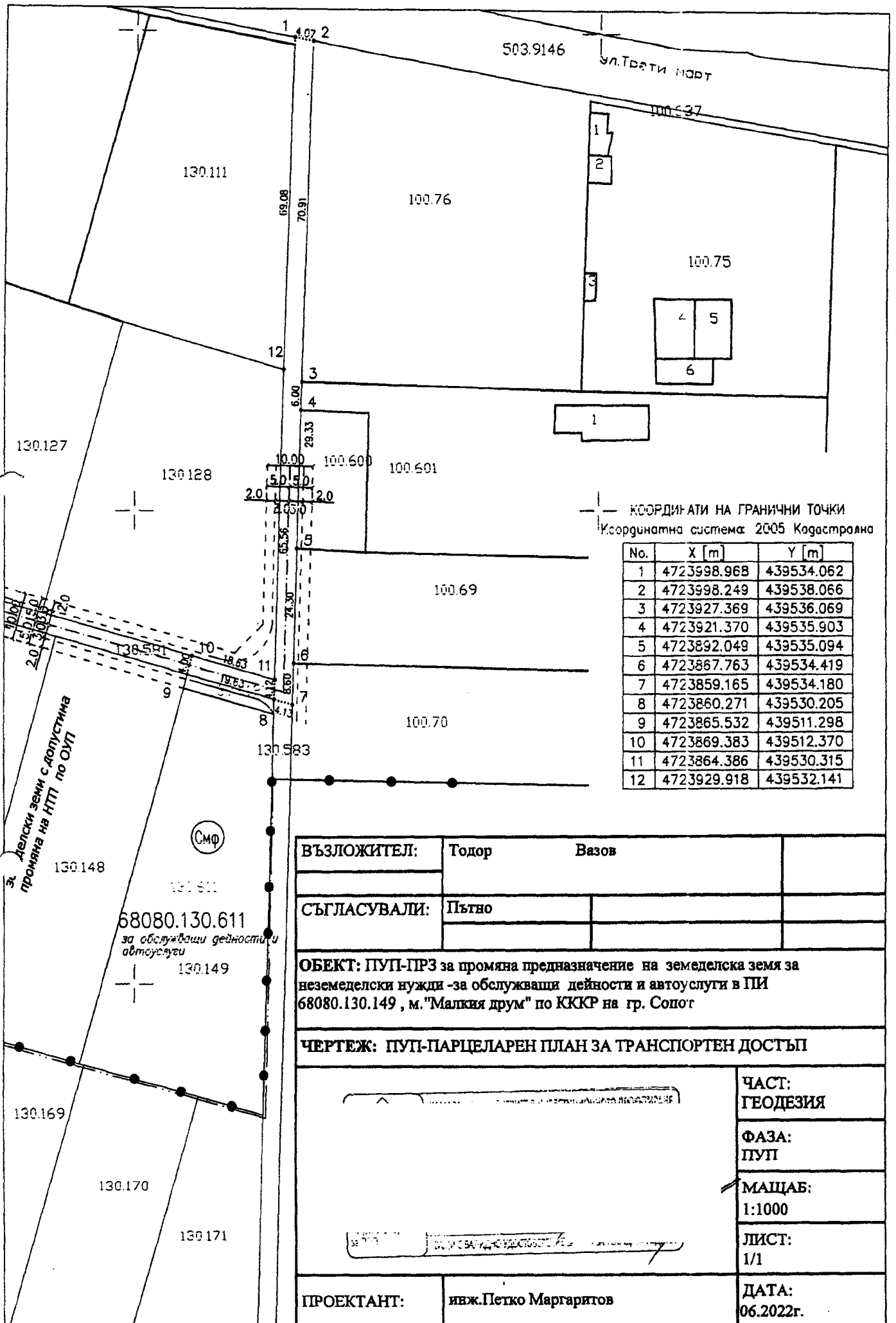
Кънчев

Главен юрисконсулт

**Изготвил:**

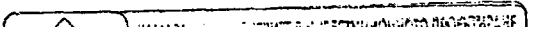
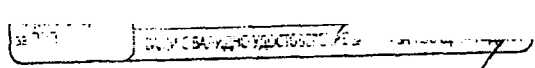
арх. Христина Стефанова

Главен архитект



КООРДИНАТИ НА ГРАНИЧНИ ТОЧКИ  
 Координатна система: 2005 Кадастрална

No.	X [m]	Y [m]
1	4723998.968	439534.062
2	4723998.249	439538.066
3	4723927.369	439536.069
4	4723921.370	439535.903
5	4723892.049	439535.094
6	4723867.763	439534.419
7	4723859.165	439534.180
8	4723860.271	439530.205
9	4723865.532	439511.298
10	4723869.383	439512.370
11	4723864.386	439530.315
12	4723929.918	439532.141

<b>ВЪЗЛОЖИТЕЛ:</b>	Тодор	Вазов	
<b>СЪГЛАСУВАЛИ:</b>	Пътно		
<b>ОБЕКТ:</b> ПУП-ПРЗ за промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди - за обслужващи дейности и автослуги в ПИ 68080.130.149, м. "Малкия друм" по КККР на гр. Сопот			
<b>ЧЕРТЕЖ:</b> ПУП-ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН ЗА ТРАНСПОРТЕН ДОСТЪП			
		<b>ЧАСТ:</b> ГЕОДЕЗИЯ	
		<b>ФАЗА:</b> ПУП	
		<b>МАЩАБ:</b> 1:1000	
		<b>ЛИСТ:</b> 1/1	
<b>ПРОЕКТАНТ:</b>	инж.Петко Маргаритов		<b>ДАТА:</b> 06.2022г.