

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

**ПК „Устройство на територията, благоустрояване и комунални дейности, екология, земеделие и водни ресурси“**

<b>ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ</b>
Входящ № <i>ДЗ-314 #1</i>
дата: <i>09.11.2022 г.</i>

Община Сопот
Общинска администрация
Входящ № <i>С-5429/1</i>
Дата: <i>09.11.2022 г.</i>

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

ДО  
КМЕТА НА ОБЩИНА СОПОТ

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТЕ,**

На заседание на ПК „УТ“, проведено на 08.11.2022 г., в заседателната зала на Общински съвет – Сопот, беше разгледана и обсъдена Докладна записка с вх. №ДЗ-314 от 20.10.2022 г. от Деян Дойнов – Кмет на Община Сопот, относно: *Издаване на разрешение за изработването на проект ПУП - ПРЗ и ПП, съгласно Заявление с вх. №С-4913/26.09.2022 г. за поземлен имот с идентификатор 68080.171.177 по кадастрална карта, гр. Сопот, общ. Сопот в м. „Пайталка“, представляващ земеделска територия с променено предназначение, съгласно чл. 50 от ППЗОЗЗ.*

След изказаните мнения, съображения и становища на общинските съветници – членове на ПК „УТ“ се изгради следното:

### **СТ А Н О В И Щ Е:**

Приема проекта за решение по докладната записка по същество и без изменения.

**Настоящото становище се приема:**

- **с правни основания:** чл. 21, ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА);

- **фактически основания:** като взе предвид мотивите на Вносителя, изложени в докладната записка и постъпилото Заявление от собственика в обхвата на поземлен имот 68080.171.177 с цел урегулирането му и разделяне на два нови урегулирани имота: УПИ 171.650 - за жилищно строителство и УПИ 171.651 - фотоволтаична централа като в него остава съществуващия трафопост, както и въвеждане на режим на устройство и застрояване в съответствие с предвижданията на ОУП и инвестиционните намерения на възложителя и ПУП - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура.

Водещ заседанието,

**АНЕЛИЯ БОЧЕВА**  
Председател на ПК „УТ“