

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СОПОТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ
входящ № <u>ДЗ-336</u>
дата: <u>22.12.2022 г.</u>

Разпределям
за гледане и
изготвяне на
Становище от
ПК.СА.
22.12.2022г.

Община Сопот
Общинска администрация
Изходящ № <u>С-6652</u>
Дата: <u>22.12.2022 г.</u>

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от **ДЕЯН ДОЙНОВ**
Кмет на Община Сопот

Относно: Покана за закупуване на 400/634 ид. ч. от ПИ с идентификатор 68080.459.84 по КККР на гр. Сопот

Фактическо основание/мотиви:

В община Сопот е постъпило предложение с вх. № С-6564 от 19.12.2022 г. за закупуване на 400/634 ид. ч. / четиристотин от шестстотин тридесет и четири кв. м. / от поземлен имот с КИ 68080.459.84 по КККР на гр. Сопот, на основание чл. 33 от Закона за собствеността /ЗС/. Имотът се намира в гр. Сопот, местност „Кайряка“; трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: лозе, целия с площ 634 кв. м., категория на земята : 9.

По силата на Нотариален акт № 41, том I, дело № 68 от 1997г., издаден от Карловски районен съд, заявителя притежава гореописаните идеални части от имота, а останалите 234/634 ид. ч. са собственост на община Сопот.

Община Сопот трябва да отговори в 30 /тридесет/ дневен срок, дали приема да закупи гореописания имот за сумата от 40 000 /четиридесет хиляди/ лева, в противен случай ще се извърши сделка с трето лице.

Финансова част: 40 000 /четиридесет хиляди/ лева и допълнителни разходи за такси по прехвърляне на имота.

Правно основание: На основание чл.21, ал.2, в изпълнение на правомощията по чл.21, ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 8, ал. 1 и чл. 34, ал.2 от ЗОС и чл.11, ал. 1, т. 1 от НРПУРОС, във връзка с чл. 33 от Закона за собствеността.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО/ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Сопот да вземе следното,

Проект

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет Сопот, в качеството му на правоимащ орган по смисъла на чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, не приема предложението и **отказва** община Сопот да закупи 400/634 ид. ч. от поземлен имот с КИ 68080.459.84 за сумата от **40 000** /четиридесет хиляди/ лева.

2. Възлага на Кмета на община Сопот, да уведоми писмено собственика им.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

ДРУГИ ПРИЛОЖЕНИЯ:

- копие на покана предложение
- копие на нотариален акт.
- копие на скица на ПИ 68080.459.84

ВНОСИТЕЛ:

ДЕЯН ДОЙНОВ

Кмет на Община Сопот

Съгласували:

Инж. Николай Новаков

Зам. кмет

Йордан Кънчев

Гл. юрисконсулт

Изготвил:

Милена Радева

Мл. експерт ОС