

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

ПК „Устройство на територията, благоустрояване и комунални дейности, екология, земеделие и водни ресурси“

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ
Входящ № <i>ДЗ-355 #1</i>
Дата: <i>16.02.2023г.</i>

Община Сопот
Общинска администрация
Входящ № <i>С-870/11</i>
Дата: <i>16.02.2023г.</i>

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА СОПОТ

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТЕ,**

На заседание на ПК „УТ“, проведено на 15.02.2023 г., в заседателната зала на Общински съвет – Сопот, беше разгледана и обсъдена Докладна записка с вх. №ДЗ-355 от 09.02.2023 г. от Деян Дойнов – Кмет на Община Сопот, относно: *Издаване на разрешение за изработването на проект ПУП – ПРЗ и ПП, съгласно Заявление вх. №С-676/31.01.2023 г. за поземлен имот с идентификатор 68080.171.177 по кадастрална карта, гр. Сопот, общ. Сопот в м. „Пайталка“, представляващ земеделска територия с променено предназначение, съгл. чл. 50 от ППЗОЗЗ.*

След изказаните мнения, съображения и становища на общинските съветници – членове на ПК „УТ“ се изгради следното:

СТ А Н О В И Щ Е:

Приема проекта за решение по докладната записка по същество и без изменения.

Настоящото становище се приема:

- **с правни основания:** чл. 21, ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА);

- **фактически основания:** като взе предвид мотивите на Вносителя, изложени в докладната записка и постъпилото Заявление от собственика за изменение на инвестиционните намерения в обхвата на поземлен имот 68080.171.177, с цел урегулирането му и разделяне на два нови урегулирани имота: УПИ 171.650 – за жилищно строителство и общ. обсл. дейности, като в него остава съществуващия на място трафопост и УПИ 171.651 – ФЕЦ, ЗОХ, общ. обсл. дейности, реакционни и туристически и обсл. обекти и въвеждане на режим на устройство и застрояване в съответствие с предвижданията на ОУП и инвестиционните намерения на възложителя и ПУП – Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура.

Водещ заседанието,

АНЕЛИЯ БОЧЕВА
Председател на ПК „УТ“