

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

ПК „Устройство на територията, благоустрояване и комунални дейности, екология, земеделие и водни ресурси“

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ
входящ № <u>ДЗ-365 #1</u>
дата: <u>18.04.2023 г.</u>

Община Сопот
Общинска администрация
Входящ № <u>С-184911</u>
Дата: <u>18.07.2023</u>

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА СОПОТ

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТЕ,**

На заседание на ПК „УТ“, проведено на 12.04.2023 г., в заседателната зала на Общински съвет – Сопот, беше разгледана и обсъдена Докладна записка с вх. №ДЗ-365 от 04.04.2023 г. от Деян Дойнов – Кмет на Община Сопот, относно: *Издаване на разрешение за изработването на проект ПУП - ПРЗ и ПП, съгласно Заявление с вх. №С-1118/23.02.2023 г. за поземлен имот с идентификатор 68080.176.506 по кадастрална карта, гр. Сопот, общ. Сопот в м. "Арменица", представляващ земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.*

След изказаните мнения, съображения и становища на общинските съветници – членове на ПК „УТ“ се изгради следното:

СТ А Н О В И Щ Е:

Приема проекта за решение по докладната записка по същество и без изменения.

Настоящото становище се приема:

- **с правни основания:** чл. 21, ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА);

- **фактически основания:** като взе предвид мотивите на Вносителя, изложени в докладната записка, както и факта, че Общински съвет – Сопот с Решение №281, взето с Протокол №47/28.06.2022 г. е разрешил изработването на ПУП – ПРЗ и ПП за промяна предназначението и начина на трайно ползване за неземеделски нужди за част от ПИ 176.506, както и че възложителят със Заявление с вх. №С-1118/23.02.2023 г. е внесъл нова скица - предложение за промяна на инвестиционното намерение, с цел да се урегулира целия поземлен имот за „жилищно строителство“.

Водещ заседанието,

АНЕЛИЯ БОЧЕВА
Председател на ПК „УТ“