

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

ПК „Устройство на територията, благоустройство и комунални дейности, екология, земеделие и водни ресурси“

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ
входящ № <u>23-375 # 1</u>
дата: <u>12.05.2023г.</u>

Община Сопот
Общинска администрация
Входящ № <u>С-2275/1</u>
Дата: <u>12.05.2023г.</u>

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА СОПОТ

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТЕ,**

На заседание на ПК „УТ“, проведено на 11.05.2023 г., в заседателната зала на Общински съвет – Сопот, беше разгледана и обсъдена Докладна записка с вх. №ДЗ-375 от 21.04.2023 г. от Делян Дойнов – Кмет на Община Сопот, относно: *Издаване на разрешение за изработването на ПУП - ПРЗ и ПП, съгласно Заявление с вх. №С-1326/06.03.2023 г. на поземлени имоти с идентификатори 68080.176.86 и 68080.176.87 по кадастрална карта, гр. Сопот, общ. Сопот в м. „Сарая“, представляващи земеделски земи за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ. Даване на предварително съгласие за промяна предназначението на част от общински имот с КИ: 68080.176.89 за провеждане на обслужващ път за транспортен достъп до новообразуван УПИ.*

След изказаните мнения, съображения и становища на общинските съветници – членове на ПК „УТ“ се изгради следното:

СТ А Н О В И Щ Е:

Приема проекта за решение по докладната записка по същество и без изменения.

Настоящото становище се приема:

- **с правни основания:** чл. 21, ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА);

- **фактически основания:** като взе предвид мотивите на Вносителя, изложени в докладната записка, както и факта, че собственика със Заявление с вх. № С-1326 от 06.03.2023 г. е приложил задание, в което е обоснована необходимостта от изработване на ПУП - ПРЗ в обхвата на поземлени имоти с идентификатори 68080.176.86 и 68080.176.87 и тяхното обединяване и обособяване на урегулиран поземлен имот УПИ 176.666, с цел създаване на градоустройствена основа за промяна предназначението на ПИ, както и въвеждане на режим на устройство и застрояване в съответствие с предвижданията на ОУП и инвестиционните намерения на възложителя и ПУП - парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура.

Водещ заседанието,

АНЕЛИЯ БОЧЕВА

Председател на ПК „УТ“.