

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ

входящ № АЗ - 106

дата: 29.08.2024г.

Община Сопот
Общинска администрация
Изходящ № <u>С-4634</u>
Дата: <u>29.08.2024г.</u>

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от СТАНИСЛАВ СТОЕНЧЕВ

Кмет на община Сопот

Разпореждам за
гласове и гласоподаване
от ПК, сд, която да
изготви Становище.
29.08.2024г.

Относно: Покана за закупуване на 633/810 ид. ч. от ПИ с идентификатор 68080.402.466 и 633/762 ид. ч. от ПИ с идентификатор 68080.402.440 по КKKP на гр. Сопот

Фактическо основание/мотиви:

В община Сопот е постъпило предложение с вх. № С-4526 от 23.08.2024г. подадено на основание чл. 33 от Закона за собствеността /ЗС/ за закупуване на 633/810 ид. ч. /шестстотин тридесет и три кв. м. / от поземлен имот с КИ 68080.402.466, по КKKP на гр. Сопот, местност „Кайряка“ трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя; целия с площ 810 кв. м.; категория 8 и 633/762 ид. ч. /шестстотин тридесет и три кв. м. / от поземлен имот с КИ 68080.402.440 по КKKP на гр. Сопот, местност „Кайряка“ трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: лозе; целия с площ 762 кв. м.; категория на земята 9. Имотите се намира в гр. Сопот, местност „Кайряка“.

По силата на Нотариален акт № 153, том II, рег. № 6904 дело № 353 от 2010г., вписан с вх. рег. № 2231 от 15.07.2010г, Акт № 189, том VI, дело № 1210/2010г. на Агенция по вписванията гр. Карлово, заявителя притежава гореописаните идеални части от имотите, а останалите 177/810 ид. ч. от ПИ 68080.402.466 и 129/762 ид. ч. от ПИ 68080.402.440 са собственост на община Сопот.

Община Сопот трябва да отговори в законовият срок, дали приема да закупи гореописаните имоти за сумата от 60 000 /шестдесет хиляди/ лева, в противен случай ще се извърши сделка с трето лице.

Финансова част: 60 000 / шестдесет хиляди/ лева и допълнителни разходи за такси по прехвърляне на имота.

Правно основание: На основание чл.21, ал.2, в изпълнение на правомощията по чл.21, ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 8, ал. 1 и чл. 34, ал.2 от ЗОС и чл.11, ал. 1, т. 1 от НРПУРОС, във връзка с чл. 33 от Закона за собствеността.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО/ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Сопот да вземе следното,

Проект

РЕШЕНИЕ:

1. Не приема предложението община Сопот да закупи 633/810 ид. ч. от поземлен имот с КИ 68080.402.466 и 633/762 ид. ч. от поземлен имот с КИ 68080.402.440 за сумата от 60 000 /шестдесет хиляди/ лева.

2. Възлага на Кмета на община Сопот, да уведоми писмено собственика им.

ДРУГИ ПРИЛОЖЕНИЯ:

- копие на покана предложение
- копие на Нотариален акт и Пълномощно
- копие на скици на ПИ
- копие на Акт за узаконяване.

СТАНИСЛАВ СТОЕНЧЕВ
Кмет на община Сопот

инж. Лило Минчев
Директор дирекция „СА“

Йордан Кънчев
Гл. юрисконсулт

Изготвил:
Милена Радева /
Мл. експерт ОС