

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ
МАНДАТ 2023 – 2027 г.

**ПК „Устройство на територията, благоустрояване и комунални дейности,
екология, земеделие и водни ресурси“**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ
Входящ № <u>ДЗ-117 #4</u>
дата: <u>21.11.2024 г.</u>

Община Сопот
Общинска администрация
Входящ № <u>С-5194/4</u>
Дата: <u>21.11.2024 г.</u>

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА СОПОТ

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,**

На заседания на ПК „УТ“, проведени на 15.10.2024 г., 06.11.2024 г. и на 20.11.2024 г., в заседателната зала на Общински съвет – Сопот, беше разгледана и обсъдена Докладна записка с вх. №ДЗ-117 от 02.10.2024 г. от Станислав Стоенчев – Кмет на Община Сопот, относно: *Одобряване на задание за проектиране и допускане изработването на Частично изменение на Общ устройствен план на Община Сопот (ИОУП), одобрен с Решение №336, взето с Протокол №59 от 21.10.2019 год. на Общински съвет – Сопот в частта му за имот с идентификатор 00480.62.20, землище с. Анево, общ. Сопот.*

След изказаните мнения, съображения и становища на общинските съветници – членове на ПК „УТ“, се изгради следното:

СТ А Н О В И Щ Е:

Приема проекта за решение по докладната записка по същество и без изменения.

Настоящото становище се приема:

- **с правни основания:** чл. 21, ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА);

- **фактически основания:** като взе предвид мотивите на Вносителя, изложени в Докладната записка, както и факта, че с приложеното Задание е предвидено изменение на структурна единица 25 от земеделска територия с устройствен режим, с недопустима промяна на предназначението в обхвата на имот с идентификатор 00480.62.20, с площ 3408 кв. м. в земеделска територия с устройствен режим, с допустима промяна на предназначението за ниско жилищно строителство с цел инвестиционните намерения на Възложителя.

Водещ заседанието,  1

ОСМАН УЗУН

Член на ПК „УТ“.