

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ
МАНДАТ 2023 – 2027 г.

ПК „Стопански дейности, разпореждане с общинско имущество, приватизация и европейски фондове, инвестиционна политика и трудовата заетост“

входящ № ДЗ-125 #1
дата: 08.11.2024 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА СОПОТ

Община Сопот
Общинска администрация
Входящ № <u>С-5679/1</u>
Дата: <u>08.11.2024 г.</u>

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,**

На заседание ПК „СД“, проведено на 06.11.2024 г., в заседателната зала на Общински съвет – Сопот, беше разгледана и обсъдена Докладна записка с вх. №ДЗ-125 от 23.10.2024 г. от Станислав Стоенчев – Кмет на Община Сопот, относно: *Продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост с кадастрални идентификатори (КИ): 68080.465.598 и 68080.465.505 по КККР на гр. Сопот, чрез публичен търг с явно наддаване.*

След изказаните мнения, съображения и становища на общинските съветници – членове на ПК „СД“, предвид гласуваното предложение, Комисията изгради следното

СТ А Н О В И Щ Е:

Приема проекта за решение по Докладната записка по същество и прави следните изменения:

1. Навсякъде в проекта за Решение местност „Яса тепе“ се заменя с „Манастирски лозя“.
2. Началната тръжна цена на имотите се изменя, както следва:
 - 2.1. за имот с КИ 68080.465.598 – 4 462 лв. се заменя с 4 815 лв.;
 - 2.2. за имот с КИ 68080.465.505 – 4 719 лв. се заменя с 5 070 лв.
3. Членовете на Тръжната комисия по т. 7 от проекта за решение – основен и резервен да бъдат избрани по време на редовното заседание на Общински съвет – Сопот.

МОТИВИ: Настоящото становище се приема:

- **с правни основания:** чл. 21, ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1, във връзка с чл. 8, ал. 4 от Закона за общинска собственост (ЗОС), във връзка с чл. 81, ал. 1, чл. 126, ал. 1, пр. I и чл. 127 и §6, т. 2 от ПЗР от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост (НРПУРОС);

- **и фактически основания:** като взе предвид мотивите на Вносителя и че имотите не са част от списъка с имоти по чл. 19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), както и фактът, че описаните имоти не са включени в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г., приета с Решение №24, взето с Протокол №6 от редовно заседание на Общински съвет – Сопот, проведено на 30.01.2024 г., което налага актуализиране на същата.

Водещ заседанието,

1

ОСМАН УЗУН

Председател на ПК „СД“