

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

МАНДАТ 2023-2027 г.

***ПК „Устройство на територията, благоустрояване и комунални дейности,
екология, земеделие и водни ресурси“***

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ
Входящ № <u>ДЗ-86*1</u>
Дата: <u>12.07.2024 г.</u>

Община Сопот
Общинска администрация
Входящ № <u>С-3342/1</u>
Дата: <u>12.07.2024 г.</u>

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ**

**ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА СОПОТ**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,**

На заседание на ПК „УТ“, проведено на 11.07.2024 г. , в заседателната зала на Общински съвет – Сопот, беше разгледана и обсъдена Докладна записка с вх. №ДЗ-86 от 19.06.2024 г. от Станислав Стоенчев – Кмет на Община Сопот, относно: Издаване на разрешение за изработването на проект ПУП - ПРЗ и ПП, съгласно Заявление с вх. №С-1792/29.03.2024 г. за УПИ 406.288 - вилно строителство, УПИ 406.289 - вилно строителство, УПИ 406.290 - вилно строителство, м. „Яса тепе“, в землището на гр. Сопот, одобрени със Заповед №РД-09-138/14.04.2021 г. на Кмета на Община Сопот, и ПИ 68080.406.291, м. „Яса тепе“ по КККР на гр. Сопот, представляващ земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

След изказаните мнения, съображения и становища на общинските съветници – членове на ПК „УТ“ се изгради следното:

СТ А Н О В И Щ Е:

Приема проекта за решение по докладната записка по същество и без изменения.

Настоящото становище се приема:

- **с правни основания:** чл. 21, ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА);

- **фактически основания:** като взе предвид мотивите на Вносителя, изложени в докладната записка, както и факта, че с приложеното Задание е обоснована необходимостта от изработване на ПУП – ПРЗ за УПИ 406.288 – вилно строителство, УПИ 406.289 – вилно строителство, УПИ 406.290 – вилно строителство, м. „Яса тепе“, в землището на гр. Сопот, и за ПИ 68080.406.291 в обхвата на поземлени имот (ПИ) с идентификатор 68080.122.35, както и въвеждане на режим на устройство и застрояване в съответствие с предвижданията на ОУП и инвестиционните намерения на възложителя и ПУП – парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура.

ЦВЕТАН СПАСОВ /
Председател на ПК „УТ“.