

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

МАНДАТ 2023-2027 г.

**ПК „Устройство на територията, благоустрояване и комунални дейности,
екология, земеделие и водни ресурси“**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ
входящ № <u>ДЗ-87 #1</u>
дата: <u>12.07.2024 г.</u>

Община Сопот
Общинска администрация
Входящ № <u>С-3347/1</u>
Дата: <u>12.07.2024 г.</u>

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ**

**ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА СОПОТ**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,**

На заседание на ПК „УТ“, проведено на 11.07.2024 г. , в заседателната зала на Общински съвет – Сопот, беше разгледана и обсъдена Докладна записка с вх. №ДЗ-87 от 19.06.2024 г. от Станислав Стоенчев – Кмет на Община Сопот, относно: *Изменение на ПУП - ПРЗ, частично за УПИ I - Жилищен комплекс, кв. 1а по регулационния план на гр. Сопот.*

След изказаните мнения, съображения и становища на общинските съветници – членове на ПК „УТ“ се изгради следното:

СТ А Н О В И Щ Е:

Приема проекта за решение по докладната записка по същество и без изменения.

Настоящото становище се приема:

- **с правни основания:** чл. 21, ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 134, ал. 2, т. 1, във връзка с чл. 208 от Закона за устройство на територията (ЗУТ);

- **фактически основания:** като взе предвид мотивите на Вносителя, изложени в докладната записка, както и факта, че с приложените скица и задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията се предлага създаване на нов УПИ XVI-501.1537, 501.1538 – жилищно строителство и нова улица, като образуване на нов УПИ I – Жилищен комплекс и нов УПИ V – Жилищен комплекс. Реализирането на проектните предвиждания ще даде възможност за по целесъобразно използване на имотите и спазване на законовите изисквания за минимален габарит на улицата от 6 м.

ЦВЕТАН СПАСОВ

Председател на ПК „УТ“ /