

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

МАНДАТ 2023-2027 г.

**ПК „Устройство на територията, благоустрояване и комунални дейности,
екология, земеделие и водни ресурси“**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ
входящ № <u>ДЗ-99#3</u>
дата: <u>12.09.2024 г.</u>

Община Сопот
Общинска администрация
Входящ № <u>С-4127/3</u>
Дата: <u>12.09.2024 г.</u>

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ**

**ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА СОПОТ**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,**

На заседания на ПК „УТ“, проведени на 19.08.2024 г. и на 11.09.2024 г., в заседателната зала на Общински съвет – Сопот, беше разгледана и обсъдена Докладна записка с вх. №ДЗ-99 от 02.08.2024 г. от Станислав Стоенчев – Кмет на Община Сопот, относно: *Одобряване на задание за проектиране и допускане изработването на Частично изменение на Общ устройствен план на Община Сопот (ИОУП), одобрен с Решение №336, взето с Протокол №39 от 21.10.2019 год. на Общински съвет – Сопот, в частта му за имот с идентификатор 68080.122.67, м. „Малкия друм“, землище гр. Сопот.*

След изказаните мнения, съображения и становища на общинските съветници – членове на ПК „УТ“ се изгради следното:

СТАНОВИЩЕ:

Приема проекта за решение по докладната записка по същество и прави следното допълнение и изменение:

В проекта за Решение след Разрешава в края на първия абзац, след „жилищно строителство“ текстът „съгласно приложеното предложение“ се заменя с текста „скица – предложение, съгласно Приложение №2.“

Настоящото становище се приема:

- **с правни основания:** чл. 21, ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА);

- **фактически основания:** като взе предвид мотивите на Вносителя, изложени в докладната записка, както и факта, че с приложеното Задание е предвидено изменение на структурна единица 77 от земеделска територия с устройствен режим с недопустима промяна на предназначението в обхвата на имот с идентификатор 68080.122.67, с площ 2000 кв. м. в земеделска територия с устройствен режим с допустима промяна на предназначението за ниско жилищно строителство, с цел инвестиционните намерения на Възложителя.

ЦВЕТАН СПАСОВ
Председател на ПК „УТ“.