

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ

ВХОДЯЩ № ДЗ - 144
дата: 16.01.2025 г.

Община Сопот
Общинска администрация
Изходящ № <u>С-310</u>
Дата: <u>16.01.2025 г.</u>

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от СТАНИСЛАВ СТОЕНЧЕВ

Кмет на община Сопот

Разпределям за предаване и съхранение в ПКУ "СД"

*17.01.2025 г.
Иван Якимовишки
Зам. - председател ОБС*

Относно: Покана за закупуване на 700/778 ид. ч. от ПИ с идентификатор 68080.403.493 по КKKP на гр. Сопот

Фактическо основание/мотиви:

В община Сопот е постъпило предложение с вх. № С-241 от 13.01.2025г. за закупуване на 700/778 ид. ч. /седемстотин кв. м. / от поземлен имот с КИ 68080.403.493 по КKKP на гр. Сопот, на основание чл. 33 от Закона-за собствеността /ЗС/. Имотът се намира в гр. Сопот, местност „ Кайряка“; трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: лозе, целия с площ 778 кв. м., категория на земята : 9.

По силата на Нотариален акт № 14, том III, рег. № 2549, дело № 374 от 2024г., в писан в Агенция по вписванията – Карлово с Акт № 145, том 6, дело № 766/2024г., вх. рег. № 1598/09.04.2024г. заявителя притежава гореописаните идеални части от имота, а останалите 78/778 ид. ч. са собственост на община Сопот.

Община Сопот трябва да отговори в 30 /тридесет/ дневен срок, дали приема да закупи гореописания имот за сумата от 7 000 /седем хиляди/ лева, в противен случай ще се извърши сделка с трето лице.

Финансова част: 7 000 /седем хиляди/ лева и допълнителни разходи за такси по прехвърляне на имота.

Правно основание: На основание чл.21, ал.2, в изпълнение на правомощията по чл.21, ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 8, ал. 1 и чл. 34, ал.2 от ЗОС и чл.11, ал. 1, т. 1 от НРПУРОС, във връзка с чл. 33 от Закона за собствеността.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖО/ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Сопот да вземе следното,

Проект

РЕШЕНИЕ:

1. Не приема предложението община Сопот да закупи 700/778 ид. ч. от поземлен имот с КИ 68080.403.493 за сумата от 7 000 /седем хиляди/ лева.

2. Възлага на Кмета на община Сопот, да уведоми писмено собственика им.

ДРУГИ ПРИЛОЖЕНИЯ:

- копие на покана предложение
- копие на нотариален акт.
- копие на скица на ПИ 68080.403.493

СТАНИСЛАВ СТОЕНЧЕВ
Кмет на община Сопот

Съгласували:

Калина Чилингирова

Зам. кмет на община Сопот

инж. Лило Минчев

Директор дирекция „СА“

Йордан Кънчев

Гл. юрисконсулт

Изготвил:

Милена Радева

Мл. експерт ОС