

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ

входящ № ДЗ-155
дата: 20.02.2025 г.

Община Сопот
Общинска администрация
Исходящ № <u>С-938</u>
Дата: <u>19.02.</u> <u>2025</u> г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от СТАНИСЛАВ СТОЕНЧЕВ

Кмет на община Сопот

Разпределям за гледане
и обсъждане в ПК "СД"

1

Осман Узун
Зам.-председател
на ОбС-Сопот

Относно: *Покана за закупуване на 593/745 ид. ч. от ПИ с идентификатор 68080.453.226 по КKKP на гр. Сопот*

Фактическо основание/мотиви:

В община Сопот е постъпило предложение с вх. № С-928 от 19.02.2025г. за закупуване на 593/745 ид. ч. /петстотин деветдесет и три кв. м. / от поземлен имот с КИ 68080.453.226 по КKKP на гр. Сопот, на основание чл. 33 от Закона за собствеността /ЗС/. Имотът се намира в гр. Сопот, местност „ Кайряка“; трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: лозе, целия с площ 745 кв. м., категория на земята : 9.

По силата на Нотариален акт № 167, том IV, дело № 1069/1996г., на Карловски районен съд заявителя притежава гореописаните идеални части от имота, а останалите 152/745 ид. ч. са собственост на община Сопот.

Община Сопот трябва да отговори, дали приема да закупи гореописания имот за сумата от 5 000 /пет хиляди/ лева, в противен случай ще се извърши сделка с трето лице.

Финансова част: 5 000 /пет хиляди/ лева и допълнителни разходи за такси по прехвърляне на имота.

Правно основание: На основание чл.21, ал.2, в изпълнение на правомощията по чл.21, ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 8, ал. 1 и чл. 34, ал.2 от ЗОС и чл.11, ал. 1, т. 1 от НРПУРОС, във връзка с чл. 33 от Закона за собствеността.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН/ЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Сопот да вземе следното,

Проект

РЕШЕНИЕ:

1. Не приема предложението община Сопот да закупи 593/745 ид. ч. от поземлен имот с КИ 68080.453.226 за сумата от 5 000 /ПЕТ хиляди/ лева.

2. Възлага на Кмета на община Сопот, да уведоми писмено собственика им.

ДРУГИ ПРИЛОЖЕНИЯ:

- копие на покана предложение
- копие на нотариален акт ведно с Пълномощно
- копие на скица на ПИ 68080.453.226 и характеристика на ПИ.

СТАНИСЛАВ СТОЕНЧЕВ

Кмет на община Сопот

Съгласували:

Калина Чилингирова

Зам. кмет на община Сопот

инж. Лило Минчев

Директор дирекция „СА“

Йордан Кънчев

Гл. юрисконсулт

Изготвил:

Милена Радева

Мл. експерт ОС