

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

МАНДАТ 2023 – 2027 г.

ПК „Устройство на територията, благоустройство и комунални дейности, екология, земеделие и водни ресурси“

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ
Входящ № <u>ДЗ-160 #1</u>
Дата: <u>14.03.2025 г.</u>

Община Сопот
Общинска администрация
Входящ № <u>С-1278/1</u>
Дата: <u>14.03</u> 20 <u>25</u> г.

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ**

**ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА СОПОТ**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,**

На заседание на ПК „УТ“, проведено на 13.03.2025 г., в заседателната зала на Общински съвет – Сопот, беше разгледана и обсъдена Докладна записка с вх. №ДЗ-160 от 10.03.2025 г. от **Станислав Стоенчев – Кмет на Община Сопот**, относно: *Издаване на разрешение за изработването на проект ПУП – ПРЗ и ПП, съгласно Заявление с вх. №С-6364/02.12.2024 г. за поземлени имоти с идентификатори 00480.122.2 и 00480.122.3 по кадастрална карта, с. Анево, общ. Сопот, представляващ земеделски земи за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.*

След изказаните мнения, съображения и становища на общинските съветници – членове на ПК „УТ“ се изгради следното:

СТ А Н О В И Щ Е:

Приема проекта за решение по докладната записка по същество и без изменения.

МОТИВИ: Настоящото становище се приема:

- **с правни основания:** чл. 21, ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА);

- **фактически основания:** като взе предвид мотивите на Вносителя, изложени в докладната записка, както и факта, че с приложеното Задание е обоснована необходимостта от изработване на ПУП – ПРЗ в обхвата на поземлените имоти с идентификатори 00480.122.2 и 00480.122.3, с цел създаване на градоустройствена основа за промяна предназначението на поземлените имоти, както и въвеждане на режим на устройство и застрояване в съответствие с предвижданията на ОУП и инвестиционните намерения на Възложителя и ПУП – парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура.

ЦВЕТАН СПАСОВ

Председател на ПК „УТ“.