

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ
МАНДАТ 2023 – 2027 г.

*ПК „Устройство на територията, благоустрояване и комунални
дейности, екология, земеделие и водни ресурси“*

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ
входящ № <u>ДЗ-185 #1</u>
дата: <u>21.05.2025г.</u>

Община Сопот
Общинска администрация
Входящ № <u>С-2031/1</u>
Дата: <u>21.05.</u> 20 <u>25</u> г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА СОПОТ

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,**

На заседание на ПК „УТ“, проведено на 20.05.2025 г. , в заседателната зала на Общински съвет – Сопот, беше разгледана и обсъдена Докладна записка с вх. №ДЗ-175 от 23.04.2025 г. от Станислав Стоенчев – Кмет на Община Сопот, относно: *Одобряване на задание за проектиране и допускане изработването на Частично изменение на Общ устройствен план на Община Сопот /ИОУП/, одобрен с Решение №366, взето с протокол №59 от 21.10.2019год. на Общински съвет Сопот в частта му за имот с идентификатор 68080.122.28, м. “Малкия друм”, землище гр.Сопот.*

След изказаните мнения, съображения и становища на общинските съветници – членове на ПК „УТ“ се изгради следното:

СТ А Н О В И Щ Е:

Приема проекта за решение по докладната записка по същество и без изменения.

Настоящото становище се приема:

- **с правни основания:** чл. 21, ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА);

- **фактически основания:** като взе предвид мотивите на Вносителя, изложени в докладната записка, както и факта, че с приложеното Задание е предвидено изменение на структурна единица 77 от – земеделска територия с установен режим с недопустима промяна на предназначението в обхвата на имот с идентификатор 68080.122.28, м. “Малкия друм” с площ 1050 кв.м. в земеделска територия с устройствен режим, с допустима промяна на предназначението за ниско жилищно строителство с цел инвестиционните намерения на Възложителя.

ЦВЕТАН СПАСОВ
Председател на ПК „УТ“.