

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ

входящ № ДЗ-183

дата: 19.05.2025г.

Община Сопот
Общинска администрация
Изходящ № <u>С-2487</u>
Дата: <u>19.05.2025г.</u>

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от СТАНИСЛАВ СТОЕНЧЕВ

Кмет на община Сопот

Разпределени за
гледане от ПКЧВ,
местно от местни
и извънместни
19.05.2025г.

Относно: Покана за закупуване на 600/926 ид. ч. от ПИ с идентификатор 68080.453.194 по КККР на гр. Сопот

Фактическо основание/мотиви:

В община Сопот е постъпило предложение с вх. № С-2424 от 15.05.2025г. за закупуване на 600/926 ид. ч. /шестстотин кв. м. / от поземлен имот с КИ 6808.453.194 по КККР на гр. Сопот, на основание чл. 33 от Закона за собствеността /ЗС/. Имотът се намира в гр. Сопот, местност „Кайряка“; трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: друг вид трайно насаждение, целия с площ 926 кв. м., категория на земята : 9.

По силата на Нотариален акт № 125, том III, рег. № 4174, дело № 465/2019г., вписан в агенция по вписванията с Акт № 163, том 10, вх. № 2767/16.08.2019г. на Агенция по вписванията гр. Карлово, заявителя притежава гореописаните идеални части от имота, а останалите 329/926 ид. ч. са собственост на община Сопот.

Община Сопот трябва да отговори, дали приема да закупи гореописания имот за сумата от 1 900 /хиляда и деветстотин/ лева, в противен случай ще се извърши сделка с трето лице.

Финансова част: 1 900 /хиляда и деветстотин/ лева и допълнителни разходи за такси по прехвърляне на имота.

Правно основание: На основание чл.21, ал.2, в изпълнение на правомощията по чл.21, ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 8, ал. 1 и чл. 34, ал.2 от ЗОС и чл.11, ал. 1, т. 1 от НРПУРОС, във връзка с чл. 33 от Закона за собствеността.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Сопот да вземе следното,

Проект

РЕШЕНИЕ:

1. Не приема предложението община Сопот да закупи 600/926 ид. ч. от поземлен имот с КИ 68080.453.194 за сумата от 1 900 / хиляда и деветстотин/ лева.

2. Възлага на Кмета на община Сопот, да уведоми писмено собственика им.

ДРУГИ ПРИЛОЖЕНИЯ:

- копие на покана предложение
- копие на нотариален акт ведно с Пълномощно
- копие на скица

СТАНИСЛАВ СТОЕНЧЕВ

Кмет на община Сопот

Съгласували:

Калина Чилингирова

Зам. кмет на община Сопот

инж. Лило Минчев

Директор дирекция „СА“

Йордан Кънчев

Гл. юрисконсулт

Изготвил:

Милена Радева

Мл. експерт ОС