

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ

ВХОДНО № 43-207

Дата: 16.07.2025г.

Община Сопот
Общинска администрация
Изходящ № С-3673
Дата: 16.07.2025г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от СТАНИСЛАВ СТОЕНЧЕВ
Кмет на община Сопот

Разгледан за съгласие
от ПК „ЗУ“ и за
изготвяне егзовице
16.07.2025г.

Относно: Одобряване на Подобен устройствен план – парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за линеен обект: Трасе на подземен оптичен кабел от съществуваща шахта в ПИ с ид. 68080.104.135 до ПИ с ид. 68080.122.127 по КККР на гр. Сопот.

Фактическо основание/мотиви: С Решение № 393/25.07.2023 г. на Общински съвет - Сопот е допуснато изработване на Подобен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии - трасе на подземен оптичен кабел от съществуваща шахта в ПИ с ид. 68080.104.135 до ПИ с ид. 68080.122.127 по КККР на гр. Сопот.

Със Заявление вх. № С-2096/28.04.2025 г. възложителят е внесъл в Община Сопот за процедиране и одобряване проект за ПУП-ПП за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за линеен обект: Трасе на подземен оптичен кабел от съществуваща шахта в ПИ с ид. 68080.104.135 до ПИ с ид. 68080.122.127 по КККР на гр. Сопот. Дължината на трасето на подземния оптичен кабел е 2146 м. и преминава през следните поземлени имоти: 68080.104.135 – с начин на трайно ползване /НТП/ - „За местен път“, общинска публична собственост; 68080.117.1 – с НТП – „Пасище“, общинска частна собственост; 68080.117.120 – с НТП - „Дере“, общинска публична собственост; 68080.117.501 – с НТП – „Друг вид земеделска земя“, общинска частна собственост; 68080.117.524 – с НТП- „За местен път“, общинска публична собственост; 68080.122.127 – с НТП- „За местен път“, общинска публична собственост.

Проектът е разгледан на заседание на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ), проведено на 30.04.2025 г. С Решение, от протокол № IV, по т. 2 на ОЕСУТ, проектът е приет без забележки.

На основание чл. 128, ал. 1, изречение 2 от Закон за устройство на територията /ЗУТ/ проекта е съобщен на заинтересуваните лица с обява, публикувана в Държавен вестник бр. 41/20.05.2025 г. Съобщение за горното е поставено на информационното табло и публикувано на интернет страницата на общината. В законоустановения срок не са постъпили възражения и предложения по проекта, видно от Акт за постъпили /непостъпили/ възражения от 23.06.2025 г.

В тази връзка и с цел реализиране на инвестиционно предложение, внасям за разглеждане и одобряване изготвения ПУП – ПП за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за линеен обект: Трасе на подземен оптичен кабел от съществуваща шахта в ПИ с ид. 68080.104.135 до ПИ с ид. 68080.122.127 по КККР на гр. Сопот.

Финансова част: За изпълнение на решението по докладната записка не е необходимо изразходването на средства от бюджета на общината.

Правно основание: На основание чл.21, ал.2, в изпълнение на правомощията по чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 129, ал. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ .

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Сопот да вземе следното,

Проект

РЕШЕНИЕ:

1. Одобрява Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за линеен обект: Трасе на подземен оптичен кабел от съществуваща шахта в ПИ с ид. 68080.104.135 до ПИ с ид. 68080.122.127 по КККР на гр. Сопот с дължина 2146 м., преминаващо през следните поземлени имоти: 68080.104.135 – с начин на трайно ползване /НТП/ - „За местен път“, общинска публична собственост; 68080.117.1 – с НТП – „Пасище“, общинска частна собственост; 68080.117.120 – с НТП - „Дере“, общинска публична собственост; 68080.117.501 – с НТП – „Друг вид земеделска земя“, общинска частна собственост; 68080.117.524 – с НТП- „За местен път“, общинска публична собственост; 68080.122.127 – с НТП- „За местен път“, общинска публична собственост, съгласно Приложение 1.

2. На основание чл. 129, ал. 1, изр. 2 от ЗУТ, възлага на Кмета на Общината, в 7-дневен срок, да изпрати настоящото решение за обнародване в „Държавен вестник“.

3. На основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ, в 30-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“, настоящото решение подлежи на обжалване чрез община Сопот пред Административния съд – Пловдив.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. ПУП-ПП – чертеж – 2 л.

ДРУГИ ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Копие на акт за постъпили /непостъпили/ възражения
2. Препис-извлечение от протокол № IV /30.04.2025 г. на ОЕСУТ
3. Копие на Заявление № С-2096/28.04.2025 год.

ВНОСИТЕЛ:

СТАНИСЛАВ СТОЕНЧЕВ
Кмет на община Сопот

Съгласували:
Калина Чилингирова
Зам. -кмет на община Сопот

инж. Лило Минчев
Директор дирекция „СА“

Йордан Кънчев
Гл. юрисконсулт

Изготвил:
арх. Атанас Дочев
Главен архитект

гр. Сопот - лист 1
общ. Сопот
обл. Пловдив

за елементите на техническата инфраструктура - трасе на подземен оптичен кабел от съществуваща шахта в ПИ с идентификатор 68080.104.135 до ПИ с идентификатор 68080.122.127 по КKKP на гр. Сопот



1 cm от картата = 20 m от местността

	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОТО ПРОЕКТИРАНЕ ПУТНА ПРОЕКТИНСКА ПРАВЕКОМОПНОСТ телефон № 07100
Секция: ГПГ	Изработил: инж. В. Трайков
Част на проекта: за удостоверение за ПП	"ГЕОПРЕПИЗ" ЕООД гр. Карлово ВАЖИ С ВАРИАНТНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПУТНА ПРОЕКТИРСКА ПОДПИСКА

за елементите на техническата инфраструктура - трасе на подземен оптичен кабел
от съществуваща шахта в ПИ с идентификатор 68080.104.135 до ПИ с идентификатор 68080.122.127 по КККР на гр. Сопот

