

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ

|                        |
|------------------------|
| Община Сопот           |
| Общинска администрация |
| Изходен № C-4471       |
| Дата: 28.08.2025г.     |

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ВХОДЯЩ № 43-221

дата: 28.08.2025г.

от СТАНИСЛАВ СТОЕНЧЕВ

Кмет на община Сопот

Разпореждане за изплащане  
и обектска сметка на РН, ед,  
платено за изготвяне на документи  
28.08.2025г.

Относно: Покана за закупуване на 600/638 ид. ч. от ПИ с идентификатор 68080.399.294 /  
по КKKP на гр. Сопот

**Фактическо основание/мотиви:**

В община Сопот е постъпило предложение с вх. № С-4384 от 22.08.2025г. за закупуване на 600/638 ид. ч. /шестстотин кв. м. / от поземлен имот с КИ 68080.399.294 по КKKP на гр. Сопот, на основание чл. 33 от Закона за собствеността /ЗС/. Имотът се намира в гр. Сопот, местност „Бозалан“; трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих, целия с площ 638 кв. м., категория на земята : 9.

По силата на Нотариален акт № 185, том I, рег. № 1946, дело № 127/2020г., вписан в агенция по вписванията с Акт № 64, том 5, вх. № 1354/10.06.2020г. на Агенция по вписванията гр. Карлово, заявителя притежава гореописаните идеални части от имота, а останалите 38/638 ид. ч. са собственост на община Сопот.

Община Сопот трябва да отговори, дали приема да закупи гореописания имот за сумата от 3 000 /три хиляди/ лева, в противен случай ще се извърши сделка с трето лице.

**Финансова част:** 3 000 /три хиляди/ лева и допълнителни разходи за такси по прехвърляне на имота.

**Правно основание:** На основание чл.21, ал.2, в изпълнение на правомощията по чл.21, ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 8, ал. 1 и чл. 34, ал.2 от ЗОС и чл.11, ал. 1, т. 1 от НРПУРОС, във връзка с чл. 33 от Закона за собствеността.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Сопот да вземе следното,

Проект

**РЕШЕНИЕ:**

1. Не приема предложението община Сопот да закупи 600/638 ид. ч. от поземлен имот с КИ 68080.399.294 за сумата от 3 000 / три хиляди/ лева.

2. Възлага на Кмета на община Сопот, да уведоми писмено собственика.

**ДРУГИ ПРИЛОЖЕНИЯ:**

- копие на покана предложение
- копие на нотариален акт и данъчна оценка
- копие на скица
- копие на Заповед РД-09-49/31.01.2014г.

**СТАНИСЛАВ СТОЕНЧЕВ**

*Кмет на община Сопот*

Съгласували:

инж. Лило Минчев

Директор дирекция „СА“

Йордан Кънчев

Гл. юрисконсулт

Изготвил:

Милена Радева

Мл. експерт ОС